

## Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid Stora Vetteberget, Kommunhuset kl. 09:00 – 13:24

Utses att justera Benny Andersson (S)

Justeringens plats och datum Kommunhuset i Skärhamn 2018-06-21

Paragrafer 128-134, 137-146

Underskrifter Sekreterare

\_\_\_\_\_  
Johan Nilsson

Ordförande

\_\_\_\_\_  
Martin Johansen (L)

Justerare

\_\_\_\_\_  
Benny Andersson (S)

**ANSLAG/ BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Nämnd Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2018-06-14

Anslaget sätts upp 2018-06-21

Anslaget tas ner 2018-07-13

Protokollets förvaring Kommunhuset i Skärhamn

Underskrift

\_\_\_\_\_  
Johan Nilsson

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2018-06-14

---

## Beslutande

Martin Johansen (L)  
Lars Carlsson (M)  
Björn Möller (M)  
Benny Andersson (S)  
Jeanette Lagervall (S)

## Övriga närvarande

Ann-Britt Svedberg, kommunchef  
Elisabet Ahlin, kommunjurist  
Johan Nilsson, kommunsekreterare  
Åsa Jönsson, planchef § 132  
Kvinnojouren i Stenungsund § 137  
Johan Lindén, ekonomichef § 141  
Torbjörn Hall, kommunsekreterare § 142  
Lars Eriksson, lokalsamordnare § 143  
Anna Kern, tf förvalningschef § 143  
Hans Persson, tf förvaltningschef § 143  
Christer Andreasson, byggprojektledare § 143

§ 128

### **Fastställande av dagordning**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott fastställer dagordningen med följande ändringar:

#### Tillägg:

- Trafiksituationen i Kållekärr
- Uppdrag: Översyn av kvalitetsdeklarationer

§129

**Svar på motion från Gert Kjellberg (TP) och Cyril Esbjörnsson (TP) om köp av Långekärrskolans lokaler av Tjörns Bostads AB**

2017/599

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att återremittera ärendet för utformning av politiskt svar på motionen.

**Sammanfattning**

Gert Kjellberg (TP) och Cyril Esbjörnsson (TP) har lämnat in en motion om köp av Långekärrskolans lokaler av Tjörns Bostads AB:

”Elevantalen ökar på Tjörn både i förskolan och grundskolan. Tjörns kommun behöver lokaler för att tillgodose en fortsatt god skolgång över hela Tjörn.

Tjörns Bostads AB ämnar sälja skolan på den öppna marknaden. Risken är att Tjörns kommun tappar möjligheten att bedriva skolverksamhet. I dag bedrivs friskola i skollokalerna i Långekärr vilken verksamhet har stöd från politikerna på Tjörn.

Det framkommer i utredningar om framtida skolsituationen på Tjörn att kommunen kommer behöva skollokalerna inom en snar framtid. Oavsett om skolan i Långekärr drivs i kommunal regi eller genom en friskoleförening måste kommunen ha full råddighet över skollokalerna.

Tjörns kommun kan till skillnad från bostadstadsbolaget vilket är vinstdrivande. Kommunen kan ha en hyresnivå som är mer anpassad till den nuvarande friskolans ekonomiska förutsättningar etc. Skulle kommunen själv driva skolan i framtiden så innebär egna lokaler en mindre kostnad för kommunen.

Tjörnpartiet begär därmed att fullmäktige beslutar om att snabbtreda att överta ägandet av skollokalerna samt omgående taga kontakt med friskoleföreningen styrelse hur de ser på en framtid med kommunen som hyresvärd.

Vi föreslår fullmäktige att besluta:

1. Att fullmäktige beslutar ge i uppdrag till kommunstyrelsen att utreda möjligheterna överta ägandet av skolan i Långekärr.
2. Kommunstyrelsen ges i uppdrag att föra samtal med friskoleföreningen vilka hyresnivåer som kan bli aktuella om kommunen blir hyresvärd.

3. Kommunstyrelsen skall återrapportera resultatet av utredningen snarast till fullmäktige.
4. Fullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att informera Tjörns Bostads AB att kommunen önskar en dialog om ett eventuellt köp av fastigheten”.

