

---

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

---

Plats och tid	Stora Tjörnsalen, kommunhuset i Skärhamn kl. 09:00 – 13:02
Utses att justera	Ludwig Andréasson (S)
Justering	Digital justering
Paragrafer	23–46
Underskrift	Sekreterare
	Lovisa Klason
	Ordförande
	Martin Johansen (L)
	Justerare
	Ludwig Andréasson (S)

Protokollet är digitalt justerat och saknar därför namnunderskrifter.

---

**ANSLAG/ BEVIS**

	Justeringen har tillkännagivits genom anslag
Organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott
Sammanträdesdatum	2026-02-26
Anslaget sätts upp	2026-03-04
Anslaget tas ner	2026-03-26
Protokollets förvaring	Kommunhuset i Skärhamn
Underskrift	Lovisa Klason Utdragsbestyrkande

---

Kommunstyrelsens arbetsutskott

---

Beslutande

Martin Johansen (L)  
Bo Bertelsen (M) §§ 24–46  
Tobias Gustafsson (M) ersätter Bo Bertelsen (M) § 23  
Gert Kjellberg (TP) §§ 23–34, §§ 37–46  
Robert Mattsson (C) ersätter Gert Kjellberg (TP) §§ 35–36  
Ludwig Andréasson (S)  
Björn Möller (KD)

Övriga närvarande

Robert Mattsson (C) §§ 24-46  
Tobias Gustafsson (M)  
Thord Jansson (SD)  
Anette Johannessen (S)  
Rikard Larsson (S)

Evike Sandor, kommundirektör  
Carolina Färdig, verksamhetschef samhällsbygg  
Johan Nilsson, avdelningschef kansli, digitalisering, säkerhet  
Lovisa Klason, administrativ koordinatör  
Clara Sundell, administrativ koordinatör  
Annica Skoog, avdelningschef fastighetsavdelningen, § 25  
Madeleine Wollbrant, enhetschef för plan och bygglov, § 25  
Lill Yngvesson, avdelningschef avfall, §§ 23–24  
Anna Aldegren, näringslivsstrateg, § 41

§ 23

**Fastställande av dagordning****Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott fastställer dagordningen utan tillägg.

**Reservation**

Gert Kjellberg (TP) reserverar sig mot beslutet och lämnar en skriftlig reservation.

**Sammanfattning**

I samband med fastställande av dagordningen informerar ordförande Martin Johansen (L) om en remiss av Polismyndighetens förslag till ny grundförfattning FAP 272-2 om gränsövergångsställen som kommer besvaras genom ordförandebeslut på grund av den korta svarstiden.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Gert Kjellberg (TP) föreslår att följande initiativärenden ska läggas till dagordningen:

1. Uppdraga åt förvaltningen att redovisa möjligheter samt tidsram för att inom nämnden (kommunstyrelsen) kunna bilda ett utskott vilket skall bereda ärenden inom de ansvarsområden som den numera avvecklade samhällsbyggnadsnämnden ansvarade för.  
  
Möjligheter att bilda ett samhällsbyggnadsutskott samt tidsram för ett bildande av ett utskott skall redovisas till kommunstyrelsens arbetsutskott. Därefter skall arbetsutskottet till kommunstyrelsen ge förslag till beslut så att nämnden kan besluta om huruvida ett utskott skall bildas eller ej. Återrapportering av uppdraget med förslag till beslut skall redovisas till arbetsutskottet sammanträde i mars 2026.
2. Uppdraga åt förvaltningen att redovisa möjligheter samt tidsram för att kunna bilda en nämnd som skall ansvara för ärenden inom de ansvarsområden som den numera avvecklade samhällsbyggnadsnämnden ansvarade för.  
  
Möjligheter att bilda en nämnd samt tidsram för ett bildande en nämnd skall redovisas till kommunstyrelsens arbetsutskott.  
  
Därefter skall arbetsutskottet till kommunstyrelsen ge förslag till beslut så att kommunstyrelsen kan föreslå fullmäktige om

huruvida skall bildas eller ej inom frågor om samhällsbyggnadsfrågor såsom Plan- och bygglagen, Miljöfrågor, tillsyn osv.

Återrapportering av uppdraget med förslag till beslut skall redovisas till arbetsutskottet sammanträde i mars 2026.

Undertecknads vilja är att en ny nämnd för samhällsbyggnadsfrågor skall bildas och att den nya nämnden skall kunna vara beslutsfattande så snart som möjligt dock senast vid halvårsskiftet 2026 eller 1 januari 2027. Jag emotser att så kan ske och nödvändiga beslut kan fattas inom ovan angivna tider.

Ludwig Andréasson (S) föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskott fastställer dagordningen utan tillägg.

### **Beslutsgång**

Ordförande ställer förslagen mot varandra och Ludwig Andréassons (S) förslag väljs.

Omröstning begärs. Arbetsutskottet godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för Gert Kjellbergs (TP) förslag

Nej- röst för Ludwig Andréassons (S) förslag

### **Omröstningsresultat**

1 Ja röst: Gert Kjellberg (TP)

4 Nej röster: Ludwig Andréasson (S), Björn Möller (KD), Tobias Gustafsson (M), Martin Johansen (L)

Ludwig Andréassons (S) förslag väljs.

### **Skriftlig reservation**

Gert Kjellberg (TP) lämnar en skriftlig reservation enligt nedan:

”Ärenden och sammanträdet har hanterats felaktigt av ordförande då han inte tillsett att båda ärenden tillställdes utskottets ledamöter i kallelse samt utskick. Jag har begärt att ge uppdrag till förvaltningen att utreda möjligheter för bildande av ett utskott samt en nämnd för samhällsbyggnadsfrågor.

Ordförande har agerat i strid mot kommunstyrelsen arbetsordning.”

§ 24

**Översyn av avfallshantering i Tjörns kommun****Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.

**Sammanfattning**

Avdelningschef för avfall, Lill Yngvesson, presenterar en översyn av Tjörns kommuns avfallshantering, genomförd av Miljö & Avfallsbyrån. Granskningen fokuserar på samfälligheters möjlighet att ansvara för fastigheters avfallshantering, kommunens ansvar kring återvinningsstationer och införandet av fastighetsnära insamling av förpackningar och avslutas med slutsatser och rekommendationer.

§ 25

## **Prioritering av detaljplaner februari 2026**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.

### **Sammanfattning**

Madeleine Wollbrant, enhetschef för plan och bygglov, informerar om pågående detaljplaner och presenterar föreslagna prioriteringar av detaljplaner. Antagna riktlinjer för prioritering av detaljplaner har tagits fram för att säkerställa en effektiv och transparent hantering av detaljplaner. Prioriteringen följs upp två gånger per år.

I samband med ärendet presenteras även de planärenden som behandlas under mötet.

