

Kommunstyrelsen

2011-10-13

1 [38]

Plats och tid	Stora Tjörnsalen, kommunhuset, kl. 15.00 – 19.00		
Beslutande	Martin Johansen (FP) ordförande Bo Bertelsen (M) Lars Thorsson (M) Yvonne Andersson (M) Björn Holm (M) Rosita Runegrund (KD) Gösta Andersson (SB) Mats Kristensson (C) Benny Andersson (S) Gunilla Nordberg (S) Benny Halldin (S) Nils Lackfors (S) tjug ers Robert Johansson (MP)		
Övriga närvarande	Anders Wernesten (FP) ej tjug ers Håkan Bergstam (M) ej tjug ers Anders G Högmark (M) ej tjug ers Robert Bull (S) ej tjug ers Claes Jansson (S) ej tjug ers Azar Hedemalm (MP) ej tjug ers	Bo Svensson, kommunchef Annika Funkqvist, kommunsekreterare Mats Mikulić, kommunjurist Christian Baarlid, VD Renova § 187 Pascal Karlsson, teknisk chef § 194 Katarina Hillberg, ekonomichef § 179	
Utses att justera	Benny Andersson (S)		
Justeringens plats och tid	Kommunhuset 2011-10-18		
Paragrafer	174-199		
Underskrifter	Sekreterare	_____ Annika Funkqvist	
	Ordförande	_____ Martin Johansen (FP)	
	Justerare	_____ Benny Andersson (S)	
BEVIS			
Justeringen har tillkännagivits genom anslag			
Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2011-10-13		
Datum för anslagets uppsättande	2011-10-19	Datum för anslagets nedtagande	2011-11-09
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelsens expedition		
Underskrift	_____ Carina Eliasson		
	Utdragsbestyrkande		

KS § 174

Val av protokolljusterare

Kommunstyrelsen beslutar

Benny Andersson (S) utses att justera protokollet jämte ordföranden.

KS § 175

Fastställande av dagordning

Kommunstyrelsen beslutar

Dagordningen fastställs med följande tillägg:

24. Fastställande av sammanträdesordning 2012 för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.
25. Information om redovisning av revision avseende Lilldalshemmet.
26. Aktuell information om oljeutsläppet.
27. Tillgängligheten i kommunhuset för kommunens förtroendevalda.

KS § 176

Kommunstyrelsen beslutar

Kommunstyrelsen ajournerar sig kl. 16.35-16.55

KS § 177

Dnr. 2011/165-601

Svar på motion om datorer till elever

Ärendebeskrivning

Nils Lackfors (S) har lämnat in en motion med följande lydelse:

”I (S) och (MP)´s gemensamma budgetförslag inför 2011 stod det:

Datoranvändandet är en strategisk fråga för eleverna i en global framtid. Datorn är en kommunikationsplattform, ett kreativt center och ett självklart pedagogiskt hjälpmedel. I grunden är det också en demokratisk fråga - alla elever ska ha likvärdiga förutsättningar att kunna arbeta med bra verktyg d v s med en väl utrustad dator.

Med stöd av ovanstående yrkar vi att:

1. Tjörns kommunfullmäktige ger ett extra driftsanslag till Barn och utbildningsnämnden för att man inför höstterminen 2011 skall kunna utrusta alla elever från och med årskurs 6 till och med gymnasieskolan med egna bärbara datorer.
2. Tjörns kommunfullmäktige ger ett extra investeringsanslag för att man inför höstterminen 2011 kan utrusta våra skolor med nödvändig IT-infrastruktur för att kunna hantera att alla elever och lärare använder sig av datorer i undervisningen.
3. Tjörns kommunfullmäktige ser till att motionen behandlas skyndsamt.”

Tidigare beslut

Kommunfullmäktiges beslut 2011-04-28, § 80 att motionen får ställas och överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Barn- och utbildningsnämndens remissvar 2011-09-15, § 51.

Yrkanden

Rosita Runegrund (KD) yrkar återremiss då ett förslag rörande datorer i skolan kommer att behandlas inom kort.

Benny Andersson (S) yrkar att motionen ska antas och verkställas snarast möjligt.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på de båda yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt Rosita Runegrunds (KD) yrkande.

Omröstning

Omröstning begärs.

Forts. KS § 177

Följande omröstningsproposition uppläses och godkänns:

Den som röstar enligt Rosita Runegrunds (KD) yrkande säger ja.
Den som röstar enligt Benny Anderssons (S) yrkande säger nej.

Omröstningen genomförs.

Omröstningsresultat

8 ja-röster

5 nej-röster

Kommunstyrelsen har således beslutat återremitteras ärendet.

Hur var och en har röstat framgår av det bifogade omröstningsprotokollet.

Kommunstyrelsen beslutar

Ärendet återremitteras då ett förslag rörande datorer i skolan kommer att behandlas inom kort.

Reservation

Benny Andersson (S), Gunilla Nordberg (S), Benny Halldin (S), Nils Lackfors (S) och Robert Johansson (MP) reserverar sig till förmån för Benny Anderssons (S) yrkande.

KS § 178

Dnr. 2011/110-291

Svar på motion om barnomsorgslokaler i Kållekärr

Ärendebeskrivning

Isabell Eriksson (S) och Lars Carlsson (KA) har lämnat in en motion med följande lydelse:

”Ändamålsenliga lokaler till förskoleverksamheten och den pedagogiska omsorgen 1-5 åringar i Kållekärr.

Det är stort behov av ändamålsenliga förskolelokaler, detta uppfylls inte idag. Verksamheten ligger idag i klassrum på Kållekärrs skola. I samma klassrum ska barnen leka, pyssla och sova. Endast en toalett per avdelning finns. Barnen får ”fraktas” till skolmatsalen för att äta, ner för en trappa och över de stora barnens skolgård. Detta har nu pågått under två år.

För den pedagogiska verksamheten (dagbarnvårdarna) är problemet att det inte finns någon lokal över huvud taget. Under tre års tid har barn, föräldrar och personal särbehandlats i Kållekärr mot annan likartad kommunal verksamhet på Tjörn. I den pedagogiska verksamheten jobbar man i två arbetslag om tre dagbarnvårdare. Varje dagbarnvårdare har en arbetsdag som kan börja 06.30 och sluta 18.30= 12 timmar, men de kan max jobba 40 timmar i veckan. För att täcka upp för varandra vid personalens lediga dagar, sjukdom eller vård av egna sjuka barn får de dagbarnvårdare som jobbar en större barngrupp.

