

Kommunfullmäktige

2011-09-22

1 [35]

Plats och tid Tyftsalen, Billströmska Folkhögskolan kl 18.30 – 20.30

Beslutande Förteckning enligt bilaga

Övriga närvarande Bo Svensson, kommunchef
Annika Funkqvist, kommunsekreterare

Utses att justera Håkan Bergstam (M) och Nils Lackfors (S)

Justeringens plats och tid Kommunhuset 2011-09-29 kl. 16.30

Paragrafer 107-127

Underskrifter Sekreterare

Annika Funkqvist

Ordförande

Birgitta Adolfsson (FP)

Justerare

Håkan Bergstam (M)_____
Nils Lackfors (S)**BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2011-09-22

Datum för
anslagets uppsättande

2011-09-30

Sista dag för överklagande

2011-10-20

Datum för anslagets nedtagande

2011-10-21

Förvaringsplats
för protokollet

Kommunstyrelsens expedition

Underskrift

Carina Eliasson

Utdragsbestyrkande

KF § 107

Val av protokolljusterare

Kommunfullmäktige beslutar

Håkan Bergstam (M) och Nils Lackfors (S) utses att justera protokollet jämte ordföranden.

KF § 108

Fastställande av dagordning

Kommunfullmäktige beslutar

Dagordningen fastställs med följande ändring:

Ärende 6 och 7 utgår.

KF § 109

Dnr. 2011/356-282

Anmälan av motion om förslag till lokal för Oceanum

Ärendebeskrivning

Benny Andersson (S) har lämnat in en motion med följande lydelse:

”Socialdemokraterna på Tjörn anser att Trans Atlantics fd. huvudkontor i Södra hamnen är den mest intressanta näringslivspolitiska fastigheten på Tjörn. Vi har sedan några år tillbaka följt frågan om ett ev. förverkligande av Oceanum med stort intresse. Vi har även i debatten politiskt stöttat projektet då förverkligandet troligen skulle bli den enskilt största näringspolitiska satsningen på årtionden framåt.

Nu har vi chansen att visa att vi tror på projektet och dess kommande betydelse för kommunen genom att ta kontakter och initiativ med ägarna av fastigheten samt med Oceanums styrelse med landshövding Lars Bäckström som ordförande.

Med ovan beskrivning och bakgrund yrkar socialdemokraterna på
-att kommunen via kommunalrådet skyndsamt ta föreslagna kontakter.
-att kalla de politiska partierna för att hitta samförstånd i frågan.”

Kommunfullmäktige beslutar

Motionen får ställas och överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

KF § 110

Dnr. 2011/141-020

Svar på motion om yttrandefrihet för kommunens anställda

Ärendebeskrivning

Benny Halldin (S) har lämnat in en motion med följande lydelse:

”Yttrandefriheten är en grundlagsfäst rättighet i en demokrati. Att samtliga anställda inom Tjörns kommun både har en rättighet och en skyldighet att påtala brister och missförhållanden inom kommunens verksamhet borde vara så självklart att det inte speciellt skulle behövas lyftas till kommunfullmäktige. Trots detta vittnar ett antal anställda om en rädsla att fritt säga sin mening om olika kommunala verksamheter. En rädsla att utsättas för trakasserier, utskällningar, sämre löneutveckling m.m. av sina chefer och arbetsledare är bara något av det som nämnts.

Det borde vara varje chefs ansvar att med kraft försöka stoppa denna rädsla. Detta genom att stå upp för yttrandefriheten i så väl ord som gärningar. Alla vet ju att en öppen och fri debatt är en förutsättning för att de bästa besluten skall kunna fattas på såväl politisk som tjänstemanna nivå.

Chefer och arbetsledare som trots denna vetskap med sitt eget agerande medverkar till att rädslan ökar inom Tjörns kommun måste tillrättavisas och om inte detta hjälper omplaceras. Samtliga fall av misstänkta trakasserier, utskällningar, sämre löneutveckling m.m. som kan kopplas till att anställda utnyttjat sin yttranderätt måste grundligt utredas. Om det då visar sig finnas grund i misstankarna skall Tjörns kommun på lämpligt sätt kompensera den drabbade och tillrättavisa den som brustit i sitt agerande.

Med stöd av ovanstående yrkar vi:

1. att Tjörns kommunfullmäktige klart uttalar sitt stöd för samtliga anställdas rätt och skyldighet att offentligt påtala brister och missförhållanden i kommunens verksamhet.
2. att ge Kommunstyrelsen i uppdrag att utarbeta en handlingsplan för att motverka rädslan på kommunens arbetsplatser. Handlingsplanen skall utarbetas i samråd med de fackliga organisationerna.
3. att ett speciellt politiskt utskott bestående av Kommunstyrelsens 1:e och 2:e vice ordförande ges i uppdrag att ta emot och utreda alla fall av misstänkta kränkningar av de anställdas yttrandefrihet.
4. att detta speciella politiska utskott skall första gången återrapporera sitt arbete på kommunfullmäktiges juni sammanträde i år.

Forts. KF § 110

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons tjänsteutlåtande 2011-08-09.

Tidigare beslut

Kommunfullmäktiges beslut 2011-04-28, § 43 att motionen får ställas och överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsens beslut 2011-09-08, § 144.

Yrkanden

Bo Bertelsen (M) yrkar bifall på kommunstyrelsens förslag.

Benny Andersson (S) yrkar återremiss för att motionens att-satser ska kunna besvaras.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på om ärendet ska avgöras idag eller senare och finner att ärende ska avgöras idag.

Kommunfullmäktige har således beslutat enligt Bo Bertelsens bifallsyrkande.

Kommunfullmäktige beslutar

Med hänvisning till kommunchef Bo Svenssons tjänsteutlåtande 2011-08-09 (bilaga) anses motionen besvarad.