**Tidigare beslut**

Barn- och utbildningsnämnden, § 19 den 15 februari 2018,  
Kommunfullmäktige, § 161 den 19 oktober 2017.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande den 6 februari 2018.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Benny Andersson (S) föreslår att arbetsutskottet ska bifalla motionen.

Lars Carlsson (M) föreslår att arbetsutskottet ska återremittera ärendet för utformning av politiskt svar på motionen.

**Beslutsgång**

Ordförande ställer förslagen mot varandra och Lars Carlssons (M) förslag väljs.

§130

**Revidering av barn- och utbildningsnämndens reglemente enligt ny dataskyddsförordning (GDPR)**

2018/272

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att barn- och utbildningsnämndens reglemente kompletteras med ”Barn- och utbildningsnämnden är personuppgiftsansvarig för de register och andra behandlingar av personuppgifter som sker i nämndens verksamhet”.

**Barnkonventionen**

Barn- och utbildningsnämnden har använt Tjörns kommuns barnchecklista och kommit fram till att beslutet inte påverkar, får konsekvenser för eller på annat sätt berör barn.

**Sammanfattning**

Den 25 maj 2018 träder nya dataskyddsregleringar i kraft som ersätter nuvarande personuppgiftslagen (PuL). Med anledning av dessa lagändringar behöver barn- och utbildningsnämndens reglemente anpassas.

**Tidigare beslut**

Barn- och utbildningsnämnden, § 77 den 24 maj 2018.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande den 4 maj 2018,  
Barn- och utbildningsnämndens reglemente.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Lars Carlsson (M) föreslår att arbetsutskottet ska bifalla barn- och utbildningsnämndens förslag till beslut.

§131

**Revidering av socialnämndens reglemente enligt ny dataskyddsförordning (GDPR)**

2018/274

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att socialnämndens reglemente kompletteras med ”Socialnämnden är personuppgiftsansvarig för de register och andra behandlingar av personuppgifter som sker i nämndens verksamhet”.

**Barnkonventionen**

Socialnämnden har använt Tjörns kommuns barnchecklista och kommit fram till att beslutet inte påverkar, får konsekvenser för eller på annat sätt berör barn.

**Sammanfattning**

Den 25 maj 2018 träder nya dataskyddsregleringar i kraft som ersätter nuvarande personuppgiftslagen (PuL). Med anledning av dessa lagändringar behöver socialnämndens reglemente anpassas.

**Tidigare beslut**

Socialnämnden, § 119 den 23 maj 2018.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande den 7 maj 2018,  
Socialnämndens reglemente.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Lars Carlsson (M) föreslår att arbetsutskottet ska bifalla socialnämndens förslag till beslut.

§132

**Återremitterat ärende: Försäljning av del av Rönnäng 1:539, Getryggen**

2011/412

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Sälja del av fastigheten Rönnäng 1:539, ungefärligt område markerat A på bilaga 5, ca 1,8 ha, till Lilla Getryggens Marina AB, under förutsättning att detaljplan med ändamålet hamnverksamhet för småbåtar antas av Tjörns kommun och vinner laga kraft.
2. Fastställa priset för överlåtelsen till 55 kr/kvm.
3. Detta beslut gäller längst till och med 2021-12-31.

**Reservation**

Benny Andersson (S) och Jeanette Lagervall (S) reserverar sig skriftligt mot beslutet. Reservationen redovisas sist i paragrafen.

**Barnkonventionen**

Förvaltningen gör bedömningen att beslutet inte påverkar, får konsekvenser för eller på annat sätt berör barn.

**Sammanfattning**

År 2011 lämnade Lilla Getryggens Marina AB (exploatören) in en intresseanmälan om att köpa mark/vatten av Tjörns kommun (bilaga 2). Det aktuella området uppgår till ca 1,8 ha bestående till största delen av vatten samt en mindre del berg. Området är i gällande detaljplan, i den del som avser vatten, utlagt som skyddsvärt vattenområde och i den del som berör berg, utlagt som allmän plats natur. Exploatören har för avsikt att pröva möjligheten att genom ändring av detaljplanen kunna exploatera området till hamnverksamhet för småbåtar.