Särbehandling uppstår när två personal i samma arbetslag är frånvarande. Det finns då inte möjlighet för en dagbarnvårdare att ta emot 18-20 barn i sitt hem. Föräldrarna har då rätt att ta ut ”vård av barn”. Är dagbarnvårdarna själva hemma för vård av barn har föräldrarna inte rätt att ta ut ”vård av barn”.

Detta har tidigare löst sig genom en gemensamhets lokal då man har kunnat ta hjälp av det andra arbetslaget. I dagbarnvårdarnas avtal står det skrivet att de har rätt till en gemensamhets lokal, detta uppfylls ej idag.

Med stöd av ovan beskrivning yrkar undertecknande partier följande:

- att projektering av nybyggnation av förskola för ovan beskriven verksamhet i Kållekärr omedelbart startas.
- att projekteringen ska innehålla adekvat gemensamhetslokal för dagbarnvårdarna.”

Tidigare beslut

Kommunfullmäktiges beslut 2011-04-28, § 45 att motionen får ställas och överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Barn- och utbildningsnämndens remissvar 2011-09-15, § 50.

Forts. KS § 178

Yrkanden

Lars Thorsson (M) bifall till liggande förslag.
Benny Andersson (S) yrkar bifall till motionen.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på de båda yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt Lars Thorssons (M) yrkande.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Med hänvisning till dels att nybyggnation av förskola i Källekärr ingår i den beslutade investeringsbudgeten 2012-2014 dels att denna ska vara färdigställd 2013 anses motionen besvarad.

KS § 179

Dnr. 2011/366-042

Delårsbokslut per den 2011-08-31 samt helårsprognos 2011

Ärendebeskrivning

Ekonomiavdelningen har upprättat delårsbokslut per den 2011-08-31 och helårsprognos 2011.

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons och budgetekonom/controller Mats Berntssons gemensamma tjänsteutlåtande 2011-09-22.

Föredragning

Ekonomichef Katarina Hillberg föredrar ärendet tillsammans med budgetekonom/controller Mats Berntsson och redovisningsekonom Anna Elfman.

Yrkanden

Benny Halldin (S) yrkar bifall till liggande förslag med tillägget att man önskar en fotnot rörande följsamheten av investeringsplanen (avvikelseanalys).
Lars Thorsson (M) instämmer i Benny Halldins yrkande.

Kommunstyrelsen beslutar

Inför kommunfullmäktiges behandling av ärendet ska det kompletteras med en fotnot rörande följsamheten av investeringsplanen (avvikelseanalys).

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Delårsbokslutet till och med augusti samt helårsprognos för 2011 godkänns.
2. Styrelser och nämnder uppmanas att aktivt inom sina ansvarsområden ansvara för anpassningen till nämnd/styrelses budget och i övrigt till kommunens ekonomiska förutsättningar.
3. Fullmäktiges beslut om verksamheternas mål och inriktning beaktas.

KS § 180

Dnr. 2011/258-759

Rapportering av ej verkställda gynnande biståndsbeslut enligt 4 kapitlet 1 § socialtjänstlagen och 9 § LSS – första kvartalet 2011

Ärendebeskrivning

En rapporteringsskyldighet finns i 16 kapitlet Socialtjänstlagen (SoL). Rapporteringen gäller ej verkställda gynnande beslut enligt 4 kapitlet 1 § SoL.

Genom ett tillägg i lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade, LSS, har kommuner/landsting från 1 juli 2008 skyldighet att till Länsstyrelsen rapportera in gynnande beslut som inte verkställts inom tre månader från beslutsdatum. Från samma datum gäller även skyldigheten att rapportera in avbrott i verkställigheten om beslutet inte verkställts på nytt inom tre månader från dagen för avbrottet.

Rapportering ska ske till Länsstyrelsen, kommunens revisorer samt kommunfullmäktige en gång per kvartal.

Inom äldreomsorg har kommunen inget fall att rapportera, fem fall inom LSS där kommunen saknar ledig bostad samt inga fall inom IFO inom den anvisade tidsperioden till och med 30 juni 2011.

Denna rapport har inte lyfts till kommunfullmäktige i tid då på grund av ett misstag av förvaltningen.

Yrkanden

Bo Bertelsen (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Benny Andersson (S) yrkar bifall till liggande förslag.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Rapport rörande ej verkställda gynnande biståndsbeslut enligt 4 kapitlet 1 § Socialtjänstlagen samt ej verkställda beslut enligt 9 § LSS avseende första kvartalet 2011 noteras.

KS § 181

Dnr. 2011/340-759

Rapportering av ej verkställda gynnande biståndsbeslut enligt 4 kapitlet 1 § socialtjänstlagen och 9 § LSS – andra kvartalet 2011

Ärendebeskrivning

En rapporteringsskyldighet finns i 16 kapitlet Socialtjänstlagen (SoL). Rapporteringen gäller ej verkställda gynnande beslut enligt 4 kapitlet 1 § SoL.

Genom ett tillägg i lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade, LSS, har kommuner/landsting från 1 juli 2008 skyldighet att till Länsstyrelsen rapportera in gynnande beslut som inte verkställts inom tre månader från beslutsdatum. Från samma datum gäller även skyldigheten att rapportera in avbrott i verkställigheten om beslutet inte verkställts på nytt inom tre månader från dagen för avbrottet.

Rapportering ska ske till Länsstyrelsen, kommunens revisorer samt kommunfullmäktige en gång per kvartal.

Inom äldreomsorg har kommunen ett fall att rapportera och inom LSS har kommunen fem fall att rapportera, inom den anvisade tidsperioden till och med 31 mars 2011.

Yrkanden

Lars Thorsson (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Benny Andersson (S) yrkar bifall till liggande förslag.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Rapport rörande ej verkställda gynnande biståndsbeslut enligt 4 kapitlet 1 § Socialtjänstlagen samt ej verkställda beslut enligt 9 § LSS avseende andra kvartalet 2011 noteras.

KS § 182

Dnr. 2009/262-370

Yttrande över ansökan enligt miljöbalken om att få uppföra tre vindkraftverk på fastigheterna Olsby 2:18 och Tyfta 2:4

Ärendebeskrivning

Wallhamnbolagen AB har ansökt om tillstånd för att uppföra och driva tre vindkraftverk på fastigheterna Olsby 2:18 och Tyfta 2:4. Kommunfullmäktige har den 11 februari 2010 (KF § 18) yttrat sig i ärendet och samhällsbyggnadsnämnden har behandlat ansökan den 27 april 2011 (SBN § 121).