Reservationer

Socialdemokraterna reserverar sig till förmån för Benny Anderssons (S) yrkande. Miljöpartiet och Vänsterpartiet reserverar sig mot beslutet.

Bilaga till kommunfullmäktiges beslut 2011-09-22, § 110 1 (2)

TJÄNSTEUTLÅTANDE

2011-08-09

KOMMUNKANSLIET
STABEN

Kommunstyrelsen

Svar på motion om yttrandefrihet för kommunens anställda**Bakgrund**

Benny Halldin, ledamot i såväl kommunstyrelsen som kommunfullmäktige, har i en motion riktat kritik på hur chefer och ledare hanterar sitt uppdrag.

Kritiken innehåller påståenden om olika former av hot såsom trakasserier, dålig löneutveckling, utskällningar mm.

Ett antal anställda sägs leva med en ständig rädsla att uttrycka sin mening. ”Det borde vara varje chefs ansvar att med kraft försöka stoppa denna rädsla. Detta genom att stå upp för yttrandefriheten i så väl ord som gärningar. Alla vet ju att en öppen och fri debatt är en förutsättning för att de bästa besluten skall kunna fattas på såväl politisk som tjänstemanna nivå” skriver motionären.

Ärendet

Innehållet i motionen skulle kunna sammanfattas som att kommunens chefer och ledare uppför sig och hanterar sitt uppdrag på ett regelvidrigt sätt.

Yttrandefriheten är, som motionären framhåller, en grundlagsskyddad rättighet – men också en tydlig skyldighet. Vissa sådana skyldigheter är reglerade i särskilda regelverk såsom Lex Maria, Lex Sara m fl.

Kommunen har sedan fler år ett gällande samverkansavtal med samtliga fackliga organisationer i kommunen. I detta samverkansavtal regleras hur och på vilket sätt den fackliga samverkan ska ske.

Denna finns på kommunövergripande nivå, på förvaltnings- och bolagsnivå, på avdelningsnivå och i förekommande fall på enhets- respektive gruppnivå.

Vid sidan av denna formella del av samverkan sker arbetsplatsträffar och löne- och utvecklingssamtal, samt spontana träffar som på de flesta arbetsplatser.

Bilaga till kommunfullmäktiges beslut 2011-09-22 § 110 2 (2)

TJÄNSTEUTLÅTANDE

Sammantaget uttrycker motionären påståenden om organisationen och dess ledare som måste betraktas som mycket allvarliga. Om konkreta fall av de påstådda missförhållandena kan styrkas kommer givetvis åtgärder mot den eller de personer som utpekats att genomföras.

I medarbetarenkäten framgår att kommunens anställda på det hela taget är nöjda med sin arbetsplats och sin arbetsledning.

Förslag till beslut

Med hänvisning till ovanstående föreslås kommunfullmäktige besluta att motionen anses besvarad.

Bo Svensson
Kommunchef

KF § 111

Dnr. 2011/87-105

Svar på motion om kommunens tidning Vi på Tjörn

Ärendebeskrivning

Benny Halldin (S) har lämnat in en motion med följande lydelse:

” På kommunfullmäktige den 24 februari 2011 förklarade kommunstyrelsens ordförande att artiklar i tidningen ”Vi på Tjörn” har till syfte att informera om olika kommunala frågor medan Ledaren var att betrakta som ett debattinlägg av ledarskribenten.

Då det är viktigt att veta med vilken källkritik man skall läsa olika alster så tycker vi att kommunen borde informera tidningens läsare om innehållets olika syften.

Då kommunen nu öppnat för debattinlägg i olika frågor inom ramen för ”Vi på Tjörn” är det viktigt att debatten förs så allsidigt som möjligt.

Med stöd av ovanstående yrkar vi:

- att Tjörns kommuns tidning tydligt deklarerar vad som är att betrakta som information och vad som är att betrakta som debatt inlägg.
- att ett uppslag viks åt debattinlägg från kommunfullmäktiges partier.
- att ett uppslag viks åt debattinlägg från kommunmedborgarna.
- att dessa ändringar införs så snart det är praktiskt möjligt.”

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons tjänsteutlåtande 2011-08-09.

Tidigare beslut

Kommunfullmäktiges beslut 2011-04-28, § 47 att motionen får ställas och överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsens beslut 2011-09-08, § 145.

Yrkanden

Lars Thorsson (M) yrkar bifall på kommunstyrelsens förslag.

Benny Halldin (S) yrkar återremiss för att motionens att-satser ska kunna besvaras.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på om ärendet ska avgöras idag eller senare och finner att ärende ska avgöras idag.

Kommunfullmäktige har således beslutat enligt Lars Thorssons bifallsyrkande.

Forts. KF § 111

Kommunfullmäktige beslutar

Med hänvisning till kommunchef Bo Svenssons tjänsteutlåtande 2011-08-09 (bilaga) anses motionen besvarad.

Reservationer

Socialdemokraterna reserverar sig till förmån för Benny Halldins (S) yrkande.
Miljöpartiet och Vänsterpartiet reserverar sig mot beslutet.

Bilaga till kommunfullmäktiges beslut 2011-09-22, § 111

TJÄNSTEUTLÅTANDE

2011-08-09

KOMMUNKANSLIET
STABEN

Kommunstyrelsen

Svar på motion "om kommunens tidning Vi på Tjörn"**Bakgrund**

Motionären Benny Halldin ställer i motionen ett antal frågor om tidskriften "Vi på Tjörn".

"På kommunfullmäktige den 24 februari 2011 förklarande kommunstyrelsens ordförande att artiklar i tidningen "Vi på Tjörn" har till syfte att informera om olika kommunala frågor medan Ledaren var att betrakta som ett debattinlägg av ledarskribenten".

På detta sätt menar motionären att kommunen nu öppet för debattinlägg i tidningen "Vi på Tjörn".

Ärendet

Motionären påstår att kommunstyrelsens ordförande förklarat att "Ledaren var att betrakta som ett debattinlägg av ledarskribenten".

