

**Fastighet**

Fastighetsbeteckning	
Adress	Postadress

**Sökande**

Namn	Organisations-/personnummer
Adress	Telefon dagtid
Postadress	Telefon kvällstid
E-postadress	Mobiltelefon
Fakturaadress om annan än ovan	

**Byggherre** (om annan än ovan)

Namn	Organisations-/personnummer
Adress	Telefon dagtid
Postadress	Telefon kvällstid
E-postadress	Mobiltelefon

**Fastighetsägare/tomträttsinnehavare** (om annan än ovan)

Namn	Organisations-/personnummer
Adress	Telefon dagtid
Postadress	Telefon kvällstid
E-postadress	Mobiltelefon

**Kontaktperson**

Namn	Telefon dagtid
E-postadress	Mobiltelefon

## Ärende

<b>Rivning av</b>			
<input type="checkbox"/> Byggnad	<input type="checkbox"/> Del av byggnad, orsak _____		
<b>Rivningsmaterial</b>			
<input type="checkbox"/> Innehåller sådant farligt avfall som avses i NPBL eller MB			
<b>Ändring av en byggnad</b>			
<input type="checkbox"/> Konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs	<input type="checkbox"/> Byggnadens planlösning påverkas avsevärt	<input type="checkbox"/> Brandskyddet i byggnaden påverkas väsentligt	
<b>Installation eller väsentlig ändring av</b>			
<input type="checkbox"/> Hiss	<input type="checkbox"/> Eldstad	<input type="checkbox"/> Rökkanal	<input type="checkbox"/> Anordning för ventilation i byggnader
			<input type="checkbox"/> En anläggning för VA i en byggnad eller inom en tomt
<b>Underhåll av</b>		<b>Nybyggnad eller väsentlig ändring av</b>	
<input type="checkbox"/> byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser		<input type="checkbox"/> vindkraftverk	

## Byggnad

<input type="checkbox"/> Enbostadshus	<input type="checkbox"/> Enbostadshus i grupp	<input type="checkbox"/> Rad-, par-, kedjehus	<input type="checkbox"/> Tvåbostadshus
<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Flerbostadshus antal berörda lägenheter _____		
<input type="checkbox"/> Industri- och lagerbyggn	<input type="checkbox"/> Garage och förråd	<input type="checkbox"/> Studentbostadshus	<input type="checkbox"/> Hus för äldre eller funktionshindrad
<input type="checkbox"/> Annat specialbostadshus därav specialbostad _____			
<input type="checkbox"/> Annan byggnad eller anläggning, ange vilken _____			
Byggnadsarbetena avses att påbörjas, datum		Planerad byggtid, antal månader	

## Kontrollansvarig

<input type="checkbox"/> Riksbehörig kontrollansvarig är anmäld	Behörighetsklass	
<input type="checkbox"/> Söker godkännande för aktuellt projekt	<input type="checkbox"/> Normal art	<input type="checkbox"/> Komplicerad art

## Tekniskt samråd

<input type="checkbox"/> Erfordras	Tidpunkt beslutad, datum	Genomfört, datum	<input type="checkbox"/> Erfordras ej	Sökanden meddelad, datum
------------------------------------	--------------------------	------------------	---------------------------------------	--------------------------

## Kontrollplan

Kontrollplan erfordras, typ		Underlag inlämnat, datum	Tidpunkt beslutad, datum
<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Kvalificerad		
<input type="checkbox"/> Kontrollplan erfordras ej	Sökanden meddelad, datum		

## Vatten och avlopp

Anslutning till Vatten	Kommunalt <input type="checkbox"/>	Gemensamhetsanläggning <input type="checkbox"/>	Enskild anläggning <input type="checkbox"/>
Avlopp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dagvatten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Uppvärmningssätt			
Grundläggningssätt			
<b>Observera!</b> Du behöver göra en separat ansökning för den typ av vatten och avloppslösning du önskar			