§ 26

**Nytt hälso- och sjukvårdsavtal med tillhörande överenskommelser**

2025/31

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta följande:

1. Kommunfullmäktige beslutar att, för Tjörns kommuns del, ingå *Hälso- och sjukvårdsavtal – avtal som reglerar hälso- och sjukvårdsansvaret mellan Västra Götalandsregionen och kommunerna i Västra Götaland.*
2. Kommunfullmäktige beslutar att, för Tjörns kommuns del, ingå underavtalet *Överenskommelse - Kommunens betalningsansvar vid in- och utskrivning från slutna hälso- och sjukvård.*
3. Kommunfullmäktige beslutar att, för Tjörns kommuns del, ingå underavtalet *Överenskommelse - Regionens läkaransvar i kommunal primärvård.*
4. Kommunfullmäktige beslutar att, för Tjörns kommuns del, ingå underavtalet *Överenskommelse - Samverkan kring personer med psykisk funktionsnedsättning och personer med skadligt bruk och beroende.*
5. Kommunfullmäktige beslutar att, för Tjörns kommuns del, ingå underavtalet *Överenskommelse - Ansvar för samverkan om munhälsa – uppsökande och nödvändig tandvård.*

**Sammanfattning**

Hälso- och sjukvårdsavtalet i Västra Götaland reglerar ansvarsfördelningen avseende primärvård och hur samverkan inom hälso- och sjukvård kan ske. Samtliga kommuner i Västra Götaland och Västra Götalandsregionen har fått förslag till nytt avtal och tillhörande överenskommelser för undertecknande. Det nya avtalet och tillhörande överenskommelser kommer, om samtliga 49 kommuner och regionen säger ja, att börja gälla 2027-01-01.

Hälso- och sjukvårdsavtalet med tillhörande överenskommelser var ute på remiss mellan februari och juni 2025. Kommunstyrelsen beslutade 2025-06-05 om Tjörns kommuns remissvar, efter beredning av socialnämnden. De synpunkter som framfördes från kommunens sida har i huvudsak beaktats i det reviderade avtalsförslaget.

Socialnämnden har i aktuellt ärende föreslagit fullmäktige att ingå nytt hälso- och sjukvårdsavtal med tillhörande överenskommelser. Det noteras att det inom vissa områden fortsatt kan finnas risk för oklar ansvarsfördelning mellan huvudmännen. Avtalet kan dock skapa bättre förutsättningar för långsiktig verksamhetsplanering och en mer jämbördig samverkan.

Kommunstyrelseförvaltningen har inget att erinra mot socialnämndens förslag till beslut om att ingå nytt hälso- och sjukvårdsavtal med tillhörande överenskommelser.

**Tidigare beslut**

Socialnämnden 2026-01-19, § 3

Kommunstyrelsen 2025-06-05, § 114

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-05-22, § 125

Socialnämnden 2025-04-28, § 61

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2026-02-10

Hälso- och sjukvårdsavtal – avtal som reglerar hälso- och sjukvårdsansvaret mellan Västra Götalandsregionen och kommunerna i Västra Götaland

Överenskommelse – Kommunernas betalningsansvar vid in- och utskrivning från slutet hälso- och sjukvård

Överenskommelse – Regionens läkaransvar i kommunal primärvård

Överenskommelse – Samverkan kring personer med psykisk funktionsnedsättning och personer med skadligt bruk och beroende

Överenskommelse – Ansvar för samverkan om munhälsa – uppsökande och nödvändig tandvård

Remissvar – Svarsenkät, Tjörns kommun

Tjänsteutlåtande socialförvaltningen 2025-12-11

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Ludwig Andréasson (S) och Björn Möller (KD) föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskott ska besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

**Beslutet skickas till**

Socialnämnden  
Västra Götalandsregionen  
VästKom

§ 27

**Utökat verksamhetsområde för den allmänna VA-anläggningen vid Svanviks industriområde**

2022/165

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att anta utökat verksamhetsområde för allmän VA-anläggning vid Svanviks industriområde i enlighet med bilaga 2.

**Sammanfattning**

Ett behov av utökning av kommunalt verksamhetsområde har konstaterats för ett antal fastigheter inom Svanviks industriområde. Fastigheterna ligger i anslutning till befintligt verksamhetsområde för allmän va-anläggning.

Det ankommer på kommunfullmäktige att besluta om utökning av verksamhetsområdet för den allmänna va-anläggningen.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2026-02-10

Bilaga 1 - Kostnads- och intäktsuppskattning

Bilaga 2 - Karta över verksamhetsområde Svanvik

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Bo Bertelsen (M) föreslår att arbetsutskottet ska besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

**Beslutet skickas till**

VA-avdelningen

§ 28

**Utökat verksamhetsområde för den allmänna VA-anläggningen vid Fridhem, del av Hövik 5:1**

2026/52

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att anta utökat verksamhetsområde för allmän VA-anläggning vid Fridhem i enlighet med bilaga 2.

**Sammanfattning**

I samband med antagen detaljplan har ett behov av utökning av kommunalt verksamhetsområde har konstaterats för ett antal fastigheter vid Fridhem, del av Hövik 5:1. Fastigheterna ligger i anslutning till befintligt verksamhetsområde för allmän va-anläggning.

Det ankommer på kommunfullmäktige att besluta om utökning av verksamhetsområdet för den allmänna va-anläggningen.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2026-02-10

Bilaga 1 - Kostnads- och intäktsuppskattning

Bilaga 2 - Karta över verksamhetsområde Fridhem, del av Hövik 5:1,

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Bo Bertelsen (M) föreslår att arbetsutskottet ska besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

**Beslutet skickas till**

VA-avdelningen

§ 29

**Ny styrmodell**

2026/58

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Godkänna förslag på ny styrmodell
2. Ny styrmodell ska implementeras från och med budget 2027
3. Upphäva styrdokumentet "Budget- och uppföljningsprocess", KS 2023/229
4. Upphäva styrdokumentet "Styrmodell i Tjörns kommun", KS 2014/469
5. Upphäva styrdokumentet "Reglemente för intern kontroll", KK 2004/232

**Protokollsanteckning**

Gert Kjellberg (TP) lämnar följande protokollsanteckning:

"Gert Kjellberg (TP) anser att man bör se över styrmodellen och utifrån den hur den framtida nämndsorganisationen ska se ut, då undertecknad anser att nämnden måste omorganiseras för att tillgodose att myndighetsutövning sker korrekt."

**Sammanfattning**

I kommunstyrelsens detaljbudget för 2025 finns ett prioriterat mål om att utveckla och förbättra kommunens styrmodell så att den är ett bättre stöd för politiker och verksamheter att styra och leda i en alltmer föränderlig och komplex värld. Styrmodellen ska fungera som en struktur för att skapa tydlighet och transparens kopplat till styrning, ledning, planering, utveckling, förbättring och uppföljning.