Detta är inte korrekt. Kommunstyrelsens ordförande uttryckte att ledaren var en plats för ansvarig utgivares reflektioner.

Att en ansvarig utgivare i en "Ledare" uttrycker personliga åsikter och reflektioner är självklart i tidningar. Detta är läsaren väl medveten om.

Detta föranleder dock inte att tidningen skall bli ett forum för fri debatt. Detta har partierna hitintills varit rörande överens om.

Förslag till beslut

Mot bakgrund av ovanstående föreslås kommunfullmäktige besluta att motionen anses besvarad.

Bo Svensson
Kommunchef

KF § 112

Dnr. 2011/139-706

Svar på motion om extra medel till äldreomsorgen

Ärendebeskrivning

Benny Halldin (S) har lämnat in en motion med följande lydelse:

”Att äldreomsorgen på Tjörn idag har ett akut behov av ytterligare resurser borde vara uppenbart för alla som känner till verksamheten.

Samtidigt finns ett berättigat krav från många anställda att öka sin tjänstgöring detta för att få tjänster som är möjliga att försörja sig på.

Ett snabbt agerande kan på detta sätt bidra till att börja lösa två akuta problem och samtidigt bidra till att lägga grund för en mer långsiktig utveckling av äldreomsorgen på Tjörn.

Med stöd av ovanstående yrkar vi att:

1. Tjörns kommunfullmäktige ger ett extra anslag på 3 000 000 kronor till äldreomsorgen detta för att öka bemanningen.
2. Att pengarna i första hand skall användas till att erbjuda heltidstjänster med vettiga scheman till de av våra deltidsanställda som så önskar gå upp i tjänstgöringsgrad.
3. Att pengarna i andra hand skall användas till att erbjuda heltidstjänster till våra timvikarier så en vikarie pool med heltidstjänster kan skapas.
4. Att kommunfullmäktige ger socialnämnden i uppdrag att återkomma med de konkreta åtgärder som behövs för att uppfylla den befintliga äldreomsorgsplanen och vad som mer långsiktigt fodras för att äldreomsorgen på Tjörn kan utvecklas med målet att återigen bli en av landets bästa.”

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons tjänsteutlåtande 2011-08-09.

Tidigare beslut

Kommunfullmäktiges beslut 2011-04-28, § 44 att motionen får ställas och överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsens beslut 2011-09-08, § 146.

Yrkanden

Yvonne Andersson (M) yrkar bifall på kommunstyrelsens förslag.

Benny Andersson (S) yrkar återremiss för att motionens att-satser ska kunna besvaras.

Forts. KF § 112

Proposition

Ordföranden ställer proposition på om ärendet ska avgöras idag eller senare och finner att ärende ska avgöras idag.

Kommunfullmäktige har således beslutat enligt Yvonne Anderssons bifallsyrkande.

Kommunfullmäktige beslutar

Med hänvisning till kommunchef Bo Svenssons tjänsteutlåtande 2011-08-09 (bilaga) anses motionen besvarad.

Reservationer

Socialdemokraterna reserverar sig till förmån för Benny Anderssons (S) yrkande. Miljöpartiet och Vänsterpartiet reserverar sig mot beslutet.

Bilaga till kommunfullmäktiges beslut 2011-09-22, § 112 1 (2)

TJÄNSTEUTLÅTANDE

2011-08-09

KOMMUNKANSLIET
STABEN

Kommunstyrelsen

Svar på motion om extra medel till äldreomsorgen**Bakgrund**

Kommunfullmäktige beslutade vid sitt sammanträde 2011-04-28 att motionen får ställas och att densamma ska överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Motionens intention innebär att kommunfullmäktige beviljar ett extra anslag till socialnämnden. Detta anslag ska i första hand användas till att utöka bemanningen genom att erbjuda "heltidstjänster med vettiga scheman till våra deltidsanställda". Dessutom föreslår motionären att en "pool" med heltidstjänster inrättas.

Kommunfullmäktige ska vidare ge socialnämnden i uppdrag att återkomma med konkreta åtgärder för att uppfylla äldreomsorgsplanen i syfte att "återigen bli en av landets bästa".

Ärendet

Äldreomsorgsplanen redovisar ett av de uppdrag som i förlängningen kommunfullmäktige har givit till socialnämnden. Detta uppdrag liksom övriga av kommunfullmäktiges givna uppdrag framgår av den budget som kommunfullmäktige beslutat såväl för 2011 som nu senast i juni för 2012.

En politisk förutsättning för finansieringen av budgeten utgörs av beslutet till skattefinansiering, som alltid beslutas sent på året innan det aktuella budgetåret. Någon partiskiljande uppfattning om den så kallade skattesatsen har inte påvisats på senare år. Det handlar således om politiska prioriteringar inom respektive nämnd/styrelseansvar. Detta uppdrag om prioriteringar har kommunfullmäktige i sitt budgetbeslut överlåtit till respektive nämnd/styrelse.

Bemanningstalen och schemalagningen av personalen är och måste så vara, en fråga som den professionella organisationen efter beslut i sin respektive nämnd har att administrera och verkställa.

Bilaga till kommunfullmäktiges beslut 2011-09-22, § 112 2 (2)



TJÄNSTEUTLÅTANDE

Förslag till beslut

Med av vad som ovan anförts föreslås kommunfullmäktige besluta att motionen anses besvarad.

Bo Svensson
Kommunchef

KF § 113

Dnr. 2010/134-311

Svar på motion om cirkulationsplats vid Häggvallskolan

Ärendebeskrivning

Nils Lackfors (S) har inkommit med en motion med följande lydelse:

”På Häggvallskolan kan trafiksäkerheten för våra skolbarn, föräldrar och skolans personal förbättras ytterligare. Trafiksäkerhetsåtgärder för att öka säkerheten för gående mellan Häggvallskolan och Fridas Hage skall genomföras under sommar i anslutning till Häggvallskolans kök.

