

Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid	Stora Tjörnsalen kl. 10:30 – 15:30 Ajournering: 12:15-13:15, 14:48-14:56
Utses att justera	Lena Palmén (S)
Justeringens plats och datum	Digital justering 2024-08-26
Paragrafer	145-154, 156-162 (§ 155 justerades omedelbart i eget protokoll)
Underskrift Sekreterare	
	<hr/> Anna Hedlin
Ordförande	
	<hr/> Bengt Arne Andersson (M)
Justerare	
	<hr/> Lena Palmén (S)

ANSLAG/ BEVIS

	Justeringen har tillkännagivits genom anslag
Organ	Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2024-08-21
Anslaget sätts upp	2024-08-26
Anslaget tas ner	2024-09-17
Protokollets förvaring	Kommunhuset i Skärhamn
Underskrift	
	<hr/> Anna Hedlin Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutande	Bengt Arne Andersson (M) Jenn Johansson (SD) Peter Andersson (L) Christer Olsson (SD) Robert Windelstrand (M) Marie Rössberger (TP) Rikard Larsson (S) Stellan Samsson (KD) Lena Palmén (S) Jan Berndtsson (S) Svante Blidberg (C)	
Övriga närvarande	Jeanette Lagervall (-) Svante Karlsson (S) Jörgen Myrberg (KD) Björn Möller (KD)	§§ 146-158
	Marie-Louise Bergqvist, förvaltningschef Anna Hedlin, administrativ koordinator Belinda Gunnarsson, HR-generalist David Andersson, Avdelningschef VA Oscar Larsson, Enhetschef VA Lill Yngvesson, Avdelningschef Avfall Lene Larsson, Avdelningschef Miljö Urban Nilsson, Avdelningschef Bygg- och trafikavdelningen Emma Bruhn, bygglovshandläggare Jonas Larsson, bygglovshandläggare	§§ 146-147 §§ 145-154 §§ 145-154 §§ 145-154 §§ 147-152, 156-157 §§ 145-152, 156-162 §§ 157-159 §§ 157-159

§ 145

Fastställande av dagordningen

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer utskickad dagordning med följande ändringar:

- Punkt 7 utgår
- Ärendet Rättelseföreläggande Tubberöd tillkommer

§ 146

Förvaltningschefen informerar

2024/2

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Sammanfattning

Förvaltningschef Marie-Louise Bergqvist informerade om aktuella händelser inom Samhällsbyggnadsförvaltningen, idag bland annat om:

- Sommar och semester
- Planfrågor nu hos Kommunstyrelsen
- Beslut från Länsstyrelsen gällande Verksamhetsområde
- Brf Panorama

§ 147

Information om årliga systematiska arbetsmiljöarbetet

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Sammanfattning

HR-generalist Belinda Gunnarsson informerade om det systematiska arbetsmiljöarbetet under 2023.

§ 148

Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning

2022/182

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera nämndens delegationsordning enligt förslag i bilaga 1 till tjänsteutlåtandet daterat 2024-08-05.
2. Reviderad delegationsordning träder i kraft 2024-09-01

Sammanfattning

Alla nämnder samt kommunstyrelsen har en delegationsordning som reglerar vilka beslut inom nämndens ansvarsområde som nämnden har delegerat till förvaltningen att fatta beslut om i nämndens ställe. I samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning är nästan uteslutande förvaltningschef den som ges delegation att fatta beslut i nämndens ställe. I delegationsordningen regleras också vad förvaltningschefen i sin tur får vidaredelegera till olika roller inom den förvaltning hen ansvarar för. Beslut som fattas på delegation är formellt och juridiskt giltiga som nämndens beslut.

Kommunfullmäktige har beslutat att genomföra en organisationsförändring som innebär att "verksamheter inom fysisk planering, detaljplaner, mark- och exploatering samt bostadsförsörjning ska samlas under kommunstyrelsen". Organisationsförändringen innebär att reglementen och delegationsordningar måste revideras för att ansvarsområden och beslutskedjan ska följa den nya organisationen. I samband med detta kommer förvaltningschefen även besluta om motsvarande revidering av förvaltningschefens vidaredelegationer.

Den nya organisationen gäller från och med 1 juli 2024, samhällsbyggnadsnämndens reglemente har reviderats och kommunfullmäktige har beslutat om revideringen vilken även den gäller från och med 1 juli 2024. Reglementet överstyr delegationsordningen, nämnden kan inte delegera beslut den inte har ansvar för.