Den 10 oktober 2012 gav samhällsbyggnadsnämnden starttillstånd för planarbete omfattande bland annat det område som exploatören önskar förvärva. Arbetet med detaljplanen pausades under 2013 i väntan på framtagande av underlag för planering av småbåtshamnar på Tjörn. Detta stod klart sommaren 2014 varpå detaljplanarbetet återupptogs. I det återupptagna detaljplanarbetet har flertalet utredningar genomförts. Det planeras att samrådsförfarande ska genomföras sista kvartalet 2018 varvid allmänhet och sakägare inbjuds att delta.

Fullmäktige beslutade 20 oktober 2016 att genomföra försäljning till ett pris om 20 kr/kvadratmeter. Beslutet upphävdes av förvaltningsrätten 2017-03-03 som ansåg



att beslutet innebar att kommunen lämnat ett individuellt riktat stöd i strid med 2 kap 8 § kommunallagen (1991:900). En ny värdering har därefter genomförts varpå ärendet behandlas på nytt.

Kommunstyrelsen har att avgöra om kommunen ska sälja del av fastighet samt till vilket pris.

**Tidigare beslut**

Kommunstyrelsen, § 105, den 17 maj 2018.

Kommunfullmäktige, § 178 den 20 oktober 2016.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande den 5 juni 2018,

Värdeutlåtande avseende Rönnäng 1:539, 2018-03-14,

Intresseanmälan köp av mark från Lilla Getryggens Marina AB, 2011-10-25,

Tjänsteutlåtande återuppstart av arbetet med detaljplan för marina, bostäder och verksamheter norr om Stansvik Aröd detaljplan Rönnäng 1:65 m. fl, 2014-06-12,

Översiktskarta,

Kartskiss,

Utdrag ur Översiktsplan 2013, karta,

Utdrag ur Översiktsplan 2013, förklaring.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Björn Möller (M) föreslår att arbetsutskottet ska bifalla punkterna 1, 2 och 4 i förvaltningens förslag till beslut.

Benny Andersson (S) föreslår att arbetsutskottet ska avslå förvaltningens förslag till beslut.

**Beslutsgång**

Ordförande ställer förslagen mot varandra och Björn Möllers (M) förslag väljs.

**Skriftlig reservation**

Benny Andersson (S) och Jeanette Lagervall (S) reserverar sig enligt:

”Då inget nytt framkommit som i ärendet som förordar försäljning före arrende väljer socialdemokraterna att yrka avslag på ärende angående försäljning av vattenområde inom vattenområde Rönnäng 1:539.

Detta är enligt socialdemokraternas generella hållning angående försäljning av mark och vattenområden av kommunens tillgångar. Tjörns kommuns politiska majoritet har de senaste åren ivrigt verkat för privatisering av unika värden av mark och vatten i våra samhällen. Det är enligt vårt sätt att tolka ärendet som att överföra allmänna tillgångar till privata intressen vilket vi starkt ifrågasätter.

Socialdemokraterna har tidigare gjort undantag då det visat att det varit av allmänt intresse med försäljning av kommunal mark för samhällsutveckling. Som exempel kan nämnas försäljning av mark till Akvarellmuséet för förverkligande av allmänna intressen. Allmänna intressen har ej kunnat påvisas av sökt område för försäljning.

Därav är socialdemokraternas generella hållning att endast förorda tillgång av mark och vatten i våra samhällen i arrendeform. Sökande har ej kunnat påvisa grund för köp före arrende av det berörda vattenområdet. Om den tänkta planen ingått i ett större sammanhang där man kunnat påvisa ett sammanhang för bygden med tex centrumbildning av handel, marina mm, hade vi kunnat ompröva vår generella hållning till försäljning.

Det är grunden till vårt yrkande och samtidigt vår reservation till försäljning av nämnda vattenområde.

Socialdemokraterna i kommunstyrelsens arbetsutskott”

§133

**Godkännande av anläggningsarrende för Gunnersvikens båtvarv HB på del av Nötsäter 1:311**

2016/531

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att återremittera ärendet för att utreda arrendets längd och utformning, samt för att inhämta synpunkter från plan- och byggavdelningen avseende kommunens framtida markanvändning i området.