Utanför biblioteket/gymnastiksalen finns en parkering som nyttjas av skolans personal och under kvällstid av aktivitetsdeltagare på kvällar/helger. Föräldrar som i sina bilar skjutsar sina barn släpper av dessa i anslutning till denna parkering samtidigt som skolskjutsar ska ta sig ut på vägen. Föräldrar som backar sina bilar, skolbussar som ska ut på vägen och tillkommande föräldrar i bilar skapar farliga trafiksituationer i stort sett varje morgon. Till detta kommer gående barn från bussarna vid Häggvalledamm och gående personal. Backande bilar, morgonstress och skolbarn är ingen bra kombination.

Förslag

- Att kommunen ger TBAB i uppdrag att se över trafiksituationen vid Häggvallskolans personalparkering för att förbättra trafiksäkerheten vid korta stopp.
- Att halva personalparkeringen görs om till en cirkulationsplats (sk. angöringscirkulation) för korta stopp.
- Att gående styrs bort från cirkulationsplatsen.
- Att halva personalparkeringen flyttas till planen framför tennisbanorna.

Eftersom aktuellt område är asfalterade skulle förbättringsåtgärderna troligtvis kunna genomföras med hjälp av färgmarkeringar i asfalten, skyltar och stenmarkeringar till en begränsad kostnad. Åtgärderna skulle dock öka trafiksäkerheten markant på aktuell plats.”

Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsnämndens remissvar 2010-08-30, § 179.

Tjörns Bostads AB:s remissvar 2010-06-03.

Ordföranden i samhällsbyggnadsnämnden Karl-Erik Perssons remissvar (ordförandebeslut) 2011-07-07.

Kommunchef Bo Svenssons tjänsteutlåtande 2011-08-31.

Tidigare beslut

Kommunfullmäktiges beslut 2010-05-20, § 58 att motionen får ställas och överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsens beslut 2011-09-08, § 147.

Forts. KF § 113

Yrkanden

Bo Bertelsen (M) yrkar bifall på kommunstyrelsens förslag.

Nils Lackfors (S) yrkar bifall på kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

Ärendet om förbättring av trafiksäkerheten vid Häggvallskolan/Fridas Hage behandlas i samband med prioriteringen i kommande investeringsbudget.

Motionen anses med detta besvarad.

KF § 114

Dnr. 2011/286-042

Månadsrapporter den 2011-05-30 och 2011-06-30 samt helårsprognos 2011

Ärendebeskrivning

Ekonomiavdelningen har upprättat månadsuppföljningar till och med maj respektive juni månad samt en helårsprognos för år 2011.

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons och ekonomichef Katarina Hillbergs tjänsteutlåtanden daterade 2011-06-20 och 2011-08-15.

Tidigare behandling

Kommunstyrelsens beslut 2011-09-08, § 148.

Yrkanden

Bo Bertelsen (M) yrkar bifall på kommunstyrelsens förslag.

Lars Thorsson (M) yrkar bifall på kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

1. Helårsprognos för 2011 noteras.
2. Styrelser och nämnder uppmanas att aktivt inom sina ansvarsområden ansvara för anpassningen till nämnd/styrelses budget och i övrigt till kommunens ekonomiska förutsättningar.
3. Fullmäktiges beslut om verksamheternas mål och inriktning beaktas.

KF § 115

Dnr. 2010/123-706

Antagande av taxa för tillsyn över handel med vissa receptfria läkemedel

Ärendebeskrivning

Den 1 november 2009 trädde en ny lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel i kraft. Samtidigt upphävs lagen (2007:1455) om detaljhandel med nikotinläkemedel. Nikotinläkemedel inryms från den 1 november 2009 i begreppet vissa receptfria läkemedel. Kommunerna ges i uppdrag att kontrollera efterlevnaden av lagen, medan Läkemedelsverket har det övergripande tillsynsansvaret och sanktionsmöjligheterna. Kommunerna ska rapportera eventuella brister till Läkemedelsverket.

Den som bedriver detaljhandel enligt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel ska enligt § 22 i denna lag betala en årsavgift till Läkemedelsverket för verkets tillsyn. Enligt § 23 i samma lag så får en kommun för sin kontroll ta ut avgift av den som driver detaljhandel.

Kommunfullmäktige har beslutat att socialnämnden i Tjörns kommun ska ansvara för att bedriva kontroll över handeln med vissa receptfria läkemedel. Socialnämnden har också fått uppdraget att yttra sig över och lämna förslag på taxa för tillsyn av handel med vissa receptfria läkemedel.

Tjänsteutlåtande

Medicinskt ansvarig sjuksköterska Carina Anderssons tjänsteutlåtande 2011-04-01.

Tidigare beslut

Socialnämndens beslut 2011-04-27, § 123.

Kommunstyrelsens beslut 2011-09-08, § 149.

Yrkande

Robert Johansson (MP) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

1. Årsavgift, inklusive ett kontrollbesök, uttas med 1500 kronor per år.
2. För kontrollbesök utöver det som ingår i årsavgiften debiteras en avgift på 500 kronor per besök.
3. Taxan gäller från och med 1 oktober 2011.

KF § 116

Dnr. 2011/260-261

Fastställande av arrendeavgifter för upplåtelse av mark till sjöbod (lägenhetsarrende)

Ärendebeskrivning

Tjörns kommun har cirka 400 arrenden för sjöbodar. Mark- och exploateringsavdelningen har fått i uppdrag att göra en översyn av arrendeavgifterna avseende upplåtelse av mark till sjöbod.

Kommunfullmäktige beslutade 28 mars 1996 (KF § 52) om en taxa för sjöbodsarrende vilket innebär att arrendeavgiften för 15 kvadratmeter idag uppgår till 362 kronor per år.