Tidigare beslut

Samhällsbyggnadsnämnden 2023-08-23, § 189

Samhällsbyggnadsnämnden 2023-04-26, § 85

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2024-08-05

Samhällsbyggnadsnämnden 2023-08-23, § 189

Samhällsbyggnadsnämnden 2023-04-26, § 85

Beslutsgång

Ordförande frågar om nämnden kan besluta i enlighet med förvaltningens förslag och finner att den gör så.

§ 149

Redovisning av pågående VA-projekt

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Sammanfattning

Enhetschef Oscar Larsson redovisar nulägesstatus, förväntad framdrift och ekonomi för samtliga pågående investeringsprojekt inom VA-verksamheten.

Beslutsunderlag

Projektrapporter SBN augusti 2024

§ 150

Vattentjänstplan för Tjörns kommun

2023/116

Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna förslag till vattentjänstplan i enlighet med bilaga 1 till tjänsteutlåtandet och granskningsredogörelse i enlighet med bilaga 2 till tjänsteutlåtandet.
2. Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att vattentjänstplanen inte har en betydande miljöpåverkan.
3. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta vattentjänstplan i enlighet med bilaga 1 till tjänsteutlåtandet.

Sammanfattning

Kommuner ska enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster ha en vattentjänstplan som innehåller kommunernas långsiktiga planering av hur behovet av allmänna vattentjänster ska tillgodoses samt vilka åtgärder som behöver vidtas för att de allmänna va-anläggningarna ska fungera vid en ökad belastning på grund av skyfall.

Förvaltningen har tagit fram förslag till vattentjänstplan som samrått med fastighetsägare och myndigheter och därefter ställts ut för granskning.

Av granskningsredogörelse, bilaga 2, framgår vilka synpunkter som inkommit under granskningsförfarandet.

När kommunen upprättar eller ändrar en plan som krävs i lag eller annan författning ska kommunen undersöka om genomförandet av planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan och sedan fatta beslut i frågan. Det ankommer på samhällsbyggnadsnämnden att besluta om detta.

Vattentjänstplanen ska enligt lag beslutas av kommunfullmäktige.

Tidigare beslut

Samhällsbyggnadsnämnden 2024-04-24, § 72

Samhällsbyggnadsnämnden 2023-08-23, § 192

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2024-07-17

Förslag till vattentjänstplan, bilaga 1

Manual för bedömning av va-planområden, bilaga 1.1

Undersökning av behov av strategisk miljöbedömning, bilaga 1.2

Samrådsredogörelse, bilaga 1.3

Granskningsredogörelse, bilaga 2

Beslutsgång

Ordföranden frågar om nämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag och finner att nämnden gör så.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

§ 151

Remiss till samhällsbyggnadsnämnden avseende Hemställan om ställningstagande från Renovas ägarkommuner angående klimatambition

2024/77

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förslå Kommunfullmäktige att besluta att lämna yttrande enligt bilaga: Yttrande gällande Renova AB:s inriktning avseende CCS/CCU

Sammanfattning

Nämnden informeras om ett förslag till yttrande angående Renovas beslutade inriktning om infångning och lagring eller nyttjande av koldioxid (CCS/CCUteknik). Renovas styrelse har hemställt till ägarna (respektive delägarkommuns kommunfullmäktige) om deras ställningstagande till inriktningen. Kommunfullmäktige ska svara till Renova AB senast 2024-12-31 och samhällsbyggnadsnämnden förväntas yttra sig senast 2024-08-28.

Renovas styrelse har beslutat om en inriktning att implementera CCS/CCU-teknik på en av fyra förbränningslinjer på Sävenäs avfallskraftvärmeverk till år 2030 med möjlighet att implementera tekniken på ytterligare en förbränningslina för att nå nettonollutsläpp av koldioxid senast 2045. Beslutet innebär att Renova fortsätter att utreda enligt inriktningen inför ett eventuellt investeringsbeslut.

Avfallsavdelningen instämmer i Renovas bedömningar både avseende behovet av åtgärder och val av inriktning. Koldioxidutsläppen från Sävenäs är betydande och förväntas inte minska i önskad takt trots flertalet andra åtgärder. Inriktningen innebär att Renova, och i förlängningen avfallslämnarna, stegvis kommer att ta ett större miljöansvar för koldioxidutsläpp från avfallet än idag. Avfallsavdelningen bedömer att den beslutade inriktningen ligger i linje med miljöbalkens allmänna hänsynsregler samt internationella och nationella miljömål.

