

KALLELSE/DAGORDNING

Ledamöter kallas
Ersättare underrättas

Samhällsbyggnadsnämnden sammanträder den 16 februari
2022, kl. 10:30, Stora Tjörnsalen, Kommunhuset i Skärhamn

Inledning

- 1 Val av justerare
- 2 Upprop
- 3 Fastställande av dagordning

Staben

- 4 Förvaltningschefen informerar
- 5 Nulägesbeskrivning från
avfallsavdelningen gällande arbetet med
dragvägar
- 6 Information avseende Jeanette 2021/126
Lagervalls (V) fråga om sophantering på
Dyrön och likabehandling av öarna
- 7 Remissvar avseende förslag till 2022/18
förändrad politisk styrning kopplat till
hållbarhet och förebyggande arbete
- 8 Remissvar avseende Äldrestrategi 2022– 2022/17
2025 för Tjörns kommun
- 9 Svar på motion från Martin Johansson 2021/71
(-) fd (SD) om offentliga toaletter

VA-avdelningen

- | | | |
|----|---|----------|
| 10 | Redovisning av pågående VA-projekt | |
| 11 | Begäran om förnyat starttillstånd för investeringsprojekt Nya serviser, årligt anslag | 2022/10 |
| 12 | Begäran om förnyat starttillstånd för investeringsprojekt Mindre ledningsarbeten, årligt anslag | 2022/11 |
| 13 | Begäran om förnyat starttillstånd för investeringsprojekt Styr- och övervakningssystem för VA-anläggningar, årligt anslag | 2019/104 |
| 14 | Begäran om förnyat starttillstånd för investeringsprojekt Upprustning VA yttre enheter, årligt anslag | 2022/12 |
| 15 | Begäran om förnyat starttillstånd för investeringsprojekt Ledningsrätter, årligt anslag | 2022/9 |
| 16 | Begäran om förnyat starttillstånd för investeringsprojekt projektrelaterade omkostnader, årligt anslag | 2022/8 |
| 17 | Inskränkning av verksamhetsområde Lilla Brattön | 2021/76 |

Trafik

- | | | |
|----|--|---------|
| 18 | Begäran om starttillstånd för laddplatser för fordon | 2022/28 |
|----|--|---------|

Planavdelningen - Planärenden

- | | | |
|----|--|--|
| 19 | Överklagande av Mark- och miljödomstolens dom 2022-01-27 i mål P 380-21 avseende detaljplan för Tångeröd 2:18 m.fl. i Tjörns kommun
<i>Paragrafen justeras omedelbart</i> | |
|----|--|--|

Komplettering av beslutsunderlag sker inför sammanträdet

- | | | |
|----|---|----------|
| 20 | Begäran om omprövning av samhällsbyggnadsnämndens beslut 2021-12-08 om återremiss avseende godkännande av samrådshandlingar för detaljplan Areklätten | 2022/25 |
| 21 | Beslut om prioritering av inkomsten planansökan för ny detaljplan för Myggenäs 12:3, "Almö livs" | 2021/121 |
| 22 | Planstart för detaljplan Nordvik 1:37 | 2022/29 |

Miljöavdelningen

- 23 Ansökan om strandskyddsdispens för gångbro, bryggor och muddring på fastigheten Härön 1:4
- 24 Ändring av tidigare beslutat föreläggande för Arkö Fiske AB
- 25 Föreläggande om försiktighetsmått och skyddsåtgärder för Västkustens Brygg och Transport AB vid Rönnängs fiskehamn
- 26 Föreläggande om försiktighetsmått, fortsatt handläggning efter anmälan om miljöfarlig verksamhet på fastigheterna Rönnäng 1:580 m fl.
- 27 Ansökan om strandskyddsdispens för muddring vid Engewikens båtförening på Klövedals-Bö 4:139

Byggavdelningen – Förhandsbesked

- 28 [REDACTED], Tjörns kommun - Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus

29 [REDACTED], Tjörns kommun - Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus

30 [REDACTED], Tjörns kommun - Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus

Byggavdelningen - Tillståndsfrågor

31 [REDACTED], Tjörns kommun - Återremitterat ärende: Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus

32 [REDACTED], Tjörns kommun - Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad

33 [REDACTED], Tjörns kommun - Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus

34 [REDACTED], Tjörns kommun - Återremitterat ärende: Ansökan om tidsbegränsat bygglov för ändrad användning av industribyggnad till idrottshall

35 [REDACTED], Tjörns kommun - Ansökan om bygglov för nybyggnad av parkering

36 [REDACTED], Tjörns kommun - Ansökan om bygglov för ändrad användning av samlingslokal till tvåbostadshus, tillbyggnad samt fasadändring

37 [REDACTED], Tjörns kommun - Återremitterat ärende: Ansökan om bygglov för nybyggnad tvåbostadshus

- 38 [REDACTED], Tjörns kommun - Ansökan om bygglov för nybyggnad av mast samt teknikbod
- 39 [REDACTED], Tjörns kommun - Ansökan om bygglov i efterhand för tillbyggnad av garage
- 40 [REDACTED], Tjörns kommun - Byggsanktionsavgift för tillbyggnad av enbostadshus
- 41 [REDACTED], Tjörns kommun - Byggsanktionsavgift för tillbyggnad av bostadshus utan bygglov och startbesked

Byggavdelningen - Övrigt

- 42 [REDACTED], Tjörns kommun - Föreläggande från Mark- och miljödomstolen om yttrande
Paragrafen justeras omedelbart
Handlingar kompletteras inför sammanträdet
- 43 [REDACTED], Tjörns kommun - Återremitterat ärende: Ändring av beslut gällande bygglov för ersättningsbyggnad för del av förrådsbyggnad

Anmälningsärenden

- 44 Protokoll från VA-utskottet
- 45 Anmälan av delegationsbeslut 2022/3
- 46 Meddelanden 2022/2

Välkomna!

Lars Carlsson (M)
ordförande

Annie Frid
nämndsekreterare