**Sakkunnigutlåtande** (NPBL 8 kap 4 §)

- |   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> Tillgänglighet         | <input type="checkbox"/> Funktionalitet  | <input type="checkbox"/> Konstruktion      | <input type="checkbox"/> Energihushållning |
| <input type="checkbox"/> Brandsäkerhet          | <input type="checkbox"/> Miljö och hälsa | <input type="checkbox"/> Vatten och avlopp | <input type="checkbox"/> Buller            |
| <input type="checkbox"/> Kulturhistoriskt värde |  |  |  |

**Bilagor****Bifogade handlingar**

- |   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Situationsplan | <input type="checkbox"/> Nybyggnadskarta (tomtkarta) | <input type="checkbox"/> Planritningar       | <input type="checkbox"/> Rivningsplan             |
| <input type="checkbox"/> Sektioner      | <input type="checkbox"/> Fasadritningar              | <input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning | <input type="checkbox"/> Anmälan kontrollansvarig |
| <input type="checkbox"/> Annat          |  |  |   |

**Om ansökan avser rivning eller ändrad användning ange**

Husets ursprungliga byggnadsår eller användning under den senaste 10-årsperioden

Antal lägenheter före åtgärden

Antal hissar före åtgärden

Antal hissar som installerats

**Eventuell ytterligare beskrivning av projektet och förtydliganden till ovan lämnade uppgifter****Underskrift**

Datum	Ort	Namnförtydligande
Underskrift		

Observera att avgift tas ut. Mer information gällande avgift finns på hemsidan under miljötaxor. Faktura skickas separat.

**Blanketten skickas till**Tjörns Kommun  
Byggavdelningen  
471 80 Skärhamn**Vid frågor, kontakta oss gärna**Telefon: 0304-60 11 42  
E-post: bygg@tjorn.se

## Anvisningar och förklaringar

**Observera!** Arbetena får inte påbörjas innan startbesked har lämnats eller annat överenskommit med kommunens byggnadsnämnd.

Kommunen debiterar enligt särskild taxa för hanteringen av bygglovet.

**Blanketten** består till stor del av kryssrutor. Endast ett kryss ska markeras i varje stycke. Om flera alternativ är möjliga markera det som överväger. Om oklarhet råder om detta kan förtydliganden göras i rutan Beskrivning av projektet

**Sökanden** är den som undertecknar blanketten och till vilken kommunens faktura för bygglovet kommer att ställas

**Byggherre:** Den som för egen räkning utför eller låter ut- föra projekterings-, byggnads-, rivnings- eller markarbeten

**Fastighetsägare:** Samtliga fastighetsägare och innehavare av särskild rätt, till exempel arrendator, servitutshavare

**Kontaktperson:** Med kontaktperson avses den person som kan lämna kompletterande uppgifter om detta ärende

**Ärende:** Här anges det huvudsakliga ändamålet med denna ansökan

**Nybyggnad:** Uppförande av en ny byggnad eller flyttning av en tidigare uppförd byggnad till en ny plats

**Tillbyggnad:** Ändring av en byggnad som innebär en ökning av byggnadens volym

**Ombyggnad:** Ändring av en byggnad som innebär att hela byggnaden eller en betydande och avgränsad del av byggnaden påtagligt förnyas

**Ändring av byggnad:** En eller flera åtgärder som ändrar en byggnads konstruktion, funktion, användningssätt, utseende eller kulturhistoriska värde

**Underhåll:** En eller flera åtgärder som vidtas i syfte att bibehålla eller återställa en byggnads konstruktion, funktion, användningssätt, utseende eller kulturhistoriska värde

**Annat** beskrivs kort, och kan förtydligas i rutan Beskrivning av projektet

**Byggnad:** Här anges vilken typ av byggnad ansökan avser

**Enbostadshus** är ett friliggande bostadshus med en bostadslägenhet

**Enbostadshus i grupp** utgör minst två friliggande enbostadshus som är avsedda att försäljas, hyras ut eller upplätas med bostadsrätt

**Parhus** är två direkt sammanbyggda enbostadshus med skilda ingångar från det fria

**Radhus** är tre eller flera direkt sammanbyggda enbostadshus

**Kedjehus** är två eller flera med varandra via garage, förråd eller liknande sammanbyggda enbostadshus

**Tvåbostadshus** är ett friliggande bostadshus med två bostadslägenheter antingen belägna i skilda plan eller bredvid varandra och i det senare fallet med gemensam ingång från det fria