Länsstyrelsen har den 9 juni 2011 begärt att kommunen förtydligar om kommunfullmäktiges beslut från den 11 februari 2010 (KF § 18) utgör ett tillstyrkande av vindkraftsetablering enligt 16 kap 4 § miljöbalken samt hur lydelsen i fullmäktiges beslut ska uppfattas, bilaga 4. Enligt miljöbalken får tillstånd för vindkraft endast ges om kommunen tillstyrker att anläggningen uppförs.

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons och kommunjurist Mats Mikulic' gemensamma tjänsteutlåtanden daterade 2011-08-26 och 2011-09-27.

Tidigare beslut

Kommunstyrelsens beslut 2011-09-08, § 156.

Kommunfullmäktiges beslut 2011-09-22, § 121 - återremiss för att genomföra en utredning som generellt belyser eventuella konsekvenser på framtida ansökningar.

Yrkanden

Bo Bertelsen (M) yrkar bifall till liggande förslag med tillägget ”med en navhöjd om max 70 meter”.

Benny Andersson (S) yrkar återremiss för avstämning med kommande översikts/vindbruksplan.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på de båda yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt Bo Bertelsens (M) yrkande.

Omröstning

Omröstning begärs.

Följande omröstningsproposition uppläses och godkänns:

Den som röstar enligt Bo Bertelsens (M) yrkande säger ja.

Den som röstar enligt Benny Anderssons (S) yrkande säger nej.

Forts. KS § 182

Omröstningen genomförs.

Omröstningsresultat

8 ja-röster

5 nej-röster

Kommunstyrelsen har således beslutat enligt Bo Bertelsens (M) yrkande.

Hur var och en har röstat framgår av det bifogade omröstningsprotokollet.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Tjörns kommun tillstyrker enligt 16 kap 4 § miljöbalken Wallhamnbolagen AB:s ansökan om uppförande och drift av två vindkraftverk, med en navhöjd om max 70 meter, på fastigheten Tyfta 2:4.
Vindkraftsetablering på Olsby 2:18 avstyrks
2. Detta yttrande ersätter kommunfullmäktiges tidigare beslut 2010-02-11, KF § 18.

Reservation

Benny Andersson (S), Gunilla Nordberg (S), Benny Halldin (S), Nils Lackfors (S) och Robert Johansson (MP) anmäler skriftlig reservation.

Bilaga till kommunstyrelsens beslut 2011-10-13, § 182**Reservation ärende 9 på kommunstyrelsens dagordning den 13 oktober 2011 angående:****Yttrande över ansökan enligt miljöbalken om att få uppföra tre vindkraftverk på fastigheterna Olsby 2:18 och Tyfta 2:4.**

Vindkraften är en mycket viktig energiform som vi i grunden stöder. Det är av yttersta vikt att det blir rätt beslut för framtida placeringar.

I dag den 13 oktober är det endast fem dagar kvar på remisstiden för allmänhetens och alla övriga att lämna in sina förslag på hur man vill se Tjörn i framtiden.

Vi Socialdemokraterna och Miljöpartiet anser att majoriteten undergräver medborgarnas demokratiska rätt till påverkan genom att ta ett hastigt beslut idag. Vi anser därför att man bör invänta remiss svar angående detta ärende med tanke på det intresse och vikt som detta har bland Tjörns medborgare.

Vi reserverar oss därmed mot beslutet till förmån för eget yrkande och begär återremiss för avstämning mot de remissvar som kommer in angående den utställda vindbruksplanen.

Socialdemokraterna Tjörn

Miljöpartiet Tjörn

KS § 183

Dnr. 2011/372-344

Inrättande av verksamhetsområde Hakenäset – delsektion 3 och 4

Ärendebeskrivning

I enlighet med Lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) ska det klart framgå vilka fastigheter som innefattas i kommunens verksamhetsområde för VA.

I projektet VA-sanering Hakenäset kommer delsektion 3 och 4 (av totalt 6 st) att vara klara för anslutning och debitering senast under februari-mars 2012. För att kunna debitera anläggningsavgifterna för vatten och spillvatten erfordras att VA-verksamhetsområdet är beslutat av kommunfullmäktige.

Tjänsteutlåtande

Förvaltningschef samhällsbygg Kristina Christianssons och projektledare Sten-Ove Dahllöfs gemensamma tjänsteutlåtande daterat 2011-08-23.

Tidigare beslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2011-09-21, § 273.

Yrkanden

Lars Thorsson (M) yrkar bifall till liggande förslag.

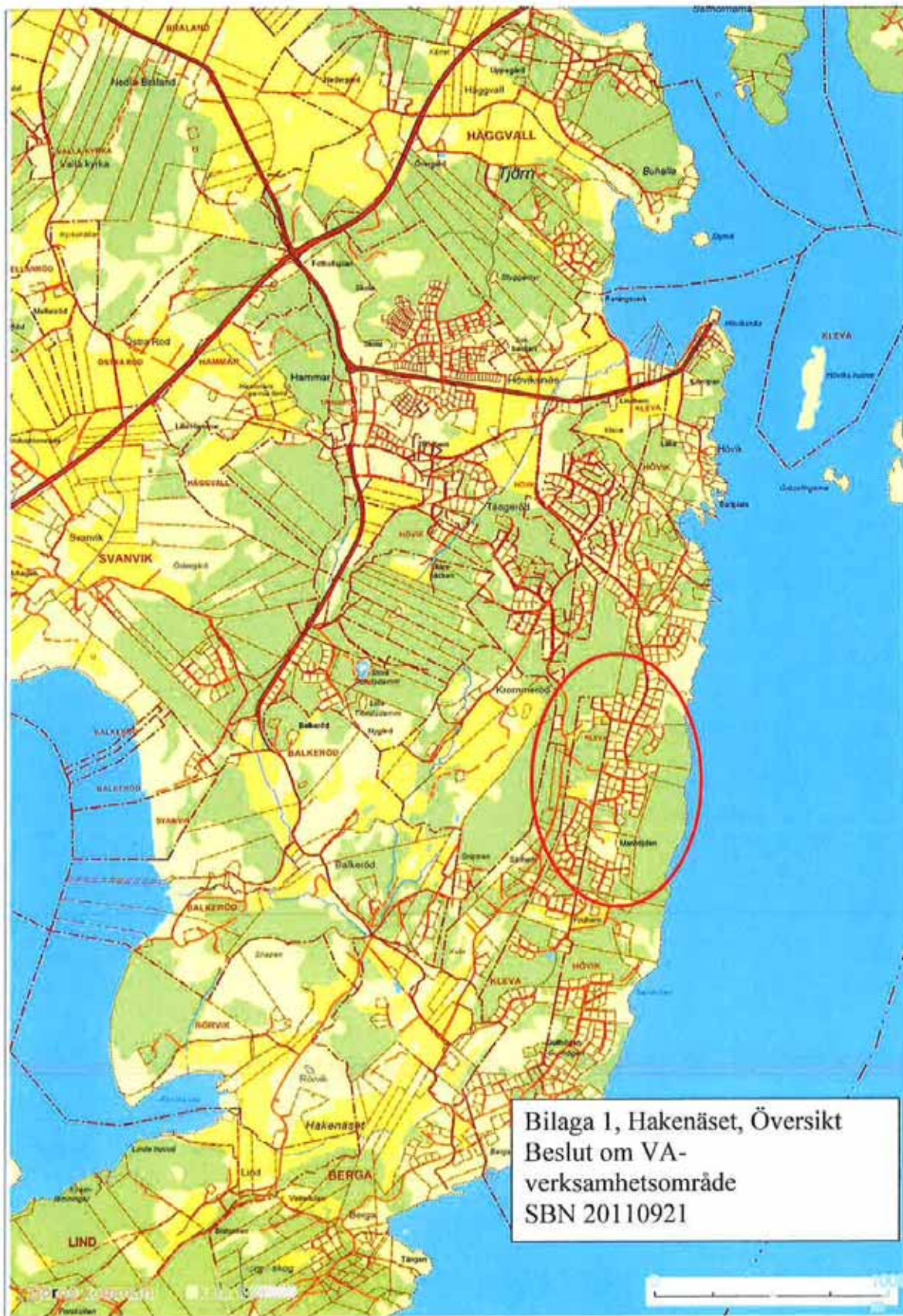
Benny Halldin (S) yrkar bifall till liggande förslag.

