

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid Stora Tjörnsalen, kommunhuset kl. 13:00 – 13:15

Utses att justera Benny Andersson (S)

Justeringens plats och datum Kommunhuset i Skärhamn 2018-01-11

Paragrafer 1-4

Underskrifter Sekreterare

Johan Nilsson

Ordförande

Martin Johansen (L)

Justerare

Benny Andersson (S)

ANSLAG/ BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Nämnd Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2018-01-11

Anslaget sätts upp 2018-01-11

Anslaget tas ner 2018-02-02

Protokollets förvaring Kommunhuset i Skärhamn

Underskrift

Johan Nilsson

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2018-01-11

Beslutande

Martin Johansen (L)
Björn Möller (M)
Mats Kristensson (C)
Benny Andersson (S)
Jeanette Lagervall (S)

Övriga närvarande

Ann-Britt Svedberg, kommunchef
Elisabet Ahlin, kommunjurist
Johan Nilsson, kommunsekreterare

§ 1

Fastställande av dagordning

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott fastställer dagordningen med följande ändringar:

Utgår:

- Yttrande i mål om laglighetsprövning styrgruppen för migrations beslut 2016-03-10 ”Att avsluta förhandlingarna med bolaget Hav och Logi angående HVB-hem etc”
- Yttrande i mål om laglighetsprövning avseende kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2015-11-12, § 224

Tillägg:

- Beslut om ansvarig nämnd för tillsyn av försäljning av e-cigarett och påfyllningsbehållare

§2

Återremitterat ärende: Köp av fastigheten Tubberöd 1:507, Tjörns kommun

2017/683

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att avslå köp av fastigheten Tubberöd 1:507 samt att köpet ska återgå i enlighet med § 15 i köpekontraktet.

Reservation

Martin Johansen (L) och Mats Kristensson (C) reserverar sig till förmån för Mats Kristenssons (C) förslag.

Sammanfattning

Fastigheten Tubberöd 1:507 ligger strategiskt belägen mitt i centrala Skärhamn omgiven av mark som ägs av kommunen och dess bolag.

Fastigheten har tidigare bl.a. inrymt en polisstation och ett badhus och knyter samman Skärhamns centrumdelar med närhet till Malagaområdet och är strategiskt viktig för kommunen att äga för att säkra upp för ett framtida levande centrum på en historiskt viktig plats i Skärhamn.

Kommunfullmäktige beslutade 2017-12-14 (§ 214) att återremittera ärendet för utredning av kommunens behov av lokaler på fastighet Tubberöd 1:507 samt utreda eventuella möjligheter för andra ändamål av marken med anledning av markens beskaffenhet samt riskanalys av havsvattennivån för annan framtida verksamhet/boende. Förvaltningen har i tjänsteutlåtande daterat 2018-01-04 kommenterat kommunens behov av lokaler samt havsvattennivån.

Tidigare beslut

Kommunfullmäktige, § 214 den 14 december 2017,
Kommunstyrelsen, § 202 den 30 november 2017,
Kommunstyrelsens arbetsutskott, § 231 den 16 november 2017.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande den 4 januari 2018,
Tjänsteutlåtande den 16 november 2017,
Översiktskarta,
Karta,
Budförteckning,
Köpekontrakt,
Depositionsavtal,
Karta stigande vatten,
Stigande vatten; en handbok för fysisk planering i översvämningshotade områden.

Förslag till beslut på sammanträdet

Björn Möller (M) föreslår att arbetsutskottet ska avslå förvaltningens förslag till beslut samt att köpet ska återgå i enlighet med § 15 i köpekontraktet.

Benny Andersson (S) föreslår att arbetsutskottet ska bifalla Björn Möllers (M) förslag till beslut.