**Fritidshus** är ett hus med planerad huvudsaklig användning för fritidsboende

**Flerbostadshus** (hyreshus) är den sammanfattande benämningen på bostadshus med tre eller flera bostadslägenheter. Hit räknas även sammanbyggda tvåbostadshus

**Studentbostadshus** är avsett att vara varaktigt förbehållet studerande vid universitet eller högskola

**Hus för äldre eller funktionshindrade** är bostad avsedd för äldre och för personer med funktionshinder där boendet är förenat med service, stöd och/eller personlig omvårdnad

**Annat specialbostadshus** avser hus för annat ändamål än hus för äldre eller funktionshindrade och studentbostad. Dessa bostäder är avsedda för temporärt boende och hyrs ut med reducerat besittningsskydd

**Areauppgifter:** Se särskilda skisser på nästa sida som visar hur dessa beräknas

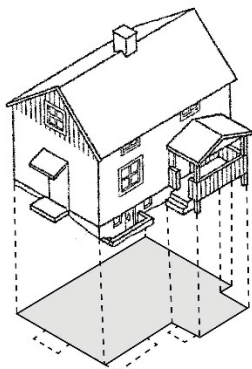
**Upplåtelseform** redovisar hur lägenhetsinnehavarna disponerar lägenheterna och indelas i hyresrätt, bostadsrätt samt äganderätt

**Rivningsorsak** kan vara till exempel nybyggnad av bostäder, brand, uthyrningssvårigheter med mera

**Eventuell ytterligare beskrivning av projektet....**

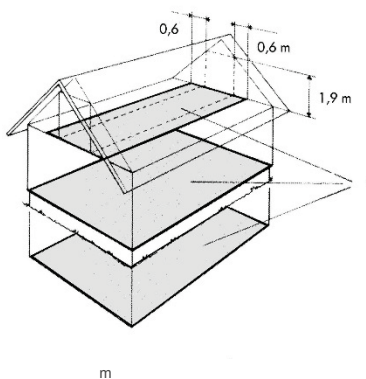
Vid behov kan beskrivning av projektet och eventuella förtydliganden göras här eller skrivas på baksidan eller på särskilt papper

## AREABEGREPP



### BYGGNADSAREA

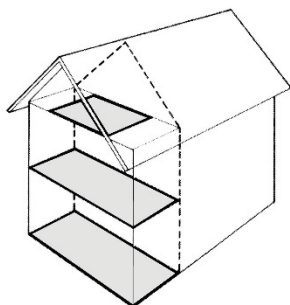
Area som en byggnad upptar på marken, inklusive utkragande byggnadsdelar som väsentligt påverkar användbarheten av underliggande mark.  
(Carport ingår i byggnadsarean).



### BRUTTOAREA

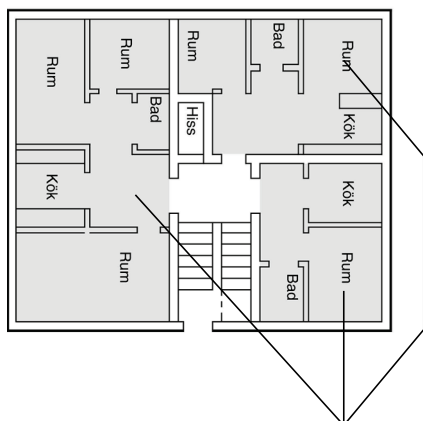
Area av mätvärda delar av våningsplan, begränsad av omslutande byggnadsdelars utsida eller annan för mätvärdhet angiven begränsning.

(Det är summan av bruttoarean i byggnadens våningsplan som skall anges.)



### TILLKOMMANDE BRUTTOAREA

Vid tillbyggnad (och även vid påbyggnad och inredning av vind) räknas bara tillkommande area.



### BOSTADSAREA (Boarea)

Bostadsarean är utrymmen ovan mark inrättade för boende, begränsad av omslutande väggars insida eller annan för mätvärdhet angiven begränsning. (Det är summan av bostadsarean i byggnadens lägenhet som skall anges.

För specialbostäder anges enbart summan av arean i de enskilda lägenheterna.)