Robert Johansson (MP) yrkar bifall till liggande förslag.

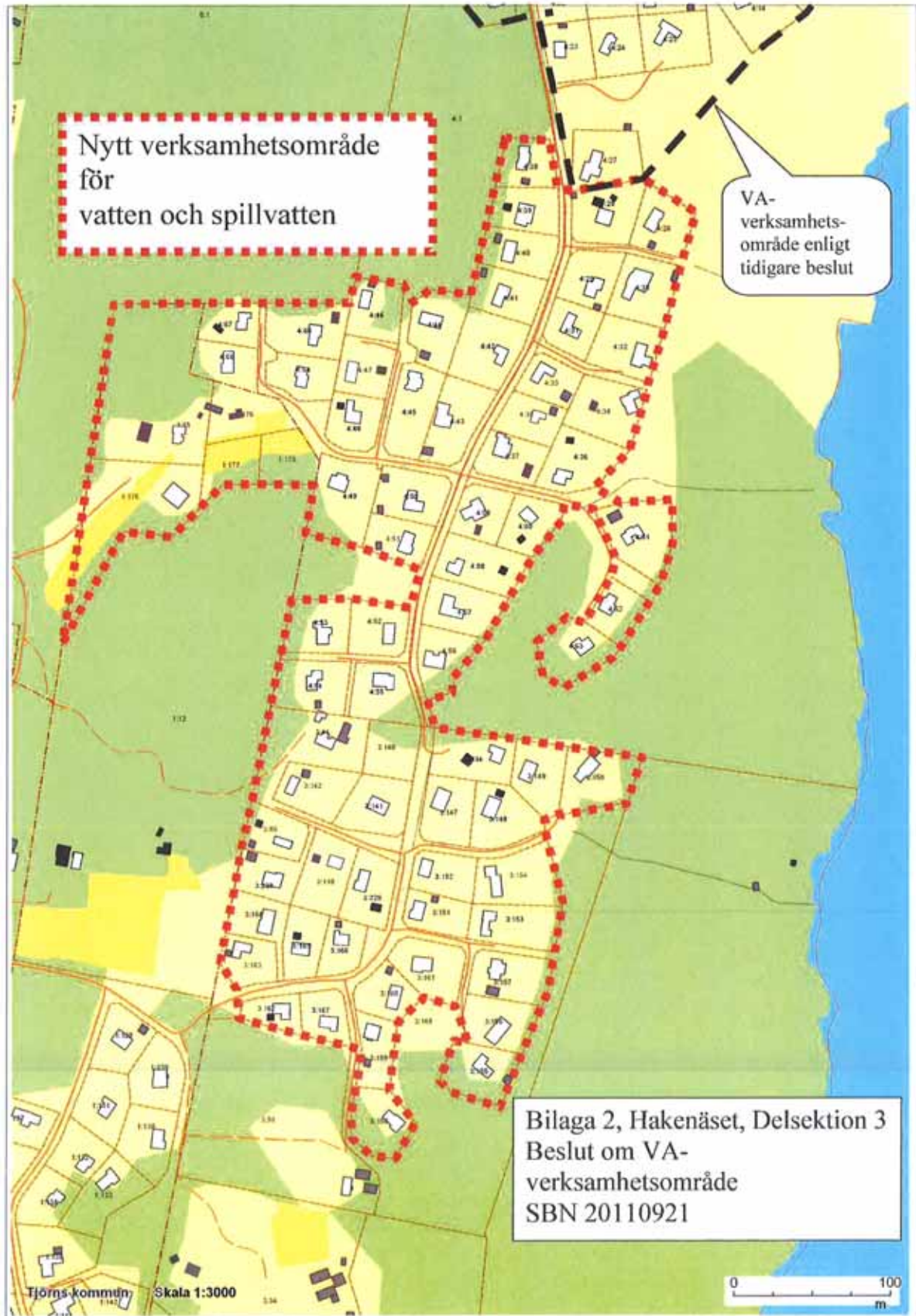
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Verksamhetsområde Hakenäset, delsektion 3 och 4, inrättas för vatten och spillvatten i enlighet med bilaga.

