

Dokumenttyp och beslutsinstans Policydokument Kommunfullmäktige	Dokumentnamn Borgenspolicy	Fastställd/Upprättad 2017-09-21, KF § 127
Dokumentansvarig Kommunchef	Dokumentet gäller för Kommunfullmäktige	Giltig till och med Tillsvidare

Borgenspolicy

Annica Skog, tf kultur- och fritidschef
Katarina Hillberg, ekonomichef
2017-01-24

Innehåll

1	Syfte	3
2	Allmänt om borgensåtagande	4
3	Typer av borgen	5
4	Borgensansökan	6
5	Säkerhet	7
6	Belopps- och tidsgränser samt amorteringskrav	8
7	Borgensavgift	9
8	Infriande av borgensåtagande	10

1 Syfte

Syftet med en borgenspolicy för Tjörns kommun och dess bolag är att säkerställa en konsekvent hantering och styrning av borgensfrågor.

Syftet med borgensåtagandet ska vara att stödja verksamheter som inte bedrivs av kommunen själv men som från ett kommunpolitiskt perspektiv anses angeläget och ligger inom ramen för kommunens befogenheter. Ändamålen som borgensåtaganden gynnar ska sammanfalla med kommunens syften och intressen.

Policydokumentet ska vara styrande och vägledande för kommunens beslutsfattare och handläggare i frågor som rör kommunal borgen.

2 Allmänt om borgensåtagande

Kommunal borgen ska tillämpas restriktivt och efter särskild prövning.

Kommunfullmäktige beslutar om kommunens borgensåtaganden.

Borgensåtagandet ska ligga inom ramen för den kommunala kompetensen och ska således endast avse sådana angelägenheter som är av allmänt intresse.

Kommunal borgen ska endast lämnas om det är en absolut nödvändighet för att projektet eller verksamheten ska kunna genomföras.

Kommunal borgen får endast lämnas till nedanstående bolag/organisationer:

- Hel- och delägda kommunala bolag
- Ideella organisationer
- Stiftelser
- Kommunalförbund

Kommunens kreditvärdhet påverkas av de borgensåtaganden kommunen har åtagit sig.

Ett kommunalt borgensåtagande får inte äventyra eller fördyra kostnaden för den egna kommunala upplåningen.

Hel- och delägda kommunala bolag får endast teckna borgensåtagande efter godkännande av kommunfullmäktige.

Tjörns kommun ingår inte nya borgensåtaganden gentemot bostadsrättsföreningar.

3 Typer av borgen

Enkel borgen innebär att Borgensmannen blir betalningsskyldig först om det kan fastställas att Gälldenären inte kan betala.

Proprieborgen innebär att Borgensmannen påtar sig betalningsansvar för Gälldenärens förpliktelse såsom för egen skuld.

För kommunal borgen skall som huvudregel enkel borgen tillämpas.

Proprieborgen ska endast användas då synnerliga skäl föreligger.

4 Borgensansökan

En prövning ska göras av den sökandes ekonomiska ställning och de ekonomiska förutsättningarna för verksamheten/projektet som ansökan avser.

Inkommen borgensansökning ska även prövas gällande risknivå och konsekvensnivå i en riskanalys.

Riskanalysen skall göras av berörda nämnder/förvaltningar i samverkan.

Riskanalysen bör göras i ett så tidigt skede som möjligt.

Resultatet av riskanalysen ska prövas mot annan verksamhet som kommunen bedriver, för att få en samlad bedömning av kommunens totala risknivå.

5 Säkerhet

Kommunal borgen kräver säkerhet från låntagaren/gäldenären för borgensåtagandet. Undantag kan ske gällande kommunalt helägda och delägda bolag och kommunalförbund.

Säkerhet kan utgöras av:

- pantbrev i fast egendom (prövas efter förmånsläge)
- garantiöverlåtelse av byggnad
- solidarisk borgen från styrelsemedlemmar (personlig eller annan typ av underborgen)

I de fall säkerhet lämnas i form av pantbrev i fast egendom får ytterligare belåning i pantsatt fastighet som utgångspunkt inte ske utan kommunens medgivande.

Låntagare ska som ett villkor för att borgen beviljas förbinda sig att hålla de objekt och investeringar som borgen lämnats för betryggande försäkrade under den tid som borgen ska gälla. Låntagaren/gäldenären är skyldig att årligen inkomma till kommunen med information om giltig försäkring.

6 Belopps- och tidsgränser samt amorteringskrav

Borgen ska vara begränsad i belopp och tid.

De borgensåtaganden som Tjörns kommun ingår bör vara begränsade till max 10 år. Undantaget är borgensåtaganden för ideella föreningar, som kan vara upp till 20 år. Verksamhet som bedrivs i hel- eller delägda kommunala bolag kan undantas från tidsbegränsning.

Lånet ska amorteras rakt och vara slutamorterat senast överenskommet år, alternativt ska gäldenären/låntagaren redovisa fast amorteringsplan med slutbetalning motsvarande år.

Borgensåtagandet är inte bundet till specifik bank.

Lånet kan omsättas hos olika banker men ursprunglig amorteringsplan, återstående löptid och belopp får ej överskridas utan att åtagande omprövas.

Bästa villkor hos bank ska antas.

Borgen för lån i utländsk valuta får ej tecknas.

Innan lånets villkor fastställs ska kommunikation ske med kommunen.

Inga tilläggsbeställningar får göras under projekttiden utan godkännande av kommunen.

Uppföljning/återrapportering ska ske med fasta intervall under åtagandetiden.

7 Borgensavgift

Kommunens borgensåtaganden är förenade med risker för kommunen vilka bör kompenseras med en avgift.

I lagen om allmännyttiga kommunala bostadsbolag framgår bland annat att kommunerna ska ta ut marknadsmässig avgift för att kompensera för den ekonomiska fördel det innebär med kommunal borgen för det kommunala bostadsaktiebolaget eller liknande.

För helägda kommunala företag uttas en årlig borgensavgift.

För delägda kommunala organisationer, bostadsrättsföreningar och övriga organisationer bestäms nivån på borgensavgiften i varje enskilt fall.

Avgift för borgens åtagande kan undantas för ideella föreningar och stiftelser som inte bedriver affärsmässig verksamheter.

Avgifternas storlek sätts i proportion till risken med borgensåtagandet och ska vara marknadsmässig.

Avgifterna betalas en gång per år i efterskott.

8 Infriande av borgensåtagande

I en situation där banken nyttjar borgensförbindelsen blir kommunen skyldig att betala gäldenärens/låntagarens lånekostnader till banken.

I detta skede gäller kommunens regressrätt.

Kommunen ska i denna situation som huvudregel nyttja den säkerhet som gäldenären/låntagaren har lämnat.

Kommunen kräver tillbaka det kommunen får betala till banken, från gäldenären/låntagaren, till dess att hela beloppet inklusive ränta är återbetalt.

Därefter återgår eventuellt ägande/säkerhet till gäldenären/låntagaren.