Kommunstyrelseförvaltningen har under 2025 arbetet med att ta fram ett förslag på en ny styrmodell. Inom ramen för arbetet har workshops med politiker och tjänstepersoner genomförts för att fånga upplevda styrkor och svagheter med nuvarande styrning

samt vilka behov av förändringar som finns. Arbetet har nu resulterat i ett förslag på en ny styrmodell för Tjörns kommun.

**Tidigare beslut**

Kommunfullmäktige 2023-09-21, § 140

Kommunfullmäktige 2015-01-29, § 9

Kommunfullmäktige 2005-02-10, § 9

**Samverkan**

Information om förslag till ny styrmodell har givits vid central samverkan 2026-02-18

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2026-02-17

Bilaga 1 - Förslag Modell för styrning och uppföljning i Tjörns kommun, daterad 2026-02-19

Bilaga 2 - Tidplan budgetprocess inför budget 2027

Bilaga 3 - "Budget- och uppföljningsprocess", KS 2023/229

Bilaga 4 - "Styrmodell i Tjörns kommun", KS 2014/469

Bilaga 5 - "Reglemente för intern kontroll", KK 2004/232

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Ludwig Andréasson (S) och Bo Bertelsen (M) föreslår att arbetsutskottet ska besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

**Beslutet skickas till**

Samtliga nämnder och styrelser

§ 30

**Remiss gällande övervakningsprogram för havsmiljödirektivet 2027-2032**

2025/404

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen att yttra sig i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens synpunkter nedan, med ändringen att punkt 1 förtydligas enligt följande:

”Tjörns kommun är positivt inställd till åtgärden under förutsättning att de sammanfaller med de fredningsområden som finns utpekade i kommunens fördjupande översiktsplan för havet.”

**Sammanfattning**

Syftet med havsmiljödirektivet är att uppnå och upprätthålla god miljöstatus i Europas hav, skydda och bevara den marina miljön samt dess naturresurser. Dessa resurser utgör en grund för den havsrelaterade ekonomin och för en rad samhällsaktiviteter som är beroende av en välfungerande havsmiljö. Direktivet ska genomföras med hjälp av ekosystembaserad förvaltning som reglerar mänskliga aktiviteter i och kring havet.

Övervakningen av övergödning, farliga ämnen i livsmedel, förändringar av hydrografiska villkor samt kommersiellt nyttjade fiskar och skaldjur bedömer HaV vara tillräcklig för att ge underlag för bedömning av miljöstatus och framstegen mot att nå god miljöstatus. Vidare bedömer HaV att övervakningen av farliga ämnen, främmande arter, marint skräp, undervattensbuller, marina däggdjur, sjöfåglar, fisk, pelagiska livsmiljöer, bentiska livsmiljöer och marina näringsvävar behöver mer utveckling innan de kan anses vara tillräckliga. En del av utvecklingen pågår eller planeras, vilket presenteras i rapporten.

**Kommunstyrelseförvaltningens synpunkter**

1. Kommentar till ÅPH 7, gällande utredning var ytterligare fredningsområden bör inrättas samt inrättandet av sådana områden. Tjörns kommun är positivt inställd till åtgärden. I ”Fördjupad översiktsplan för havet i Tjörns och Orusts kommuner” föreslås ett utredningsområde för utökad fiskefritt

område. Tjörns kommun är positivt inställd till åtgärden under förutsättning att de sammanfaller med de fredningsområden som finns utpekade i kommunens fördjupande översiktsplan för havet. Detta för att stimulera en hållbar utveckling av det småskaliga kustnära fisket och en god havsmiljö.

2. Kommentarer till ÅPH 11, gällande utredning av möjligheten att finansiellt ersätta nettoupptag av kväve och fosfor ur vattenmiljön genom odling och skörd av blå fånggrödor samt stimulera tekniker för odling och förädling av så kallade blå fånggrödor. Det är viktigt att möjliggöra bedömning av kumulativa effekter gällande ett ökat antal anläggningar på samma plats över tid. Hänsyn ska tas till påverkan på djur- och växtliv samt det rörliga friluftslivets möjligheter att nyttja platserna.
3. Kommentar till ÅPH 21, om att stödja initiativ som främjar, organiserar och genomför strandstädning. Tjörns kommun ställer sig positiv till åtgärden. Kommunen söker tillsammans med ett flertal andra kustkommuner årligen bidrag för strandstädning hos Naturvårdsverket (via Västkuststiftelsen). Önskvärt vore om dessa bidragspengar även kunde finansiera ideella verksamheters strandstädning.

Tjörns kommun ser även att strandstädningen skulle främjas av en förenklad ansökningsprocess, flerårig bidragsperiod samt en 100 procentig finansiering. En förenklad ansökningsprocess tillsammans med en längre bidragsperiod skulle förenkla kommunernas handläggning och administration.

4. Kommentar till ÅPH 22, gällande inkludering av marint skräp i avfallsplaner och liknande program samt ÅPH 23, om att i avfallsplanerna identifiera och belysa hur avfallshanteringen kan bidra till att minska uppkomsten av marint skräp. Tjörns kommun ställer sig positivt till att marint skräp behandlas i kommunala avfallsplaner men bedömer att det behövs en miniminivå om i vilken omfattning detta ska göras. Det behöver även i avfallsplanerna framkomma vem som ska belastas med kostnaden för omhändertagande av marint skräp. En avfallsplan är trots allt ett kommunövergripande dokument som berör samtliga förvaltningar/avdelningar i kommunen.

5. Kommentar till ÅPH 42, gällande produkt-, material- och märkningsutveckling av fiskeredskap. Tjörns kommun ser positivt åtgärden men vill belysa att EU-märkning inte är en helhetslösning då en stor andel fiskeutrustning importeras från länder utanför EU.
6. Tjörns kommun saknar under Tabell 23 åtgärder som kan främja spökfiskeprojekt/insatser mot spökfiskande redskap. Förlorade fiskeredskap är ett stort problem som bidrar till marin nedskräpning, fortsätter fånga marina organismer, påverkar botten och kan orsaka skador på exempelvis båtar. Tidigare tillhandahöll HaV karttjänsten GhostGuard vilket utgjorde ett viktigt informationsunderlag i kommunernas och yrkesfiskarnas spökfiskeprojekt. GhostGuard har sedan december 2024 upphört och har inte ersatts med motsvarande tjänst vilket gör det svårare för spökfiskeprojekten att sammanställa underlag och effektivt driva spökfiskeåtgärder.
7. Tjörns kommun saknar åtgärder gällande skräp från sjöfart, exempelvis tappade containrar.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2026-02-11

Remiss samråd – Marin strategi för Nordsjön och Östersjön 2027–2032  
ÖvervakningsprogramRemiss gällande övervakningsprogram för havsmiljödirektivet 2027–  
2032 – Missiv**Förslag till beslut på sammanträdet**

Martin Johansen (L) föreslår att arbetsutskottet ska besluta i enlighet med förvaltningens förslag, med ändringen att punkt 1 i kommunstyrelseförvaltningens synpunkter förtydligas enligt följande:

”Tjörns kommun är positivt inställd till åtgärden under förutsättning att de sammanfaller med de fredningsområden som finns utpekade i kommunens fördjupande översiktsplan för havet.”