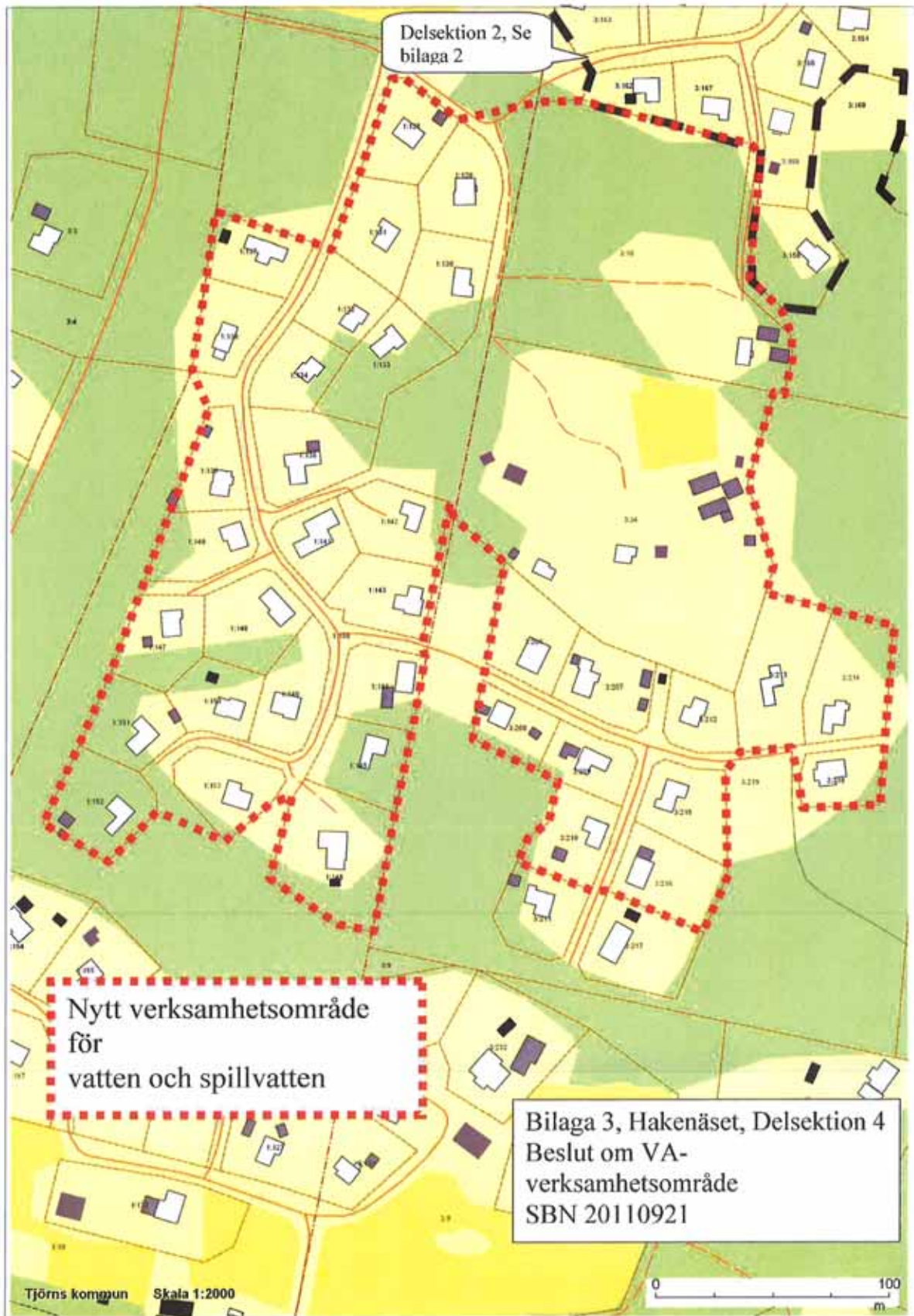
Bilaga till kommunstyrelsens beslut 2011-10-13, § 183 1 (4)



Bilaga till kommunstyrelsens beslut 2011-10-13, § 183 2 (4)



Bilaga till kommunstyrelsens beslut 2011-10-13, § 183 3 (4)



Bilaga till kommunstyrelsens beslut 2011-10-13, § 183 4 (4)

Bilaga 4

HAKENÄSET Delsektion 3 och 4

Fastighetsförteckning Verksamhetsområde

23 augusti 2011

Hövik	3:41	Hövik	3:161	Hövik	4:39
Hövik	3:86	Hövik	3:162	Hövik	4:40
Hövik	3:110	Hövik	3:163	Hövik	4:41
Hövik	3:134	Hövik	3:164	Hövik	4:42
Hövik	3:140	Hövik	3:165	Hövik	4:43
Hövik	3:141	Hövik	3:166	Hövik	4:44
Hövik	3:142	Hövik	3:167	Hövik	4:45
Hövik	3:147	Hövik	3:228	Hövik	4:46
Hövik	3:148	Hövik	3:229	Hövik	4:47
Hövik	3:149	Hövik	4:26	Hövik	4:48
Hövik	3:150	Hövik	4:28	Hövik	4:49
Hövik	3:151	Hövik	4:29	Hövik	4:50
Hövik	3:152	Hövik	4:30	Kleva	1:175
Hövik	3:153	Hövik	4:31	Kleva	1:176
Hövik	3:154	Hövik	4:32	Kleva	1:177
Hövik	3:155	Hövik	4:33	Kleva	1:178
Hövik	3:156	Hövik	4:34	Kleva	1:15
Hövik	3:157	Hövik	4:35		
Hövik	3:158	Hövik	4:36		
Hövik	3:159	Hövik	4:37		
Hövik	3:160	Hövik	4:38		
Hövik	4:51	Hövik	4:60		
Hövik	4:52	Hövik	4:61		
Hövik	4:53	Hövik	4:62		
Hövik	4:54	Hövik	4:63		
Hövik	4:55	Hövik	4:64		
Hövik	4:56	Hövik	4:65		
Hövik	4:57	Hövik	4:66		
Hövik	4:58	Hövik	4:67		
Hövik	4:59				

KS § 184

Dnr. 2011/221-450

Antagande av reviderad renhållningsordning

Ärendebeskrivning

Alla kommuner måste ha en renhållningsordning. Den nu gällande i Tjörns kommun är från 2004 och behöver bytas ut på grund av att den är gammal. Renhållningsordningen består av två delar:

- Avfallsplanen. Den beskriver bland annat kommunens mål inom avfallsområdet. Göteborgsregionen (GR) har tagit fram en regional avfallsplan på uppdrag av medlemskommunerna. Den tillsammans med en kommunspecifik bilaga för Tjörns kommun ingår i förslag till renhållningsordning 2011.
- Föreskrifter om avfallshantering för Tjörns kommun. Den beskriver vilka regler för avfallshantering som gäller på Tjörns kommun.

Föreslagen renhållningsordning höjer miljöambitionen ytterligare ett steg samtidigt som kundservice och kostnadseffektiviteten ökar.

Förslaget till ny renhållningsordning omfattar:

- den av GR framtagna avfallsplanen A2020
- kommunspecifik bilaga
- justerade avfallsföreskrifter

Den föreslagna renhållningstaxan 2011 är anpassad för föreslagna föreskrifter.

Tidigare beslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2011-05-18, § 180.

Kommunstyrelsens beslut 2011-06-01, § 128.

Kommunfullmäktiges beslut 2011-06-16, § 104 – återremiss (minoritetsåterremiss) för att se över dragvägen.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2011-09-21, § 276.