Kommunen upplåter mark för sjöbodar med lägenhetsarrende. En sjöbod är avsedd för förvaring av båtillbehör och fiskeredskap. Definition för sjöbod avser även förråd och uthus.

Arrendeavgiften föreslås innehålla två delar, dels en grundavgift för att täcka administrationskostnader, dels en avgift för markupplåtelsen. För att täcka kostnaden för fakturering och administration föreslås en grundavgift på 500 kronor per faktureringsstillfälle. Fakturering sker vanligtvis en gång per år.

Tjörn är indelad i olika värderingsområden utifrån Skatteverkets taxeringsindelning. Det är totalt 13 värdeområden som är berörda. Ett genomsnittsvärde per kvadratmeter för dessa områden avspeglar tomtmark som ej är strandnära. Sjöbodar som kommunen arrenderar ut ligger oftast inom strandnära områden i belägenhetsfaktor 2 som motsvarar strandnära lägen med 0-75m från strand. Det innebär en ökning med 70 % på genomsnittsvärdets kvadratmeterpris. Det skulle innebära att mark som kommunen arrenderar ut för sjöbodar har ett genomsnittligt värde på 6423 kr/m². Förslaget är att arrendatorn betalar en avkastning på markens värde på 1,5 % vilket innebär 96 kr/m².

Arrendeavgiften för mark skulle innebära en kostnad på 1440 kr/år för en 15 m² stor sjöbod och därtill den fasta avgiften på 500 kr/faktureringsstillfälle vilket innebär en total arrendeavgift på 1940 kr/år. Månadskostnaden uppgår då till 162 kr.

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons tjänsteutlåtande daterat 2011-06-09

Tidigare beslut

Kommunstyrelsens beslut 2011-09-08, § 150.

Forts. KF § 116

Yrkanden

Bo Bertelsen (M) yrkar återremiss för att en utredning ska genomföras som generellt belyser de eventuella konsekvenserna av ovanstående förslag till beslut.

Benny Andersson (S) instämmer i Bo Bertelsens (M) yrkande.

Kommunfullmäktige beslutar

Ärendet återremitteras för att en utredning ska genomföras som generellt belyser de eventuella konsekvenserna av förvaltningens förslag till beslut.

KF § 117

Dnr. 2011/298-256

Fastställande av industrimarkspriser för Wallhamns industriområde (Habborsby 2:50)

Ärendebeskrivning

Tjörns kommun har antagit en detaljplan för Wallhamns industriområde 2010-03-08. Vid Wallhamn Terminal på Tjörns östra kust ligger det kommande industriområdet med nära anslutning till riksväg 169.

I Wallhamns industriområde är cirka 5,5 hektar mark (cirka 12-13 tomter) avsatt för verksamheter. Området kommer under hösten 2011 att bebyggas med vägar och VA-anslutningar. Tomter skapas för småindustri i form av till exempel verksamheter med marin anknytning och kontor.

Enligt kommunens markpolicy är grundprincipen att industrimark inom detaljplan ska säljas till marknadsmässigt pris. För att kunna finansiera exploateringen samt hålla en marknadsmässig nivå föreslås ett tomtpreis på 325 kr/m² inkl gata fram till tomtgräns. I markpriset ingår inte anläggningsavgift för VA. VA-anslutningsavgiften utgår enligt VA-taxa och beräknas utifrån tomtstorlek samt byggnadens användningsområde och storlek. En tomt på exempelvis 2 500 m² med en byggnad på 1 000 m² får en total avgift för mark och va på 1 126 837 kr exkl. moms. Köparen bekostar och ombesörjer i ordningsställandet av tomtmark.

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons och markingenjör Frida Läckströms gemensamma tjänsteutlåtande daterat 2011-07-08.

Tidigare beslut

Kommunstyrelsens beslut 2011-09-08, § 151.

Yrkande

Lars Thorsson (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

1. Fastställa industrimarkspriset till 325 kr/m² för Wallhamns industriområde (Habborsby 2:50).
2. Fastställa att industrimarkspriset uppräknas med konsumentprisindex varje årskifte med oktober 2011 som bas.
3. Förvaltningen har rätt att göra mindre justeringar på totalt max 10 % av markpriset om entreprenaden blir dyrare än beräknat.

KF § 118

Dnr. 2011/255-042

Godkännande av årsredovisning samt beviljande av ansvarsfrihet 2010 för stiftelsen Säbygården

Ärendebeskrivning

Enligt stiftelsen Säbygårdens stadgar ska dess styrelse före maj månads utgång överlämna verksamhetsberättelse samt revisionsberättelse för föregående år till kommunfullmäktige för godkännande och beviljande av ansvarsfrihet.

Stiftelsen Säbygården har den 2011-06-09 inkommit med verksamhetsberättelse, bokslut och revisionsberättelse för 2010.

Tidigare beslut

Kommunstyrelsens beslut 2011-09-08, § 152.

Jäv

Henry Hermansson (C) anmäler jäv och deltar därför inte i handläggningen av ärendet.

Yrkanden

Lars Thorsson (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Hans Strandberg (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

1. Årsredovisning för stiftelsen Säbygården avseende verksamhetsåret 2010 godkänns.
2. Styrelsen för stiftelsen Säbygården beviljas ansvarsfrihet för 2010.

KF § 119

Dnr. 2011/89-107

Revidering av ägardirektiv och bolagsordningar för kommunens bolag

Ärendebeskrivning

Bolagskoncernen i Tjörns kommun består av moderbolaget Tjörns Kommunala Förvaltnings AB och de fyra dotterbolagen Tjörns Måltids AB, Wallhamnbolagen AB, Tjörns Miljö AB och Tjörns Bostads AB. Kommunens redskap att styra bolagen består primärt av att utse bolagsstyrelse och att ta ställning till principiella frågor om verksamheten. Ytterligare styrinstrument utgörs av bolagsordning och ägardirektiv.