Björn Möller (KD) bifaller förslaget.

**Beslutet skickas till**

- Havs- och Vattenmyndigheten, havochvatten@havochvatten.se.  
Uppge diarienummer 2025-3660 i ärendemeningen.
- Miljöavdelningen

§ 31

**Genomlysning av om- och tillbyggnation av Tjörns ishall**

2022/327

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget förslag till beslut.

**Sammanfattning**

I samband med beslut om övertagande av Tjörns ishall fick förvaltningen i uppdrag att presentera en rapport som visar vad i byggprocessen som orsakat de stora kostnadsavvikelserna fram till kommunfullmäktiges beslut 2023-06-15. Under perioden utvecklades borgensåtagandet från 8,8 mkr till 16,8 mkr.

Genomlysningen visar att flera kostnadsdrivande faktorer påverkade projektet. Den höga inflationen, förseningen av detaljplanen, behovet av en kompletterande geoteknisk undersökning samt kostnader för att åtgärda byggfel bidrog till den ökade kostnadsbilden.

I rapportens slutsatser finns rekommendationer om att förtydliga borgenspolicy, överväga uppföljningsvillkor för projekt utanför kommunen, utvärdera behov av projektledarkompetens för projekt med kommunal borgen samt att tidigt bestämma byggprojektets omfattning. Förvaltningen föreslår att utifrån rekommendationerna förtydliga kommunens borgenspolicy.

**Tidigare beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-12-12, § 207

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2026-02-11

Genomlysning av om- och tillbyggnad av Tjörns Ishall, rapport EY

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Björn Möller (KD) föreslår att arbetsutskottet ska överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan eget förslag till beslut.

**Beslutet skickas till**

Ekonomiavdelningen

§ 32

**Remiss från Kungälv kommun avseende handlingsplan för bostadsförsörjning**

2026/16

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att besvara remiss av Kungälv kommuns Handlingsplan för Bostadsförsörjningen utan erinran.

**Sammanfattning**

Kungälv kommun har tagit fram en handlingsplan för bostadsförsörjningen enligt lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar (2000:1383) och i enlighet med Länsstyrelsens och Boverkets rekommendationer. Detta har skett i en process med förvaltningsövergripande samverkan, i dialog med bostadsbolag samt med ihop med kommunpolitiken. Tydlig koppling finns till kommunens strategiska planeringsdokument och pågående arbete med Vision Översiktsplan 2050 med utblick 2070.

Tjörns kommun har fått handlingsplanen på remiss. Granskning har skett genom kommunstyrelseförvaltningen. Förvaltningen bedömer att handlingsplanen är föredömligt sammanställd med en tydlig struktur, balanserade inriktningar samt relevanta åtgärdsområden och aktiviteter för att uppnå en önskvärd bostadsförsörjning och samhällsutveckling. Granskningen har inte gett upphov till någon erinran.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2026-01-20

Handlingsplan för Bostadsförsörjningen, Kungälv kommun

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Björn Möller (KD) föreslår att arbetsutskottet ska besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

**Beslutet skickas till**

Synpunkter skickas till [registrator@kungalv.se](mailto:registrator@kungalv.se) märkt med **DNR KS2025/1212** senast den **6 februari 2026**.

§ 33

**Återremitterat ärende: Planbesked Nordvik 1:82**

2025/381

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

1. Avslå ansökan om planbesked för del av fastigheten Nordvik 1:82.
2. Ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att informera sökande om att inkomma med en ny planansökan när väntetiden för start av planarbete bedöms vara cirka ett halvår från positivt planbesked.

**Sammanfattning**

Sammantaget bedömer kommunstyrelseförvaltningen att en exploatering kan vara lämplig utifrån översiktsplanen och plan- och bygglagens bestämmelser. Utifrån kriterier för prioritering av detaljplaner är förvaltningens bedömning att tillkommande antal bostäder är lågt, men sannolikt bidrar till åretruntboende.

Exploateringen innebär att del av allmän platsmark som bidrar till landskapsbild och karaktär tas i anspråk för bebyggelse. Enligt framtagna kalkyler ger genomförandet projektet ett noll-/eller minusresultat och sökande har ingen tidigare erfarenhet av exploatering.

Utifrån dessa förutsättningar föreslår förvaltningen ett positivt planbesked, trots att exploateringen inte uppfyller alla kriterier för prioritering av detaljplaner, då den bedöms ha potential att bidra till åretruntboende och utveckling av kommunen.

Enligt 5 kap 5§ Plan- och bygglagen ska det i planbeskedet om kommunen avser att starta planarbetet framgå vilken tidpunkt kommunen bedömer att planarbetet kommer att inledas samt antas.

Vid ett positivt planbesked bedöms planarbetet kunna starta inom två år och detaljplanen antas inom fem år.

**Tidigare beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-12-18 § 277, Beslut att återremittera ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-09-25 § 188, Beslut att avskriva planbesked

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2026-02-03

Bilaga 1: Planbesked Nordvik 1:82

Bilaga 2: Genomförandekalkyl 1 och 2

**Ajournering**

Ajournering begärs och mötet ajourneras kl. 12.05 och återupptas kl. 12.08.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Björn Möller (KD) föreslår att arbetsutskottet ska föreslå kommunstyrelsen besluta att:

1. Avslå ansökan om planbesked för del av fastigheten Nordvik 1:82.
2. Ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att informera sökande om att inkomma med en ny planansökan när väntetiden för start av planarbete bedöms vara cirka ett halvår från positivt planbesked.

Ludwig Andréasson (S), Gert Kjellberg (TP) och Bo Bertelsen (M) bifaller Björn Möllers (KD) förslag.

**Beslutet skickas till**

Sökande

§ 34

**Återremitterat ärende: Ansökan om bygglov Koholmen  
1:89**

2025/397

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

1. Bygglov beviljas.
2. Liten avvikelse från gällande detaljplan medges.
3. Som kontrollansvarig godkänns [REDACTED]

**Skäl till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

**Reservation**

Gert Kjellberg (TP) reserverar sig mot beslutet och lämnar en skriftlig reservation.

**Sammanfattning**

Ärendet avser ansökan om bygglov för ändrad användning av samlingslokal till bostadshus, tillbyggnad, fasadändring samt nybyggnad av mur inom detaljplan. Ansökan avviker från gällande detaljplan, men avvikelsen bedöms vara liten och förenlig med detaljplanens syfte. Bygglov föreslås beviljas.