**Sammanfattning**

Gunnersviken HB önskar förnya sitt arrendeavtal för småbåtshamn. Upprättat arrendeförslag sträcker sig över 20 års tid varför förvaltningen önskar inhämta kommunstyrelsens godkännande.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande den 3 november 2016,  
Orienteringskarta,  
Arrendeavtal, undertecknat av Gunnersvikens båtvarv HB,  
Karta över arrendeområdet.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Björn Möller (M) och Benny Andersson (S) föreslår att arbetsutskottet ska återremittera ärendet för att utreda arrendets längd och utformning, samt för att inhämta synpunkter från plan- och byggavdelningen avseende kommunens framtida markanvändning i området.

§134

**Riktlinjer för förtroendevaldas besök i verksamheterna**

2018/227

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att bordlägga ärendet.

**Sammanfattning**

Kommunstyrelsen beslutade den 8 mars 2018 § 47 att ge förvaltning i uppdrag att arbeta fram förslag till riktlinjer för förtroendevaldas besök i verksamheterna.

Det är väsentligt att som förtroendevald ha en god inblick i och kunskap om verksamheten i kommunen. Därför är besök av förtroendevalda i verksamheten ett viktigt och välkommet inslag. För att besöken ska bli så meningsfulla som möjligt och ge förtroendevalda en korrekt bild av verksamheten är det dock viktigt att besöken planeras och att vi följer några enkla förhållningsregler.

I förslaget till riktlinjer föreslås att den förtroendevalda som önskar besöka en verksamhet kontaktar förvaltningschef som sedan samråder med verksamhet om när besök lämpligen kan ske.

**Tidigare beslut**

Kommunstyrelsen, § 47 den 8 mars 2018.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande den 8 maj 2018,  
Riktlinjer för förtroendevaldas besök i verksamheterna.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Lars Carlsson (M) föreslår att arbetsutskottet ska bordlägga ärendet.

§137

**Bordlagt ärende: Ansökan om verksamhetsbidrag 2018 - Kvinnojouren i Stenungsund**

2018/192

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att:

1. Godkänna Kvinnojouren i Stenungsunds ansökan på 35 000: - i verksamhetsbidrag.
2. Finansiering sker genom rådet för hälsa och hållbar utveckling.
3. Uppdra förvaltningen att för kommande år utreda möjligheterna till ett gemensamt avtal inom STO-regionen för att bidra till verksamheten över en längre period.
4. Uppdra förvaltningen att utreda den organisatoriska hemvisten.

**Barnkonventionen**

Beslutet berör barn då kvinnojouren erbjuder ett skydd från våld.

**Sammanfattning**

Tjörns kommun har gett bidrag till kvinnojouren i Stenungsund under perioden 2015-2017. En ansökan har inkommit till Tjörns kommun där Kvinnojouren efterfrågar ett verksamhetsbidrag på 35 000: - för 2018.

Kommunstyrelsen föreslås bifalla ansökan om verksamhetsbidrag då det finns en vinst i att individer, som lever i en relation där det förekommer våld, ska kunna söka hjälp i en annan kommun där man känner att det finns en mindre risk att bli igenkänd. Alla söker inte heller hjälp via socialtjänsten utan tar första steget till frigörelse genom kvinnojourer.

**Tidigare beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott, § 120 den 17 maj 2018.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande den 20 april 2018.

Ansökan om verksamhetsbidrag 2018,

Kvinnojourens verksamhetsberättelse samt verksamhetsplan 2018.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Lars Carlsson (M) föreslår att arbetsutskottet ska bifalla förvaltningens förslag till beslut med tillägg att uppdra förvaltningen att för kommande år utreda möjligheterna till ett gemensamt avtal inom STO-regionen för att bidra till verksamheten över en längre period, samt att utreda den organisatoriska hemvisten.