Avfallsavdelningen ser gärna att kommande utredningar klargör olösta frågor som till exempel eventuellt värde av åtgärderna för energikunder och hur koldioxiden ska lagras eller avsättas.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2024-08-06

Följebrev Hemställen om ägarkommunernas ställningstagande

Beslutsunderlag Renovas framtida klimatambition 2024-04-22

Bilaga Underlag till tjänsteutlåtande Klimatambition för Renova
2024-02-28

Yttrande gällande Renova AB:s inriktning avseende CCS/CCU

Beslutsgång

Ordföranden frågar om nämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag och finner att nämnden gör så.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

§ 152

Reviderade Föreskrifter för avfallshantering 2024

2024/58

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att anta reviderade Avfallsföreskrifter för Tjörns kommun

Sammanfattning

Alla kommuner ska ha en renhållningsordning som ska innehålla de föreskrifter och hantering av avfall som gäller för kommunen. Kommunens föreskrifter för avfallshantering framgår av de nu gällande avfallsföreskrifterna. Anledningen till revideringen är att mycket har förändrats på avfallsområdet de senaste åren. Kommunens föreskrifter för avfallshantering behöver revideras för att inkludera de nya ansvarsområden som tillkommit sedan de förra föreskrifterna antogs, exempelvis bygg- och rivningsmaterial, förpackningar från hushåll och samlokaliserade verksamheter.

Kommunens reviderade Avfallsföreskrifter har ställts ut under perioden 1 juni till 30 juni digitalt på kommuns hemsida samt fysiskt hos kundcenter i kommunhuset Skärhamn. Utställningen har annonserats via kommunens hemsida samt ST tidningen. Inga synpunkter har inkommit.

Tidigare beslut

Samhällsbyggnadsnämnden 2024-05-22 § 101

Samverkan

Samråd med miljöavdelningen 2023-12-15

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2024-08-09

Befintliga Föreskrifter för avfallshantering

Reviderade Avfallsföreskrifter

Tabell ändringar avfallsföreskrifter 2024

Beslut om att ställa ut förslag på reviderade föreskrifter för avfallshantering på granskning 2024-05-22 § 101

Beslutsgång

Ordföranden frågar om nämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag och finner att nämnden gör så.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige

§ 153

Slutredovisning IA1903 Ombyggnation Heås ÅVC

2020/90

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna slutredovisningen för IA1903 ombyggnation Heås ÅVC.

Sammanfattning

Ombyggnation av befintlig återvinningscentral ska ske i enlighet med beslut från Länsstyrelsen 2017-03-03. Förutom att uppnå krav från tillsynsmyndigheten så krävs en ombyggnad för att hantera framtida utmaningar i form av ökad befolkning och konsumtion.

IA1903 som beviljades 2020-05-20 har använts för byggnation av dagvattendamm, framdragning av VA, byggnation av hus för hantering av farligt avfall, detaljprojektering, undersökningar, inmätningar med mera inför kommande markarbeten.

Nästa etapp av ombyggnationen hanteras inom ett eget startbesked och projekt, därför slutredovisas denna del nu.

Tidigare beslut

Samhällsbyggnadsnämnden 2020-05-20, § 150

Samhällsbyggnadsnämnden 2022-10-19, § 217

Beslutsunderlag

Slutredovisning av investeringsprojekt ombyggnation ÅVC IA 1903

Beslutsgång

Ordföranden frågar om nämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag och finner att nämnden gör så

Beslutet skickas till

Ekonom

§ 154

Begäran om starttillstånd IA 1909 Ombyggnation ÅVC Etapp 2

2024/92

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja starttillstånd för IA1909 – ombyggnation av Heås återvinningscentral (ÅVC) Etapp 2.

Sammanfattning

Ombyggnation av befintlig återvinningscentral ska ske i enlighet med beslut från Länsstyrelsen 2017-03-03. Förutom att uppnå krav från tillsynsmyndigheten så krävs en ombyggnad för att hantera framtida utmaningar i form av ökad befolkning och konsumtion.

IA1903 som beviljades 2020-05-20 har använts för byggnation av dagvattendamm, framdragning av VA, byggnation av hus för hantering av farligt avfall, detaljprojektering, undersökningar, inmätningar med mera inför kommande markarbeten.

På grund av förseningar under projekteringsfasen ligger budgeterade pengar för ombyggnation fel i tid.