**Tidigare beslut**

Kommunstyrelsen beslutade enligt § 30/2026-01-15 följande: Ärendet återremitteras för att säkerställa parkeringar samt för att vid behov komplettera övriga handlingar samt eventuellt ytterligare motivera avvikelser.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade enligt § 61/2022-02-16 följande: Bygglov för ändrad användning av samlingslokal till tvåbostadshus, tillbyggnad samt fasadändring beviljas.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade genom delegationsbeslut § 407/2016-06-30 följande: Bygglov för ändrad användning av

samlingslokal till tvåbostadshus, tillbyggnad samt fasadändring beviljas.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2026-02-11 med bilagor 1–12

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Björn Möller (KD) och Bo Bertelsen (M) föreslår att arbetsutskottet ska besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

Gert Kjellberg (TP) föreslår att arbetsutskottet ska överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan eget förslag till beslut.

**Beslutsgång**

Ordförande ställer förslagen mot varandra och Björn Möllers (KD) och Bo Bertelsens (M) förslag väljs.

Omröstning begärs. Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för Björn Möllers (KD) och Bo Bertelsens (M) förslag

Nej- röst för Gert Kjellbergs (TP) förslag

**Omröstningsresultat**

4 Ja röster: Björn Möllers (KD), Bo Bertelsens (M), Ludwig Andréasson (S) och Martin Johansen (L)

1 Nej röst: Gert Kjellberg (TP)

Björn Möllers (KD) och Bo Bertelsens (M) förslag väljs

**Skriftlig reservation**

Gert Kjellberg (TP) lämnar en skriftlig reservation enligt nedan:

”Jag reserverar mig mot beslutet att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för handläggning. Nämnden kan av intressekonflikter vara förhindrad att vidare handlägga ärendet.”

**Beslutet skickas till**

Söderberg Koholmen AB, c/o Söderberg Förvaltning AB,  
Furubergsvägen 3, 429 41 Särö

§ 35

**Ansökan om förhandsbesked Rönnäng 1:500**

2026/53

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

1. Positivt förhandsbesked meddelas med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen för ändrad användning av komplementbyggnad till bostad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar för egen del att:

2. Återremittera ansökan om förhandsbesked för nytt enbostadshus för att ge grannar och berörda sakägare tillfälle att yttra sig.

**Skäl till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

**Sammanfattning**

Ärendet avser förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus samt ändrad användning av en befintlig komplementbyggnad inom detaljplan.

Förhandsbeskedet ger inte rätt att påbörja den sökta åtgärden. För att påbörja åtgärden krävs även bygglov och startbesked.

Förhandsbeskedet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen då beslutet om förhandsbesked fick laga kraft.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2026-02-11

- |                           |            |
|---------------------------|------------|
| 1. Ansökan                | 2025-11-26 |
| 2. Illustrationsplan      | 2025-11-26 |
| 3. Skrivelse              | 2025-11-26 |
| 4. Redovisning VA-punkter | 2025-11-26 |
| 5. Planerad hustyp del 1  | 2025-11-26 |
| 6. Planerad hustyp del 2  | 2025-11-26 |
| 7. Planerad hustyp del 3  | 2025-11-26 |

- |  |            |
|--|------------|
| 8. Planerad hustyp del 4                     | 2025-11-26 |
| 9. Utdrag från kartan                        | 2025-11-26 |
| 10. Redovisning av byggrätt och prickad mark | 2025-11-26 |
| 11. Översiktsbild ortofoto                   | 2025-11-26 |

**Jäv**

Gert Kjellberg (TP) anmäler jäv och lämnar lokalen under ärendets behandling.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Björn Möller (KD) föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskott ska:

1. Föreslå kommunstyrelsen att meddela positivt förhandsbesked med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen för ändrad användning av komplementbyggnad till bostad.
2. Besluta att ansökan om förhandsbesked för nytt enbostadshus återremitteras för att ge grannar och berörda sakägare tillfälle att yttra sig.

Bo Bertelsen (M), Ludwig Andréasson (S) och Robert Mattsson (C) bifaller förslaget.

**Beslutet skickas till**

Bygg & Mark i Norra Halland AB  
Salterivägen 17  
471 41 Rönnäng

§ 36

**Rättelseföreläggande förenat med vite Åstol 1:182**

2026/50

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att med stöd av 11 kap. 19 § och 37 § Plan- och bygglagen, PBL (2010:900) att förelägga fastighetsägare [REDACTED] fastighetsägare till Åstol 1:182 att vidta följande åtgärder:

- 1) Byggnadens fasad ska underhållas så att den upplevs hållas i ett vårdat skick genom tvättning, lagning av trasiga fasadplattor samt målning.
- 2) Byggnadens vindskivor och takfot ska underhållas så att de upplevs hållas i ett vårdat skick genom byte av rötskadade brädor samt skrapning och målning.
- 3) Byggnadens foder ska underhållas så att de upplevs hållas i ett vårdat skick genom byte av rötskadade brädor samt skrapning och målning.
- 4) Byggnadens fönster ska lagas på ett fackmässigt utfört sätt så att byggnadens klimatskal sluter tätt och de tekniska egenskapskraven upprätthålls.
- 5) Byggnadens tak ska underhållas och lagas så att byggnadens klimatskal sluter tätt på fackmässigt utfört sätt.
- 6) Byggnadens entrétrappa ska förses med räcke och handledare.
- 7) Återfyllning av massor ska ske mot grundmur på fackmässigt utfört sätt så att de tekniska egenskapskraven upprätthålls.

Åtgärderna ska vara genomförda senast 6 månader efter det att beslutet har fått laga kraft.

Föreläggandet förenas med löpande vite om 95 000 SEK per kalendermånad räknat från och med ovan angivna tidpunkt som åtgärderna inte utförts för den åtgärdsskyldige [REDACTED]

**Skäl till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

**Sammanfattning**

Kommunstyrelsen bedömer att huvudbyggnaden på fastigheten Åstol 1:182 är ovårdad och kräver underhållsåtgärder för att upprätthålla sina tekniska egenskapskrav och sina historiska och kulturhistoriska värden.

Omgivningen på Åstol består av tät bebyggelse och byggnader av varierande utformning och karaktär som i en helhet bidrar till kulturmiljön på ön. Samtliga byggnader i direkt närhet till aktuell fastighet upplevs hållas i ett vårdat skick. Den aktuella byggnaden i sitt eftersatta skick utmärker sig skarpt i denna miljö.

De brister som noterats vid tillsynsbesök visar tydligt att de tekniska egenskapskraven för byggnaden inte upprätthålls avseende bärförmåga, stadga och beständighet men även skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljön.