§138

**Begäran om investeringsmedel från barn- och utbildningsnämnden för utbyggnad av Myggenäs skolas parkering**

2018/271

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att ge Tjörns Bostads AB i uppdrag att bygga ut den nuvarande parkeringen samt att kommunen arrenderar ut marken.

**Barnkonventionen**

Förvaltningen har använt Tjörns kommuns barnchecklista och kommit fram till att beslutet inte påverkar, får konsekvenser för eller på annat sätt berör barn.

**Sammanfattning**

De två parkeringarna anses underdimensionerade för personalen och vårdnadshavares behov. Genom att tillskapa fler parkeringar löser man även en del av de trafikproblemen som nu råder vid skolan.

**Tidigare beslut**

Barn- och utbildningsnämnden, § 74 den 24 maj 2018.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande den 7 juni 2018.

Tjänsteutlåtande den 17 maj 2018.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Björn Möller (M) föreslår att arbetsutskottet ska bifalla förvaltningens förslag till beslut.

§139

**Uppdrag: Rutin för de kommunala bolagen avseende arkivering**

2018/288

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att uppdra förvaltningen att arbeta fram en rutin för de kommunala bolagen avseende arkivering.

**Sammanfattning**

De kommunala bolagen har i dagsläget olika rutiner för hur arkiveringen görs. För att få en likartad hantering uppdras förvaltningen arbeta fram en gemensam rutin för detta.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Lars Carlsson (M) föreslår att arbetsutskottet ska uppdra förvaltningen att arbeta fram en rutin för de kommunala bolagen avseende arkivering.

§140

**Varutransporter Åstols rökeri**

2016/118

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott överlämnar ärendet till Tjörns Hamnar AB för utredning av möjligheterna för varutransporter till Åstols rökeri.

**Sammanfattning**

Tjörns kommun har föregående år stöttat Åstols rökeri med att utföra leveranserna under sommarsäsongen. Frågan har nu återkommit varpå förvaltningen lyft ärendet till arbetsutskottet.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Lars Carlsson (M) föreslår att arbetsutskottet ska överlämna ärendet till Tjörns Hamnar AB för utredning av möjligheterna för varutransporter till Åstols rökeri.



§141

## **Resursfördelning inom barn- och utbildningsnämnden**

2018/289

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.

### **Sammanfattning**

Arbetsutskottet informeras om volymrelaterad resurstilldelning inom förskola och grundskola.

§142

### **Nya dataskyddsförordningen (GDPR)**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.

#### **Sammanfattning**

Arbetsutskottet informeras om vilka åtgärder som vidtagits med anledning av den nya dataskyddsförordningen. Rutiner kopplat till detta kommer framöver att föras in i internkontrollplanen.

§143

### **Framtida skolstruktur**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.

#### **Sammanfattning**

Arbetsutskottet informeras om pågående arbete kopplat till framtida skolstrukturen. Ärendet återkommer på ett extrainsatt möte nästkommande vecka för ett beslut om arbetets fortsatta inriktning.

§144

### **Kommunchefen informerar**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.

#### **Sammanfattning**

Arbetsutskottet informeras om ärende avseende kommunens före detta snöröjningsentreprenör samt aktuellt rekryteringsläge inom förvaltningen.

§145

### **Trafiksituationen i Kållekärr**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.

#### **Sammanfattning**

Arbetsutskottet för ett resonemang kring trafiksituation i Kållekärr och problematiken kring Kållekärrs skola.

§146

**Uppdrag: Översyn av kvalitetsdeklarationer****Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att uppdra förvaltningen att genomföra en översyn av kvalitetsdeklarationerna.

**Sammanfattning**

Tjörns kommun har under flera år haft kvalitetsdeklarationer där det tydligt framgår vad man kan förvänta sig och vilka krav man kan ställa när man nyttjar kommunens tjänster. Kvalitetsdeklarationer finns inrättade inom flertalet områden så som barn och utbildning, bygg- och miljöändan samt omsorg och hjälp. Två gånger varje år ska dessa följas upp, vilket görs i samband med delårsboksluten.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Lars Carlsson (M) föreslår att arbetsutskottet ska uppdra förvaltningen att genomföra en översyn av kvalitetsdeklarationerna.