Yrkanden

Lars Thorsson (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Robert Johansson (MP) yrkar bifall till liggande förslag.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Förslag till avfallsplan, A2020 med kommunspecifik bilaga för Tjörns kommun, antas att gälla från och med 2011-10-01.
2. Förslag till reviderade föreskrifter om avfallshantering för Tjörns kommun antas att gälla från och med 2012-03-01.

KS § 185

Dnr. 2011/260-261

Fastställande av arrendeavgifter för upplåtelse av mark till sjöbod (lägenhetsarrende)

Ärendebeskrivning

Tjörns kommun har cirka 400 arrenden för sjöbodar. Mark- och exploateringsavdelningen har fått i uppdrag att göra en översyn av arrendeavgifterna avseende upplåtelse av mark till sjöbod.

Kommunfullmäktige beslutade 28 mars 1996 (KF § 52) om en taxa för sjöbodsarrende vilket innebär att arrendeavgiften för 15 kvadratmeter idag uppgår till 362 kronor per år.

Kommunen upplåter mark för sjöbodar med lägenhetsarrende. En sjöbod är avsedd för förvaring av båttillbehör och fiskeredskap. Definition för sjöbod avser även förråd och uthus.

Arrendeavgiften föreslås innehålla två delar, dels en grundavgift för att täcka administrationskostnader, dels en avgift för markupplåtelsen. För att täcka kostnaden för fakturering och administration föreslås en grundavgift på 500 kronor per faktureringsstillfälle. Fakturering sker vanligtvis en gång per år.

Tjörn är indelad i olika värderingsområden utifrån Skatteverkets taxeringsindelning. Det är totalt 13 värdeområden som är berörda. Ett genomsnittsvärde per kvadratmeter för dessa områden avspeglar tomtmark som ej är strandnära. Sjöbodar som kommunen arrenderar ut ligger oftast inom strandnära områden i belägenhetsfaktor 2 som motsvarar strandnära lägen med 0-75m från strand. Det innebär en ökning med 70 % på genomsnittsvärdets kvadratmeterpris. Det skulle innebära att mark som kommunen arrenderar ut för sjöbodar har ett genomsnittligt värde på 6423 kr/m². Förslaget är att arrendatorn betalar en avkastning på markens värde på 1,5 % vilket innebär 96 kr/m².

Arrendeavgiften för mark skulle innebära en kostnad på 1440 kr/år för en 15 m² stor sjöbod och därtill den fasta avgiften på 500 kr/faktureringsstillfälle vilket innebär en total arrendeavgift på 1940 kr/år. Månadskostnaden uppgår då till 162 kr.

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons och markingenjör Frida Läckströms tjänsteutlåtanden daterade den 2011-06-09 och 2011-09-29.

Forts. KS § 185

Tidigare beslut

Kommunstyrelsens beslut 2011-09-08, § 150.

Kommunfullmäktiges beslut 2011-09-22, § 116 - återremiss för att en utredning ska genomföras som generellt belyser de eventuella konsekvenserna av förvaltningens förslag till beslut.

Ajournering

Kommunstyrelsen ajournerar sig kl. 17.50-17.55.

Yrkanden

Bo Bertelsen (M) yrkar att punkt 1 får följande lydelse ”Fastställa en årlig grundavgift på 500 kr/bod för sjöbodsarrende.” I övrigt bifalls liggande förslag.

Benny Andersson (S) yrkar att punkt 2 får följande lydelse ” Fastställa avgiften för sjöbodsarrende till 18 kr/m² för ianspråktaget markområde.” I övrigt bifalls liggande förslag.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på de båda yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt Bo Bertelsens (M) yrkande.

Kommunstyrelsen och kommunfullmäktige besluta

1. Fastställa en årlig grundavgift på 500 kr/bod för sjöbodsarrende
2. Fastställa avgiften för sjöbodsarrende till 96kr/m² för ianspråktaget markområde.
3. Fastställa att arrendeavgiften uppräknas med konsumentprisindex varje år med oktober 2011 som bas.
4. Arrendeavgiften gäller från och med 1 januari 2012.

KS § 186

Dnr. 2011/317-349

Yttrande över Länsstyrelsens remiss ”Stigande vatten – en handbok i översvänningsplanering för Västra Götaland och Värmlands län”

Ärendebeskrivning

Länsstyrelserna Västra Götalands län och Värmlands län har utarbetat ett förslag på en handbok som skall fungera som stöd för beaktandet av risker för översvämning vid fysisk samhällsplanering och vid anpassandet av befintlig bebyggelse.

Handboken beskriver en planeringsmodell i 5 steg:

1. Riskanalys
2. Markanvändning
3. Riskreducering
4. Konsekvenslindring
5. Utvärdering

Handboken ger några översiktliga förslag på riskreducerande åtgärder så som magasinering, gröna tak, och infiltration mm. I handboken tas även upp vissa åtgärder för att lindra konsekvenserna av översvämningar.

Tidigare beslut

Samhällsbyggnadsnämndens remissvar 2011-09-21, § 275.

Yrkanden

Lars Thorsson (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Robert Johansson (MP) yrkar bifall till liggande förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

Tjörns kommun har inget att erinra mot remissen ”Stigande vatten – en handbok i översvänningsplanering för Västra Götaland och Värmlands län”.

KS § 187

2011/352-046

Ställningstagande beträffande Renova AB:s förvärv av aktier i Stenungsunds Renhållnings AB (SRAB)

Ärendebeskrivning

Renova AB äger 1/3 av Stenungsunds Renhållnings AB och har för avsikt att förvärva resterande aktier i bolaget. Enligt Renovas ägardirektiv ska beslut av principiell beskaffenhet föregås av ställningstagande av respektive ägarkommun.

Renova AB har i framställan daterad 2011-09-09 efterfrågat kommunens ställningstagande beträffande förvärv av utestående aktier i Stenungsunds Renhållnings AB (SRAB). Motivet till att förvärva aktierna är att uppnå ett helägande av SRAB och därmed stärka sin position i Stenungsund och Tjörn i syfte att bibehålla sin konkurrenskraft och utveckla sin verksamhet i regionen.

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons och kommunjurist Mats Mikulić tjänsteutlåtande den 2011-09-29.

Föredragning

Renovas AB:s verkställande direktör Christian Baarlid föredrar ärendet.

Yrkande

Bo Bertelsen (M) yrkar att ärendet bordläggs och tas upp vid nästa kommunstyrelsesammanträde.

Kommunstyrelsen beslutar

Ärendet bordläggs och tas upp vid nästa kommunstyrelsesammanträde.