I 8 kap. 14 § plan- och bygglagen (PBL 2010:900) framgår att ett byggnadsverk ska hållas i vårdat skick och underhållas så att dess utformning och de tekniska egenskaper som avses i 4 § i huvudsak bevaras. Underhållet ska anpassas till omgivningens karaktär och byggnadsverkets värde från historisk, kulturhistorisk, miljömässig och konstnärlig synpunkt.

Om byggnadsverket är särskilt värdefullt från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt, ska det underhållas så att de särskilda värdena bevaras.

I 11 kap. 19 § PBL framgår att om en fastighetsägare låter bli att vidta en åtgärd och därmed bryter mot en skyldighet enligt denna lag eller föreskrifter som har meddelats med stöd av lagen får byggnadsnämnden förelägga denne att inom viss tid vidta åtgärden.

Ett föreläggande enligt 11 kap. 19 § får förenas med vite. Det framgår av 11 kap. 37 § PBL.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2026-02-11

Bilaga 1 - Anmälan om ovårdad byggnad från Åstols  
samhällsförening 2024-02-26

Bilaga 2 - Fotodokumentation 2024-08-20

Bilaga 3 - Kommunikering till fastighetsägare 2025-10-21

Bilaga 4 - Delgivningskvitto 2025-10-21

**Jäv**

Gert Kjellberg (TP) anmäler jäv och lämnar lokalen under ärendets  
behandling.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Björn Möller (KD) och Robert Mattsson (C) föreslår att arbetsutskottet  
ska besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

**Beslutet skickas till**

**Beslutet delges (med överklagandehänvisning):**

Åtgärdsskyldige

████████████████████

████████████████

§ 37

**Slutredovisning installation av solceller**

2026/28

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna slutredovisningen.

**Sammanfattning**

Investeringarna i solceller på kommunens fastigheter har varit pågående under flera år och varit fördelade i fyra olika projekt:

- Kommunhuset
- Hamngatan 54
- Lilldal
- Valåsen

Under början av 2025 slutfördes arbetet med Solceller för Valåsen. Upparbetade utgifter uppgick till 2,5 mkr och slutredovisades i och med beslut i Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-27 § 41, ärendenummer KS 2025/43 "Fastighetsavdelningens redovisning av avslutade investeringsprojekt 2024".

Arbetet med solceller Lilldal slutfördes under 2025. Upparbetade utgifter uppgick till 0,85 mkr. I och med denna slutredovisning av Lilldal avslutas starttillståndet i sin helhet, avvikelsen för budgetanslaget uppgår därmed totalt till 6,4 mkr. I investeringsbudgeten för 2026 finns inga medel budgeterade som avser det tidigare beslutade starttillståndet.

Slutredovisningen innebär att fastigheterna Kommunhuset och Hamngatan 54 avslutas utan åtgärd inom detta starttillstånd. Behovet av att installera solceller kvarstår.

Bakgrunden till att Kommunhuset och Hamngatan 54 avslutas utan åtgärd är att det för båda dessa projekt krävs mer omfattande åtgärder än tidigare känt. För att installera solceller behöver konstruktion och ytskikt bytas. I samband med dessa åtgärder bör också delar av fasad bytas.

Åtgärder av tak och fasad samt installation av solceller på fastigheten Hamngatan 54 föreslås i ärende KS 2026/21 "Utökad budgettram för investering" som presenterades på kommunstyrelsens arbetsutskott i januari.

Åtgärder på tak och fasad samt installation av solceller på kommunhuset kommer att föreslås från kommunstyrelseförvaltningen till investeringsbudget 2027.

**Tidigare beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-02-27 § 41  
"Slutredovisningar investeringsprojekt fastighetsavdelningen 2024"

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2026-02-04  
Slutredovisning solceller IFF301, IFF302 och IFF304

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Bo Bertelsen (M) föreslår att arbetsutskottet ska besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

**Beslutet skickas till**

Fastighetsavdelningen  
Ekonomiavdelningen

§ 38

**Antagande av kommunstyrelsens delegationsordning**

2025/226

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att anta reviderad delegationsordning för kommunstyrelsen i enlighet med bilaga 1 till tjänsteutlåtandet.

**Protokollsanteckning**

Gert Kjellberg (TP) lämnar följande protokollsanteckning:

”Jag anser att delegationsordningen skall ändras samt anpassas för en ny nämndorganisation där bl.a. ett samhällsbyggnadsutskott bildas för att hantera de ärenden som den tidigare samhällsbyggnadsnämnden ansvarade för.”

**Sammanfattning**

Vid sammanträde med kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 januari 2026 fördes en dialog kring delegationsordning. Utifrån denna dialog utvärderades ett behov av revidering.

Följande revideringar har föreslagits:

- Ny formulering som innebär att kommunstyrelsens arbetsutskott får delegation att lämna remissvar i de ärenden där svarstiden inte medger behandling vid ordinarie sammanträde med kommunstyrelsen (A.31)
- Tillägg (R.11): Beslut att ansöka om tillstånd för miljöfarlig verksamhet enligt 9 kap. miljöbalken hos länsstyrelsen och mark- och miljödomstolen samt även i övrigt föra kommunens talan och tillvarata kommunens rättsliga intressen i alla avseenden gällande ovannämnda tillståndspliktiga miljöfarliga verksamhet
- Tillägg under anmärkning (B.8): Beslutanderätten omfattar inte nybyggnad av större: flerbostadshus, skolor, vårdinrättningar eller handel.

- B.10 tas bort eftersom det är en upprepning av B.3. Numreringen ersätts inte.
- Ny formulering som innebär att beslut om bygglov inom område som inte omfattas av detaljplan inte kräver att det ska vara i enlighet med gällande förhandsbesked. Det är även tillägg under anmärkning: Beslutanderätten omfattar inte större: flerbostadshus, handel, kontor, hantverk, industri, skola, vårdinrättning, samlingslokal eller jämförliga byggnader. Beslutanderätten avser nybyggnad som inte påverkar bebyggelseområde enligt 8 kap. 13 § PBL på ett betydande sätt. (B.14)

**Tidigare beslut**

Kommunstyrelsen 2026-01-15, § 26

Kommunstyrelsen 2025-08-28, § 136

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2026-02-12

Bilaga 1 - Förslag till delegationsordning

Bilaga 2 - Delegationsordning med markerade ändringar

Bilaga 3 - Nu gällande delegationsordning

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Bo Bertelsen (M) och Björn Möller (KD) föreslår att arbetsutskottet ska besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

§ 39

**Skrivelse om överlåtelse av fastigheten Koholmen 1:16**

2025/409

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att återremittera ärendet för vidare utredning.

**Sammanfattning**

Kommunstyrelseförvaltningen bedömer sammantaget att överlåtelse av Koholmen 1:16 samt del av Klädesholmen 1:1 inte är aktuellt. Om hel eller del av fastighet ska avyttras, ska göras det enligt ordinarie marköverlåtelse rutiner, utefter marknadsmässiga principer och på ett sätt som säkerställer transparens, rättssäkerhet och likabehandling.