Av kommunstyrelsens budget 2011 framgår att styrelsens övriga prioriterade mål är översyn av bolagens ägardirektiv och bolagsordningar.

Förslag till reviderade bolagsordningar och ägardirektiv för moderbolaget Tjörns Kommunala Förvaltnings AB och de fyra dotterbolagen Tjörns Måltids AB, Wallhamnbolagen AB, Tjörns Miljö AB och Tjörns Bostads AB har upprättats. Revideringen är i huvudsak av redaktionell karaktär med mindre antal ändringar i sak.

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons och kommunjurist Mats Mikulic' gemensamma tjänsteutlåtande daterat 2011-07-13.

Tidigare beslut

Kommunstyrelsens beslut 2011-09-08, § 153.

Yrkanden

Bo Bertelsen (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Benny Andersson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

1. Ägardirektiv enligt upprättade förslag för Tjörns Kommunala Förvaltnings AB, Tjörns Måltids AB, Wallhamnbolagen AB, Tjörns Miljö AB och Tjörns Bostads AB antas.
2. Bolagsordningar enligt upprättade förslag för Tjörns Kommunala Förvaltnings AB, Tjörns Måltids AB, Wallhamnbolagen AB, Tjörns Miljö AB och Tjörns Bostads AB godkänns.

KF § 120

Dnr. 2011/241-344

Inrättande av verksamhetsområde Hakenäset – delsektion 1 och 2

Ärendebeskrivning

I enlighet med Lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) ska det klart framgå vilka fastigheter som innefattas i kommunens verksamhetsområde för VA.

I projektet VA-sanering Hakenäset kommer delsektion 1 och 2 (totalt 6 sektioner) att vara klara för anslutning och debitering senast under juli-augusti. För att kunna debitera anläggningsavgifterna för vatten och spillvatten erfiordras att VA-verksamhets-området är beslutat i kommunfullmäktige. Delsektion 1 och 2 består av totalt 54 fastigheter.

Tjänsteutlåtande

Förvaltningschef samhällsbygg Kristina Christianssons och projektledare Sten-Ove Dahllöfs gemensamma tjänsteutlåtande daterat 2011-05-02.

Tidigare beslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2011-05-18, § 179.

Kommunstyrelsens beslut 2011-09-08, § 155.

Yrkanden

Bo Bertelsen (M) yrkar bifall på kommunstyrelsens förslag.

Nils Lackfors (S) yrkar bifall på kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

Verksamhetsområde Hakenäset, delsektion 1 och 2, inrättas för vatten och spillvatten i enlighet med bilaga.

Bilaga till kommunfullmäktiges beslut 2011-09-22, § 120 1 (2)