KS § 188

Dnr. 2011/300-261

Arrende av mark för sjöbod nr 18 på Åstol

Ärendebeskrivning

Sjöbod nr 18 på Åstol ägs av en person som inte är folkbokförd i kommunen. Sjöboden har därför erbjudits till sjöbodskön för försäljning. Tjörns kommun äger marken under sjöboden.

Två intressenter har anmält intresse att köpa sjöboden. Den ena är yrkesfiskaren MI som är folkbokförd på Åstol och som önskar köpa boden för förvaring av fiskeredskap. Han har redan en sjöbod på Dyrön och behöver ytterligare förvaringsutrymme. Han är om det krävs beredd att sälja sjöboden på Dyrön. Sökande har varit registrerad i sjöbodskön sedan 2011-04-27. Enligt sjöbodsreglerna för Tjörns kommun kan den som redan har sjöbod/sjöbodstomt i kommunen inte erhålla en sjöbod/sjöbodstomt ytterligare.

Den andra intressenten är Åstols rökeri som önskar förvärva sjöboden för att ingå i verksamheten som samlingsplats för kulturintresserade grupper och ska utgöra utgångspunkt för guidade turer runt ön. Åstols rökeri har varit registrerad i sjöbodskön sedan 2004-04-06. Rökeriets tänkta användningssätt för sjöboden strider mot ett traditionellt användningssätt för att arrendera kommunens sjöbodar för förvaring av fiskeredskap på sätt som regleras i sjöbodspolicyn.

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons och markingenjör Frida Läckströms tjänsteutlåtande den 2011-07-08.

Yrkanden

Lars Thorsson (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Robert Johansson (MP) yrkar bifall till liggande förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

1. Arrendekontrakt för sjöbod nr 18 på Åstol tecknas med yrkesfiskaren MI och att han därmed beviljas förtur på grund av att han är havsbrukare som har sin huvudsakliga inkomst från havet.
2. Beslutet gäller under förutsättning att yrkesfiskaren säljer sin sjöbod på Dyrön via kommunens sjöbodskö.

KS § 189

Dnr. 2010/128-261

Fråga om undantag från kommunens sjöbodsregler avseende del av Klädesholmen 1:1 för bod nr 18

Ärendebeskrivning

B.E. äger fastigheten Klädesholmen 1:69. Han äger även en angränsande sjöbod (nr 18) som ligger på kommunens fastighet Klädesholmen 1:1. Sjöboden ägdes tidigare av B.E:s mamma som hade ett arrendekontrakt med kommunen avseende marken under sjöboden. Markområdet omfattar 24 m². B.E. önskar nu arrendera marken.

Enligt kommunens sjöbodsregler krävs att arrendatorn är folkbokförd i kommunen. B.E. är inte folkbokförd i kommunen. Av sjöbodsreglerna kan kommunstyrelsen bevilja undantag från bestämmelserna om det föreligger synnerliga skäl.

Ärendet avser frågan om undantag kan medges från sjöbodsreglerna varmed arrendekontrakt kan träffas med B.E. I brev daterat den 12 september 2011 anger B.E. varför han bör beviljas undantag från gällande bestämmelser.

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons och kommunjurist Mats Mikulić tjänsteutlåtande den 2011-09-29.

Yrkande

Gösta Andersson (SB) yrkar bifall till framställan.

Lars Thorsson (M) instämmer i Göstas Anderssons (SB) yrkande.

Benny Andersson (S) instämmer i Göstas Anderssons (SB) yrkande.

Kommunstyrelsen beslutar

Synnerliga skäl anses föreligga varför undantag medges från sjöbodsreglerna och arrendekontrakt kan träffas med B.E.

KS § 190

Dnr. 2011/213-261

Godkännande av arrendeavtal för tennisplan på Klädesholmen

Ärendebeskrivning

Klädesholmens tennisklubb har ansökt om att kostnadsfritt få arrendera tennisplanen på Klädesholmen. Föreningen har för avsikt att rusta upp tennisbanan med egna medel genom att sälja andelar samt hyra ut resterande tid.

Kultur- och fritidsnämnden rekommenderar, i sitt remissvar, att Klädesholmens tennisklubb kostnadsfritt i 15 år får arrendera marken där tennisbanan på Klädesholmen ligger. Detta gäller under förutsättning att barn- och ungdomsverksamhet får tillgång till banan samt att kommunala bidrag inte söks för upprustningen av banan.

Ett förslag till arrendeavtal har upprättats.

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons och markingenjör Frida Läckströms tjänsteutlåtande den 2011-09-29.

Tidigare beslut

Kultur- och fritidsnämndens remissvar 2011-06-13, § 41.

Yrkanden

Bo Bertelsen (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Gösta Andersson (SB) yrkar bifall till liggande förslag.

Benny Andersson (S) yrkar återremiss för avstämning mot kommunens regelverk för föreningar.

Robert Johansson (MP) instämmer i Benny Anderssons (S) yrkande.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på de båda yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt Bo Bertelsens (M) med fleras yrkande.

Omröstning

Omröstning begärs.

Följande omröstningsproposition uppläses och godkänns:

Den som röstar enligt Bo Bertelsens (M) med fleras yrkande säger ja.

Den som röstar enligt Benny Anderssons (S) yrkande säger nej.

Forts. KS § 190

Omröstningen genomförs.

Omröstningsresultat

8 ja-röster

5 nej-röster

Kommunstyrelsen har således beslutat enligt Bo Bertelsens (M) yrkande.

Hur var och en har röstat framgår av det bifogade omröstningsprotokollet.

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna upprättat arrendeavtal med Klädesholmens tennisklubb.
2. Avtalet undertecknas av kommunstyrelsens ordförande Martin Johansen och kommunchef Bo Svensson.

KS § 191

Dnr. 2011/229-044

Ansökan om bidrag från stiftelsen Tjörns Ishall till bygge av skateramp

Ärendebeskrivning

Stiftelsen Tjörns Ishall ansöker hos kommunstyrelsen om ett bidrag på 180 000 kronor för att bygga en skateramp vid ishallen i Rönnäng. Stiftelsen uppger att den gärna ser att verksamheten sker i samråd med kultur- och fritidscentra.

Tidigare beslut

Kultur- och fritidsnämndens remissvar 2011-08-29, § 50.

Yrkanden

Bo Bertelsen (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Benny Andersson (S) yrkar bifall till liggande förslag.

Robert Johansson (MP) yrkar bifall till liggande förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

1. Stiftelsen Tjörns Ishall beviljas ett bidrag om 180.000 kronor för byggande av skateramp.
2. Kostnaden belastar kommunstyrelsens konto för ”projekt och utveckling”.