Detta hanteras genom att en intern omprioritering mellan projekt Nya fraktioner och Ombyggnation ÅVC samt att delar av investeringen lyfts in i budgetprocessen för 2026. Då inryms projektet inom starttillståndets ram, avdelningens totala budgeterade investeringsram för 2024 och 2025 samt befintliga budgetprocesser utan att det blir någon påverkan på planerade projekt eller verksamheten.

Tidigare beslut

Samhällsbyggnadsnämnden 2020-05-20, § 150

Samhällsbyggnadsnämnden 2022-10-19, § 217

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2024-08-12

Begäran om starttillstånd ombyggnation ÅVC Etapp 2 IA 1909

Projektbeskrivning ombyggnation ÅVC Etapp 2

Länsstyrelsens beslut 2017-03-03

Ärendet

För att verksamheten ska kunna bedrivas i enlighet med beslut från Länsstyrelsen 2017-03-03 måste ombyggnationen av återvinningscentralen genomföras. Om inte verksamheten bedrivs i enlighet med Länsstyrelsens beslut finns risk för vite. Delar av ombyggnationen har genomförts, men det återstår markarbeten och säkerställande av dagvattenhantering.

IA1903 som beviljades 2020-05-20 har använts för byggnation av dagvattendamm, framdragning av VA, byggnation av hus för hantering av farligt avfall, detaljprojektering, undersökningar, inmätningar med mera inför kommande markarbeten.

Etapp två av ombyggnationen kommer förutom efterlevnad av miljötillstånd ge ökad trafiksäkerhet genom att tung trafik leds bort från besöksytor samt en ökad kapacitet för att möta framtida befolkningsökning och eventuella hårdare utsorteringskrav på olika avfallsfraktioner.

På grund av förseningar under projekteringsfasen ligger budgeterade pengar för ombyggnation fel i tid. Det innebär att budgeterade pengar 2024 behövs 2025 och 2026 istället. Detta hanteras genom en intern omprioritering mellan projekt Nya fraktioner och Ombyggnation ÅVC samt att delar av investeringen lyfts in i budgetprocessen för 2026. Då inryms projektet inom starttillståndets ram, avdelningens totala budgeterade investeringsram för 2024 och 2025 samt befintliga budgetprocesser utan att det blir någon påverkan på planerade projekt eller verksamheten.

Investeringen bekostas av avfallskollektivet.

Investeringskostnaden kommer att ha en mindre påverkan på avfallstaxan då avskrivningstiden är 30 år. Detta bör kunna kompenseras genom effektivisering av driften.

Om ombyggnationen inte genomförs så finns risk att inte möta Länsstyrelsens krav på dagvattenhantering samt att inte kunna möta framtida kapacitetsbehov.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om nämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag och finner att nämnden gör så.

Beslutet skickas till

Ekonom

§ 156

Finansiering av Miljösamverkan Västra Götaland 2025-2028

2024/93

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lämnar Miljösamverkan Västs förslag om finansiering för åren 2025-2028 utan erinran.

Sammanfattning

Miljösamverkan ("MSV") är ett samarbete som syftar till att effektivisera tillsynsmyndigheternas arbete enligt miljöbalken och livsmedelslagstiftningen.

MSV drivs i samverkan mellan följande huvudmän: Länsstyrelsen i Västra Götalands län (miljöskyddsavdelningen samt landsbygdsavdelningens enhet för veterinär och djurskydd), tre av kommunalförbunden i länet och länets kommuner (miljönämnder, miljökontor). Det är Länsstyrelsen i Västra Götalands län och länets kommuner som betalar för MSV.

Styrgruppen har nu utarbetat ett finansieringsförslag för åren 2025-2028 som huvudmännen nu uppmanas att skriftligen svara på.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2024-08-07

Brev från MSV avseende finansiering 2025-2028

Beslutsgång

Ordföranden frågar om nämnden kan besluta enligt förvaltningens förslag och finner att nämnden gör så.

Beslutet skickas till

Projektledare Sofie Halsius: sofie.halsius@lansstyrelsen.se märkt med länsstyrelsens dnr 503-28062-2024

§ 157

Information från Miljöavdelningen

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Sammanfattning

Avdelningschef för Miljöavdelningen Lene Larsson informerade om:

- Pågående tillsyn av lantbruk och hästgårdar
- Pågående ärende om föreläggande

§ 158

Information om Ellevio ställverk Siröd

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Sammanfattning

Byggavdelningen informerade om pågående ärende gällande nytt ställverk. Ärendet planeras komma till nämnden för beslut på nästa sammanträde 2024-09-18.