Mats Kristensson (C) föreslår att arbetsutskottet ska bifalla förvaltningens förslag till beslut med tillägg att förvaltningen ges i uppdrag att vidta de åtgärder som krävs för att på fastigheten och nära angränsande mark uppföra ett 70+ boende med upplåtelseformen hyresrätter. Förvaltningen ges även i uppdrag att i samråd med Tubbevikens badplatsförening utreda förutsättningarna för att i högre grad anpassa den anslutande badplatsen för funktionshindrade.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och Mats Kristenssons (C) förslag väljs.

Omröstning begärs. Arbetsutskottet godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för Mats Kristenssons (C) förslag.

Nej-röst för Björn Möllers (M) förslag.

Omröstningsresultat

2 Ja-röster, Martin Johansen (L), Mats Kristensson (C).

3 Nej-röster, Björn Möller (M), Benny Andersson (S), Jeanette Lagervall (S).

Björn Möllers (M) förslag väljs.

§3

Revidering av beslut KF 2017-12-14, § 211: Kommunal borgen till Tjörns ishall

2017/602

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att:

1. Tjörns kommun går i borgen med ytterligare maximalt 8 800 000 SEK under maximalt 20 år för Stiftelsen Tjörns ishall.
2. Borgensavtal och övriga handlingar undertecknas av kommunstyrelsens ordförande och kommunchef.
3. Upphäva kommunfullmäktiges beslut den 14 december 2017, § 211.

Sammanfattning

Stiftelsen Tjörns ishall har 2017-11-09 inkommit med en begäran om ytterligare kommunal borgen om maximalt 8 800 000 kronor. Kommunfullmäktige har enligt § 211 2017-12-14 beslutat:

”Kommunfullmäktige beslutar om en utökad kommunal borgen till Stiftelsen Tjörns ishall på totalt 20 år för lån upp till 8 800 000 kronor.”

Beslutet behöver revideras för att tydliggöra att det rör sig om *ytterligare* maximalt 8 800 000 kronor utöver Stiftelsens nuvarande lån om 600 000 kronor, samt att avtal och övriga handlingar undertecknas av kommunstyrelsens ordförande och kommunchef.

Tidigare beslut

Kommunfullmäktige, § 211 den 14 december 2017,
Kommunstyrelsen, § 193 den 30 november 2017,
Kommunstyrelsens arbetsutskott, § 205 den 16 november 2017,
Kultur- och fritidsnämnden, § 74 den 2 oktober 2017.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande den 4 januari 2018,
Tjänsteutlåtande den 7 november 2017,
Ansökan om kommunal borgen.

Förslag till beslut på sammanträdet

Mats Kristensson (C) föreslår att arbetsutskottet ska bifalla förvaltningens förslag till beslut med tillägg att kommunfullmäktiges beslut den 14 december 2017, § 211, upphävs.

§4

**Beslut om ansvarig nämnd för tillsyn av försäljning av e-cigarett
och påfyllningsbehållare**

2018/14

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att socialnämnden väljs till ansvarig nämnd för tillsyn av försäljning av e-cigarett och påfyllningsbehållare.

Sammanfattning

En ny lag om e-cigarett trädde i kraft 1 juli 2017. Det framgår bland annat att näringsidkare som har sitt säte eller sin affärsverksamhet i Sverige får inte tillhandahålla elektroniska cigaretter eller påfyllningsbehållare för försäljning till konsumenter utan att först ha anmält försäljningen till den kommun där försäljningen ska ske.

Tjörns kommun har ännu inte fastställt vilken nämnd som ska ansvara för tillsyn av försäljning av e-cigarett samt påfyllningsbehållare. Socialförvaltningen och kommunkansliet har fört diskussioner i ärendet och föreslår att socialnämnden ska väljas till ansvarig nämnd. Nämnden har i sin tur rätt att besluta om samverkan med andra aktörer, på liknande vis som handläggning och tillsyn av alkoholärenden administreras via ett samarbete med Tillståndsenheten inom Social resursförvaltning i Göteborgs stad.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande den 10 januari 2018.

Förslag till beslut på sammanträdet

Björn Möller (M) föreslår att arbetsutskottet ska bifalla förvaltningens förslag till beslut.