KS § 192

Dnr. 2011/377-002

Vidaredelegering av befogenheten att förändra bemanningen i kommunens krisledningsstab

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 22 september 2011 att kommunstyrelsen delegeras befogenheten att förändra bemanningen i kommunens krisledningsstab.

För att uppnå en effektiv hantering föreslås att denna befogenhet delegeras till kommunstyrelsens presidieutskott.

Yrkande

Lars Thorsson (M) yrkar bifall till liggande förslag.
Benny Andersson (S) yrkar avslag.

Proposition

Ordförande ställer proposition på de båda yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt Lars Thorssons (M) yrkande.

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelsens presidieutskott ges befogenheten att förändra bemanningen i kommunens krisledningsstab.
2. Kommunstyrelsens delegationsordning revideras enlighet med ovanstående beslut.

KS § 193

Dnr. 2011/6-002

Anmälan av delegeringsbeslut

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän enligt en av kommunstyrelsen antagen delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen.

Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det kommunstyrelsen fritt att återkalla lämnad delegation.

Vid dagens sammanträde föreligger följande redovisning:

Kommunstyrelsens presidieutskott

Uppdrag om eventuellt förvärv av Transatlantics kontor.

Kommunstyrelsens ordförande

Beslut om deltagande i kurs, konferens för förtroendevald i kommunstyrelsen.
Ordförandebeslut – Brådiskande inköp av båt för oljesanering.

Kommunchef

Avslagsbeslut – ansökan om köp/arrende av del av Hövik 5:1 – Christer och Britt Hermansson

Avslagsbeslut – ansökan om köp av del av Nötsäter 1:311 för utökning av tomt – Mikael Olsson.

Avslagsbeslut – ansökan om köp av del av Nötsäter 1:311 för utökning av tomt – Ulf Zeidler.

Avslagsbeslut – ansökan om köp av del av Klädesholmen 1:1 – Christer Älveborn

Avslagsbeslut – ansökan om köp av del av Stockevik 1:16 – Jonas Östlund

Avslagsbeslut – ansökan om köp av del av Hövik 5:1 – Lars Karlsson

Avslagsbeslut – ansökan om köp av del av Nötsäter 1:311 – Mats och Anna-Kari Ljung

Avslagsbeslut – ansökan om köp av del av Sibräcka 1:14 – Mats Carlsson

Avslagsbeslut – ansökan om köp av del av Rönnäng 1:539 – Siv och Bengt Andersson

Avslagsbeslut – ansökan om köp av del av Rönnäng 1:539 – Linda och Carl Martin Sikström

Ansökan/överenskommelse om fastighetsreglering rörande fastigheterna Rönnäng 1:539 och 1:567 – Klädesholmens Seafood.

Yttrande till Polismyndigheten rörande ansökan om uppställning av container i Skärhamn.

Forts. KS § 193

Forts. kommunchef

Tecknande av leasingavtal på tjänstebil – 1 st Hyundai i10, 1,1 M5.

Tjänsteavtal mellan Västra Götalandsregionen och Tjörns kommun rörande SITHS

Beslut om vidaredelegering till personalchef – förhandlingsansvarig enligt MBL.

Tilldelningsbeslut – upphandling av banktjänster.

Ekonomichef

Anställning av tre ekonomer.

Anställning av entreprenadupphandlare

Utdelning från donationsfonder.

Beslut om upplåning

Beslut om ränteswapar

Avdelningschef mark –och exploatering

Avtal om jordbruksarrende (sidoarrende) på del av fastigheten Svanvik 1:26 –

Tomas Agdahl.

Beslut om rätt att få disponera kommunens mark Ävja 8, Myggenäs 4:5 för militär övning.

Yrkanden

Lars Thorsson (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Robert Johansson (MP) yrkar bifall till liggande förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

Redovisningen av de delegeringsbeslut som redovisats ovan godkänns.

KS § 194

Dnr. 2011/378-340

Information om pågående VA-projekt i Stockevik

Ärendebeskrivning

Teknisk chef Pascal Karlsson ger en nulägesinformation rörande VA-projekt Stockevik.

Kommunstyrelsens beslut

1. Informationen noteras.
2. En uppdaterad information ska lämnas vid kommunstyrelsens sammanträde i januari 2012.

KS § 195

Dnr. 2011/379-280

Information om försäkringsersättning Wallhamn

Ärendebeskrivning

Kommunchef Bo Svensson informerar om Wallhamnbolagen AB:s stämmingsansökan mot TryggHansa. Ärendet avser försäkringsersättning avseende rasade lagerbyggnaderna i Vallhamn.

Kommunstyrelsens beslut

Informationen noteras.

KS § 196

Dnr. 2011/360-006

Fastställande av sammanträdesdagar för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige 2012

Ärendebeskrivning

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till sammanträdesdagar för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige för 2012.

Kommunstyrelsen beslutar

Fastställa förslag till sammanträdesdagar för kommunstyrelsen och dess presidieutskott 2012.

Vidare föreslås kommunfullmäktige besluta

Fastställa förslag till sammanträdesdagar för kommunfullmäktige samt för bolagsdag 2012.

KS § 197

Dnr. 2011/390-738

Information om redovisning av revision avseende Lilldalshemmet

Ärendebeskrivning

På uppmaning av revisionens ordförande informerar kommunchef Bo Svensson om omständigheterna kring upphandlingen av revisionstjänst för översyn av Lilldalshemmet våren 2010 samt det pressmeddelande som gick ut i samband med detta.

Kommunstyrelsens beslut

Informationen noteras.

KS § 198

Dnr. 2011/388-176

Information om oljeutsläppet

Ärendebeskrivning

Kommunchef Bo Svensson informerar om bakgrund och nuläge rörande oljeutsläppet.

I dagsläget går man igenom kostnaderna tillsammans med Myndighetens för samhällsskydd och beredskap (MSB).

Kommunstyrelsen beslutar

1. Informationen noteras.
2. Vidare vill kommunstyrelsen framföra sitt tack till samtliga som deltar och har deltagit i arbetet med oljesaneringen samt det administrativa arbetet.

KS § 199

Dnr. 2011/389-283

Fråga rörande tillgängligheten till kommunhuset för förtroendevalda

Ärendebeskrivning

Benny Andersson (S) anser att riktlinjer för vilka som har tillträde till kommunhuset ska ses över. Idag har en begränsad mängd politiker tillträde till kommunhuset i form av så kallade tags (tidigare larmkort).

Kommunstyrelsens ordförande svarar att riktlinjerna håller på att ses över och att frågan om politikernas tillträde tas upp på nästa presidieutskott.