Bilaga

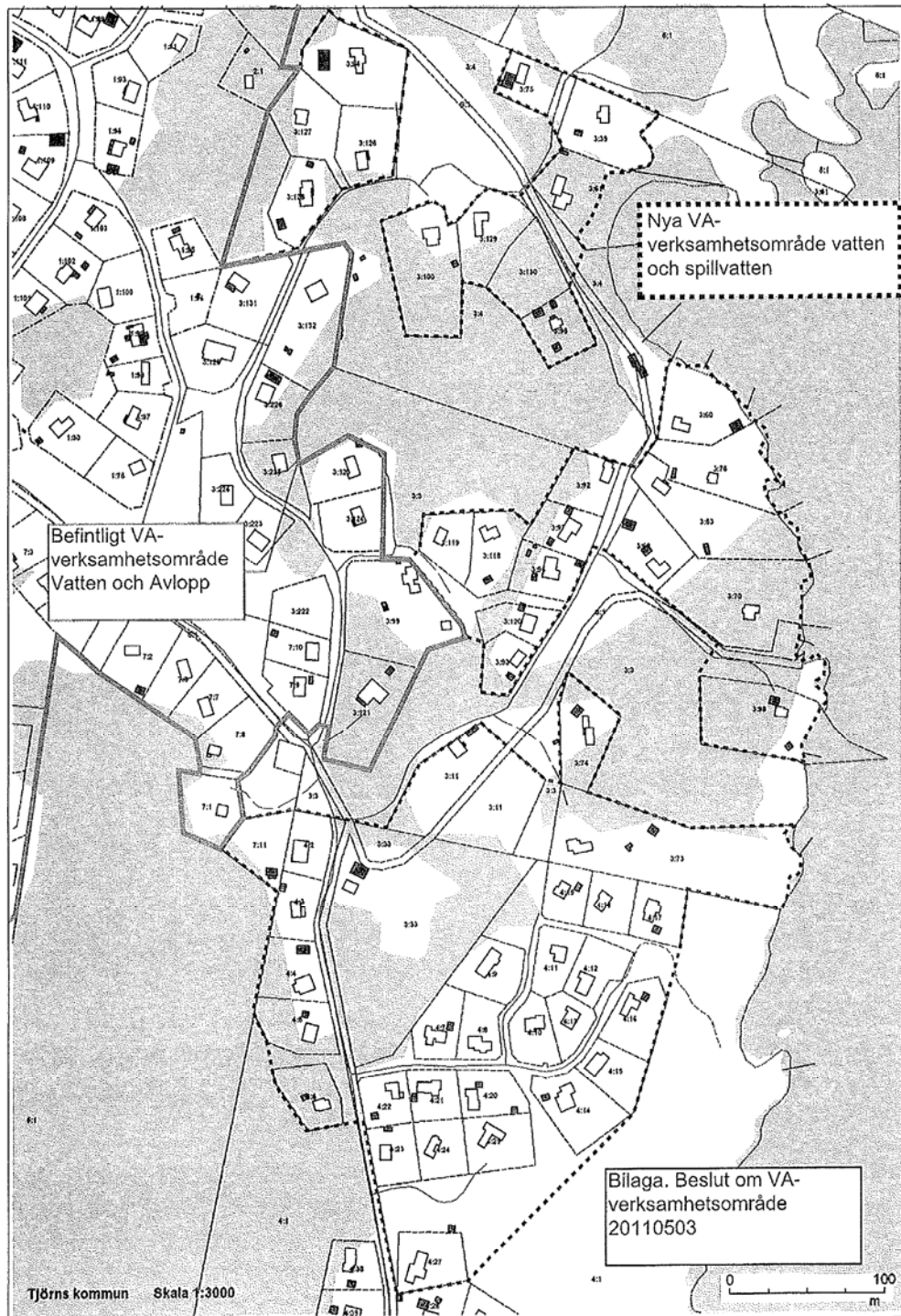
HAKENÄSET Delsektion 1 och 2

Fastighetsförteckning Verksamhetsområde

2 maj 2011

Hövik	3:39	Hövik	3:69	Hövik	4:25
Hövik	3:61	Hövik	4:9	Hövik	4:27
Hövik	3:75	Hövik	3:70	Hövik	3:92
Hövik	3:94	Hövik	4:10	Hövik	3:93
Hövik	3:100	Hövik	4:11	Hövik	3:95
Hövik	3:126	Hövik	4:12	Hövik	3:96
Hövik	3:127	Hövik	3:73	Hövik	3:97
Hövik	3:128	Hövik	4:13	Hövik	3:98
Hövik	3:129	Hövik	3:74	Hövik	3:118
Hövik	3:130	Hövik	4:14	Hövik	3:119
Hövik	3:11	Hövik	4:15	Hövik	3:120
Hövik	3:33	Hövik	3:76	Hövik	7:11
Hövik	3:53	Hövik	4:16		
Hövik	3:60	Hövik	4:17		
Hövik	4:2	Hövik	4:18		
Hövik	4:3	Hövik	4:19		
Hövik	4:4	Hövik	4:20		
Hövik	4:5	Hövik	4:21		
Hövik	4:6	Hövik	4:22		
Hövik	4:7	Hövik	4:23		
Hövik	4:8	Hövik	4:24		

Bilaga till kommunfullmäktiges beslut 2011-09-22, § 120 2 (2)



KF § 121

Dnr. 2009/262-370

Yttrande över ansökan enligt miljöbalken om att få uppföra tre vindkraftverk på fastigheterna Olsby 2:18 och Tyfta 2:4

Ärendebeskrivning

Wallhamnbolagen AB har ansökt om tillstånd för att uppföra och driva tre vindkraftverk på fastigheterna Olsby 2:18 och Tyfta 2:4. Kommunfullmäktige har den 11 februari 2010 (KF § 18) yttrat sig i ärendet och samhällsbyggnadsnämnden har behandlat ansökan den 27 april 2011 (SBN § 121).

Länsstyrelsen har den 9 juni 2011 begärt att kommunen förtydligar om kommunfullmäktiges beslut från den 11 februari 2010 (KF § 18) utgör ett tillstyrkande av vindkraftsetablering enligt 16 kap 4 § miljöbalken samt hur lydelsen i fullmäktiges beslut ska uppfattas, bilaga 4. Enligt miljöbalken får tillstånd för vindkraft endast ges om kommunen tillstyrker att anläggningen uppförs.

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons och kommunjurist Mats Mikulic' gemensamma tjänsteutlåtande daterat 2011-08-26.

Tidigare beslut

Kommunstyrelsens beslut 2011-09-08, § 156.

Yrkanden

Bo Bertelsen (M) yrkar återremiss för att en utredning ska genomföras som generellt belyser eventuella konsekvenser på framtida ansökningar.

Benny Andersson (S) instämmer i Bo Bertelsens (M) yrkande.

Kommunfullmäktige beslutar

Ärendet återremitteras för genomföra en utredning som generellt belyser eventuella konsekvenser på framtida ansökningar.

KF § 122

Dnr. 2011/157-179

Antagande av risk- och sårbarhetsanalys för Tjörns kommun, mandatperioden 2011-2014

Ärendebeskrivning

Varje mandatperiod ska kommunen, enligt lag, göra en risk- och sårbarhetsanalys samt ta fram ett handlingsprogram. Risk- och sårbarhetsanalysen ska belysa kommunens sammantagna risker och verksamheternas förmåga att hantera dessa.

Riskhanteringsgruppen i Tjörns kommun har tidigare utsett en arbetsgrupp för detta arbete. Arbetsgruppens uppdrag är att leda arbetet och sammanställa risk- och sårbarhetsanalysen.

Arbetsgruppens arbete är nu avslutat och har överlämnat risk- och sårbarhetsanalys 2011-2014.

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons och räddningschef Carl-Ian Bissmarks gemensamma tjänsteutlåtande daterat 2011-08-16.

Tidigare beslut

Kommunstyrelsens beslut 2011-09-08, § 157.

Yrkanden

Lars Thorsson (M) yrkar bifall på kommunstyrelsens förslag.

Benny Andersson (S) yrkar bifall på kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

Risk- och sårbarhetsanalys 2011-2014 för Tjörns kommun antas.

KF § 123

Dnr. 2011/302-081

Förändringar i kommunens krisledningsstab

Ärendebeskrivning

På grund av ändrade förhållanden på tjänstemannanivå behöver justeringar i kommunens krisledningsstab göras.

I kommunfullmäktiges beslut 2008-08-13, § 31 delegerades befogenheten att förändra bemanningen i kommunens krisledningsstab till kommunstyrelsens arbetsutskott. Då detta utskott upphörde 2010-12-31 föreslås istället kommunstyrelsen få denna befogenhet.

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons och räddningschef Carl-Ian Bissmarks gemensamma tjänsteutlåtande daterat 2011-07-05.

Tidigare beslut

Kommunstyrelsens beslut 2011-09-08, § 158.