Med anledning av gällande planbestämmelser för berörd del av Klädesholmen 1:1, som anger "kvartersmark, Bostadsändamål" ser förvaltningen inte heller att det är aktuellt med att initiera något planarbete.

**Tidigare beslut**

Kommunstyrelsen 2006-04-27, Dnr 2006/67-255  
Tekniska nämnden 1993-09-21, § 107.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2026-02-11  
Skrivelse om överlåtelse av fastigheten Koholmen 1:16 samt upprättande av frimärksplan från Klädesholmen samhällsförening inkom 2025-12-15

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Björn Möller (KD) föreslår att:

1. Ge förvaltningen i uppdrag att sluta nyttjanderättsavtal med Klädesholmen samhällsförening angående fastigheten Koholmen 1:16 för tiden fram till 2031-04-31 med en avgift på 1 kr/år.
2. Ge förvaltningen i uppdrag att sluta arrendeavtal med Klädesholmen samhällsförening angående fastigheten "Röda korshuset" för en period om 5 år med möjlighet till förlängning samt med en avgift på 1 kr/år.

3. Uppdra åt kommunstyrelseförvaltningen att informera berörd part om beslutet samt redogöra för möjligheter till mark- och fastighetsförvärv enligt ordinarie rutiner och marknadsmässiga villkor.

Ludwig Andréasson (S) bifaller Björn Möllers (KD) förslag.

Martin Johansen (L) föreslår att ärendet återremitteras för vidare utredning av Björn Möllers (KD) förslag.

Bo Bertelsen (M) och Björn Möller (KD) bifaller Martin Johansens (L) förslag om återremiss för vidare utredning.

**Beslutet skickas till**

Klädesholmen samhällsförening

Östanvindsvägen 6, 471 51 Klädesholmen

§ 40

**Prioritering av detaljplaner februari 2026**

2025/158

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att anta föreslagen prioritering av detaljplaner, med ändringen att detaljplan för Koholmen 1:104 m.fl. "Bostäder på Industrivägen" förs över från vilande lista till produktionslistan, under förutsättning att erforderliga avtal inkommer och utan ytterligare politiskt beslut.

**Sammanfattning**

För att möjliggöra ett mer effektivt och strukturerat detaljplanearbete krävs att en prioritering av arbetet görs. Enligt riktlinjerna ska en översyn av prioriteringen ske två gånger per år.

Förändringar sedan förra planprioriteringen i september 2025 är att ett nytt planbesked har inkommit, en detaljplan vunnit laga kraft och tre nya detaljplaner har fått planstart. Totalt har kommunen 14 pågående detaljplaner och i denna översyn av prioritering föreslår förvaltningen inga nya planstarter.

Förvaltningen föreslår att ett uppdrag ges att studera möjligheten för en kommunal detaljplan för tomter i Myggenäs.

**Tidigare beslut**

Kommunstyrelsen 2025-10-09 § 178

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2025-02-03

Bilaga 1: Prioritering av detaljplaner februari 2026

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Robert Mattson (C) föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskott ska besluta i enlighet med förvaltningens förslag med ändringen att detaljplan för Koholmen 1:104 m.fl. "Bostäder på Industrivägen" förs över från vilande lista till produktionslistan, under förutsättning att erforderliga avtal inkommer och utan ytterligare politiskt beslut.

Bo Bertelsen (M) bifaller Robert Mattssons (C) förslag.

§ 41

**Begäran om yttrande över Trafikverkets förslag till ändringar gällande riksintresseanspråk för kommunikationer**

2025/389

**Beslut**

Kommunstyrelsen föreslås besluta att:

1. Yttra sig i enlighet med upprättat förslag 2026-02-24.
2. Yttrandet undertecknas av kommunstyrelsens ordförande.

**Sammanfattning**

Kommunen har via Länsstyrelsen ombetts att besvara Remiss om Trafikverkets förslag till ändringar gällande riksintresseanspråk. Föreslagna förändringar i riksintressen som berör Tjörns kommun är:

- **Väg** - Anslutning till Wallhamn. Riksintresset föreslås förlängas fram till hamnen via Vallhamns industriväg.
- **Hamn** - Wallhamn hamn. Har i gällande riksintresseutpekande bara en symbol i kartan, föreslås nu få en yta.
- **Ankarplats** - I Hakefjorden tillkommer respektive utökas befintliga ankringsplatser som riksintresse
- **Farled** - Utökat riksintresse för farled mot Wallhamn samt mindre kustleder utgår som riksintresse.

Tjörns kommun ser positivt på att de riksintresseanspråk som berör kommunen preciseras och förtydligas. Hamnverksamhet och sjöfart har stor betydelse för det lokala näringslivet, och är ur kommunens synpunkt viktiga intressen att värna och främja.

Föreslaget riksintresse följer dessutom till stora delar Tjörns kommuns nyligen antagna översiktsplan för området. Kommunen anser dock att förslaget behöver mindre justeringar i enlighet med upprättat remissvar.

I anslutning till befintligt industriområde och föreslaget riksintresse pågår detaljplaner för ytterligare verksamheter. Dessa områden inkluderar även delar av den väg som nu föreslås som nytt riksintresse.

Tjörns kommun motsätter sig även att delar av marken som idag arrenderas av Wallhamn AB inkluderas i i riksintresset för hamn. Lika så motsätter sig kommunen de delar av föreslaget riksintresse där marken ägs av det kommunala bolaget Tjörns Bostads AB (THAB) och arrenderas av andra verksamheter som inte är hamnverksamhet.

Avseende utmärkningen av farleden som riksintresse i hamnbassängen, är Tjörns kommun positiva under förutsättning att befintlig småbåtshamn, som planeras att byggas om, kan samexistera med riksintresset. Föreslaget riksintresse överlappar inte med området för småbåtshammens framtida utbredning.

I förslaget för framtida riksintressen utgår kustleden som främst används som fritidsbåtar idag. För Tjörns kommun är besöksnäring och det havsbaserade friluftslivet oerhört viktigt, både för vår identitet och näringsliv. Kommunen anser därför att denna kustled även fortsatt ska vara riksintresse.

Tjörns kommun ser även risker med ökad ankring inomskärs till följd av utökat riksintresse för ankarplats samt att dessa föreslagna riksintressen kan försvåra framtida energiförsörjning i vårt område.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2026-02-24

Tjörns kommuns förslag till yttrande

Trafikverkets svarsmall ifylld för Tjörns kommun

Begäran om yttrande över förslag till riksintresseanspråk för kommunikationer

Beskrivning av riksintresseförslaget och föreslagna förändringar

Rapport värdebeskrivningar

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Bo Bertelsen (M) föreslår att arbetsutskottet ska besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

### **Beslutet skickas till**

Yttrande mejlas senast 25 februari 2026 till

vastragotaland@lansstyrelsen.se med kopia till

moa.nord@lansstyrelsen.se. Tjörns kommun har fått dispens att svara senast den 27 februari.