§ 159

Rättelseföreläggande Tubberöd [REDACTED]

2017-001251

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet till förvaltningen för ytterligare utredning.

Sammanfattning

Ärendet gäller ett beviljat bygglov för tillbyggnad som överklagades och upphävdes av domstol. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade om ett rättelseföreläggande och ansökte därefter om utdömmande av vite. Domstolen gjorde då bedömning att vitet inte kunde dömas ut på grund av att rättelseföreläggande beslutats med stöd av fel bestämmelse i PBL.

Tidigare beslut

Kommunstyrelsens miljö- och samhällsbyggnadsutskott BD § 655/2017-10-18

Samhällsbyggnadsnämnden § 298/2021-09-29

Samhällsbyggnadsnämnden § 277/2022-12-14

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2024-06-07

Ritningar från Kommunstyrelsens miljö- och samhällsbyggnadsutskott BD § 655/2017-10-18 (bilaga 1)

Mark- och miljödomstolens dom 2019-03-05, Mål nr P 4664-18

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2021-09-29

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2022-12-14

Mark- och miljödomstolen dom 2023-05-12, Mål nr P 266-23

Ajournering

Ajournering begärs och mötet ajourneras kl 14.48-14.56

Förslag till beslut på sammanträdet

Svante Blidberg (C) m.fl. föreslår att nämnden beslutar att återremittera ärendet till förvaltningen för ytterligare utredning.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om nämnden kan besluta enligt Svante Blidberg (C) m.fl. förslag och finner att nämnden gör så.

Beslutet skickas till

Byggavdelningen

§ 160

Meddelande/beslut från kommunstyrelse och kommunfullmäktige

2024/5

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Sammanfattning

- Beslut KF 2024-06-13 Budgetjustering med anledning av organisationsförändring för verksamheter inom fysisk planering
- Beslut KF 2024-06-13 Revidering av reglementen för kommunstyrelsen och samhällsbyggnadsnämnden med anledning av organisationsförändring

§ 161

Meddelanden 2024

2024/5

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

Sammanfattning

- Göteborg_FR_6916-24_Slutligt_beslut_2024-06-18
- Vänersborgs TR P 808-24 Dom 2024-06-12
- Beslut Planeringsstrategi Göteborg
- 324-1744-2023 Bilaga 1 till beslut att överlämna Kontiki Vind AB:s ansökan till regeringen för prövning
- SGU 324-1743-2023 Beslut att överlämna KonTiki Vind AB:s ansökan till regeringen för prövning
- SGU 324-1744-2023 Beslut att överlämna Kon Tiki Vind AB:s ansökan till regeringen för prövning
- SGU 324-1743-2023 Bilaga 1 till Beslut att överlämna Kon tiki Vind AB:s ansökan till regeringen för prövning
- Beslut att avslå överklagandet av beslut om tidsbegränsat bygglov för parkering på fastigheten Nötsäter [REDACTED] i Tjörns kommun
- Beslut att avslå överklaganden gällande nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad på fastigheten Rönnäng [REDACTED] i Tjörns kommun
- Vänersborgs TR M 150-24 Dom 2024-06-24
- Vänersborgs TR P 1479-24 Dom 2024-07-12
- Beslut 2024-100146
- Bilaga 1 Karta över ledningens sträckning, koncessionsärende
- Överklagan strandskyddsdispens Lilla Askerön [REDACTED] juni 24

§ 162

Delegationsbeslut 2024

2024/4

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän enligt gällande delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till nämnden.

Redovisningen innebär inte att nämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

Vid dagens sammanträde föreligger redovisning av följande:

Beslut utifrån byggavdelningens delegationer, för perioden 2024-06-11-2024-08-13

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Bengt-Arne Andersson

Date: 2024-08-26 10:56:08

BankID refno: 6b67d808-9217-4710-89f8-68d3470394ac



ordförande: Bengt Arne Andersson

Signed by: LENA PALMÉN

Date: 2024-08-26 12:28:26

BankID refno: db4d633a-a2ff-4854-86de-7ceb684cf67a



justerare: Lena Palmén

Signed by: ANNA HEDLIN

Date: 2024-08-26 12:42:27

BankID refno: d23d9eec-6ce0-4280-bf9e-88726ed95294



Sekreterare: Anna Hedlin