Yrkanden

Lars Thorsson (M) yrkar bifall på kommunstyrelsens förslag.
Robert Johansson (MP) yrkar bifall på kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

1. Som informationschef i kommunens krisledningsstab utses i första hand Eva-Karin Ohlsson, i andra hand Annika Renström samt i tredje hand Göran Engblom.
2. Som säkerhetssamordnare/beredskapssamordnare i kommunens krisledningsstab utses i första hand Thorbjörn Berndtsson, i andra hand Patrick Sällinen och i tredje hand Göran Pettersson.
3. Som förvaltningschef socialförvaltningen i kommunens krisledningsstab utses i första hand Shujaat Noormohamed, i andra hand Lena Gilbertsson-Thylén och i tredje hand Carina Andersson.
4. Som förvaltningschef samhällsbyggnadsförvaltningen i kommunens krisledningsstab utses i första hand Kristina Christiansson, i andra hand Maud Wik, i tredje hand Maria Ågren och i fjärde hand Pascal Karlsson.
5. Kommunstyrelsen delegeras befogenheten att förändra bemanningen i kommunens krisledningsstab.

KF § 124

Dnr. 2011/265-106

Fastställande av revideringar i Göteborgsregionens Kommunalförbunds (GR) förbundsordning

Ärendebeskrivning

Göteborgsregionens Kommunalförbund (GR) har hemställt hos medlemskommunerna att fastställa förslag till revideringar i GR:s förbundsordning. Revideringarna har föreslagits avseende GR:s roll som regionalt samverkansorgan samt avseende internationellt inriktad skolverksamhet,

Kommunfullmäktiges beslut ska vara GR tillhanda senast 2011-10-31.

Tidigare beslut

Kommunstyrelsens beslut 2011-09-08, § 159.

Yrkande

Lars Thorsson (M) yrkar bifall på kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

Föreslagna revideringar i Göteborgsregionens Kommunalförbunds (GR) förbundsordning fastställs.

KF § 125

Dnr. 2011/326-106

Beslut om deltagande i SOLTAK-samverkan

Ärendebeskrivning

Samverkan mellan kommuner i Sverige har pågått länge i olika former. Från sommaren 2008 och framåt har ett informellt samverkansarbete utvecklats mellan kommunerna Stenungsund, Orust, Lilla Edet, Tjörn, Ale och Kungälv. Politiskt har utvecklingsarbetet förankrats i några gemensamma träffar med kommunstyrelsepresidierna. På tjänstemannasidan har kommunchefer och förvaltningschefer/sektorschefer medverkat i arbetet och svarat för att vissa frågor tagits om hand i organisationerna

Kommunstyrelsepresidierna gav 2011-03-14 kommuncheferna i uppdrag att redovisa ett förslag till hur ett fortsatt SOLTAK-arbete kan organiseras och hur det ska inriktas.

För att få en slagkraftig utveckling av SOLTAK behöver viss formalisering ske. Till vidare föreslås den ske så att respektive kommunfullmäktige beslutar om sitt deltagande i enlighet med denna tjänsteskrivelse. I övrigt sker gemensamma genomgångar två gånger per år med kommunstyrelsepresidierna. I förvaltningarnas årsplaner/verksamhetsplaner tydliggörs respektive förvaltnings medverkan i SOLTAK.

Det är också viktigt att SOLTAK-samverkan och vad det betyder tydliggörs hos vår personal. Kommuncheferna har ansvar för den förankringen.

När vi ställs inför förändringsbehov, nya förutsättningar som t.ex. lagändringar bör det prövas om frågan är lämplig att samverka kring. Kommuncheferna ansvarar för att det blir gjort.

Kommunsamverkan har också en juridisk sida som behöver klaras ut. Formerna är många som nätverk, överenskommelser, avtal, gemensam nämnd, kommunalförbund, förening och bolag. Det är speciellt angeläget att tydliggöra relationen med LOU.

Tidigare beslut

Kommunstyrelsens beslut 2011-09-08, § 160.

Yrkanden

Lars Thorsson (M) yrkar bifall på kommunstyrelsens förslag.

Hans Strandberg (S) yrkar bifall på kommunstyrelsens förslag.

Forts. KF § 125

Kommunfullmäktige beslutar

Tjörns kommun deltar i SOLTAK-samverkan.

KF § 126

Dnr. 2011/268-111

Val av två huvudmän i Tjörns Sparbank

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har utsett 20 huvudmän i Tjörns Sparbank för perioden 2011 - 2014.

Enligt bankens reglemente måste huvudman som fyller 70 år avgå vid ordinarie sparbanksstämma det år man fyller år.

Kent Jansson (S) och Solweig Börjesson (M) fyller 70 år under 2011 och avgick därför vid årets stämma. Tjörns Sparbank har därför begärt att kommunfullmäktige ska välja nya huvudmän efter dessa.

Nominering

Socialdemokraterna nominerar Mona-Lisa Dahlberg (S).

Moderaterna nominerar Yvonne Andersson (M).

Kommunfullmäktige beslutar

Yvonne Andersson (M) och Mona-Lisa Dahlberg (S) väljs som huvudmän i Tjörns Sparbank.

KF § 127

Dnr. 2011/176-055

Information om svar på revisionsrapport rörande direktupphandlingar

Ärendebeskrivning

Kommunens revisorer har gett Komrev inom Pricewaterhouse Coopers (PwC) i uppdrag att granska vissa direktupphandlingar.

Revisorerna har överlämnat granskningsrapporten till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige. Revisorerna önskar ta del av kommunstyrelsens synpunkter och de åtgärder som man avser vidta med anledning av granskningsresultatet.

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons tjänsteutlåtande daterat 2011-08-25.

Tidigare beslut

Kommunstyrelsens beslut 2011-09-08, § 154 att som svar på granskningsrapporten rörande direktupphandlingar överlämna kommunchef Bo Svenssons tjänsteutlåtande daterat 2011-08-25.

Kommunfullmäktige beslutar

Kommunstyrelsens svar på granskningsrapporten noteras.