§ 42

**Diskussion om skrivelse från Brf Panorama**

2023/192

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.

**Sammanfattning**

Vid sammanträdet fördes en diskussion om den skrivelse som inkommit från Brf Panorama med krav gällande parkering, VA samt brandskydd. Ärendet kommer att beredas vidare under kommunstyrelsens nästa sammanträde.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Gert Kjellbert (TP) föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskott ska notera informationen.

§ 43

**Kommundirektören informerar****Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.

**Sammanfattning**

Ingen information lämnas från kommundirektör Evike Sandor vid detta sammanträde.

I samband med ärendet informerar Annica Skog, avdelningschef för fastighetsavdelningen, att den del av Västra Röd 4:4 som ingår i detaljplanen för del av Svanvik 1:26 med flera, och som kommunstyrelsen den 2025-12-04 beslutade att ge förvaltningen i uppdrag att erbjuda på den öppna marknaden till högstbjudande via fastighetsmäklare, nu har varit ute för budgivning och kommer att behandlas på kommunstyrelsens nästa sammanträde.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Bo Bertelsen (M) föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskott ska notera informationen.

§ 44

**Uppföljning folkhälsa 2025**

2025/76

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar uppföljningen av folkhälsoavtal för 2025.

**Sammanfattning**

Tjörns kommun har tecknat avtal med västra hälso- och sjukvårdsnämnden (numera delregional nämnd västra) avseende det gemensamma folkhälsoarbetet i Tjörns kommun (samverkansavtal avseende gemensamma folkhälsoinsatser i Tjörns kommun 2021–2024, förlängd med ett år för att även gälla 2025). Nytt avtal har tecknats för 2026–2028. Avtalet möjliggör gemensam finansiering samt gemensamma satsningar.

I enlighet med avtalet ska en verksamhetsplan samt en uppföljning upprättas årligen. Uppföljning av det lokala arbetet ska lämnas till kommunstyrelsen för kännedom.

**Beslutsunderlag**

Svar på Västra hälso- och sjukvårdens uppföljningsmall 2025  
Ekonomisk redovisning folkhälsa och social hållbarhet 2025

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Bo Bertelsen (M) föreslår att arbetsutskottet ska notera uppföljningen av folkhälsoavtal för 2025.

**Beslutet skickas till**

Enheten för hållbarhet och kommunikation

§ 45

**Sammanställning av namninsamling rörande busstrafik mellan Rönnäng/Klädesholmen och Stenungsund**

2026/18

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar namninsamling rörande busstrafik mellan Rönnäng/Klädesholmen och Stenungsund och ser positivt på samhällsengagemanget från enskilda för att förbättra kollektivtrafiken inom kommunen.

**Sammanfattning**

Kommunen har fått en namninsamling med cirka 200 underskrifter om föreslagna förändringar i busstrafiken enligt Västtrafiks nya trafikavtal från december 2026. Synpunkterna gäller främst önskemål om buss mellan Rönnäng och Stenungsund via väg 169/Fagerfjäll, kvälls- och helgtrafik samt kortare restid utan omväg via Skärhamn. Kommunen har hänvisat avsändarna till Västtrafiks kundcenter och vidarebefordrat namninsamlingen.

**Beslutsunderlag**

Namninsamling rörande busstrafik mellan Rönnäng/Klädesholmen och Stenungsund

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Gert Kjellberg (TP) föreslår att kommunstyrelsens arbetsutskott ska besluta att

1. Notera informationen från förvaltningen.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott ser positivt på samhällsengagemanget från enskilda för att förbättra kollektivtrafiken inom kommunen.

§ 46

## Meddelanden

2026/8

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar inkomna meddelanden.

### Sammanfattning

Inkomna meddelanden 2026-02-04 – 2026-02-19:

Överenskommelse om SAO-jobb, Sveriges Kommuner och Regioner

Aktuell ekonomi – Internränta 2027, Sveriges Kommuner och Regioner

Beslut i mål 1286–26 avseende laglighetsprövning, fråga om avvisning, Förvaltningsrätten i Göteborg

Bidrag till kommuner för att bedriva förstudier för effektiv etablering av ny kärnkraft, Naturvårdsverket

Dom i mål M 4580–25 avseende strandskyddsdispens för båtbygga och muddring på fastigheten Härön 1:4, Vänersborgs tingsrätt, Mark- och miljödomstolen

Utökade registerkontroller vid anställning i kommun, Sveriges Kommuner och Regioner

FS §9/2026-02-04 Bemötande av skrivelse från Skorstensfejarmästarnas Riksförbund, Räddningstjänsten Storgöteborg

Tjänsteutlåtande Brandskyddskontroll i Räddningstjänsten Storgöteborgs egen regi 2014-04-29, Räddningstjänsten Storgöteborg

Karta Kommunal brandskyddskontroll

Presentation Brandskyddskontroll i egen regi, Räddningstjänsten Storgöteborg

Förbundsstyrelsens beslut 2014-05-13, § 33, Räddningstjänsten  
Storgöteborg

Beslut FS § 123/2025-10-08 Information om politisk uppvaktning  
från Sveriges Skorstensfejarmästares Riksförbund,  
Räddningstjänsten Storgöteborg

Förbundsfullmäktiges beslut 2014-06-10 § 11 -  
Brandskyddskontroll i Räddningstjänstens Storgöteborg e,  
Räddningstjänsten Storgöteborg

Skrivelse från SSR - Varför samordnad brandskyddskontroll och  
sotning leder till bättre brandförebyggande arbete, Sveriges  
Skorstensfejarmästares Riksförbund

Dom i mål P 6056–25 avseende tillsyn över åtgärd på fastigheten  
Tubberöd 1:505, Vänersborgs tingsrätt, Mark- och miljödomstolen

Beslut i mål 565-26 avseende avvisad talan; fråga om  
prövningstillstånd, Högsta Förvaltningsdomstolen

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: MARTIN JOHANSEN

Date: 2026-03-04 16:51:06

BankID refno: 019cb98b-9ea9-7258-8cd7-e986ad3cb795



Ordförande: Martin Johansen

Signed by: LUDWIG ANDRÉASSON

Date: 2026-03-04 19:16:31

BankID refno: 019cba10-ab8c-7cbd-8522-4eec599702e3



Justerare: Ludwig Andréasson

Signed by: Lovisa Klason

Date: 2026-03-04 16:35:19

BankID refno: 019cb97d-20d3-7949-833c-15409d0f6c0a



Sekreterare: Lovisa Klason