

Kommunstyrelsen

Plats och tid Stora Tjörnsalen, kommunhuset i Skärhamn samt Teams
kl. 15:00 – 21:15

Utses att justera Rosalie Sanyang (S)

Justeringens plats och datum Kommunhuset i Skärhamn 2021-06-03

Paragrafer 106-107

Underskrift Sekreterare

Ordförande

Johan Nilsson

Justerare

Martin Johansen (L)

Rosalie Sanyang (S)

ANSLAG/ BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2021-06-03

Anslaget sätts upp 2021-06-03

Anslaget tas ner 2021-06-25

Protokollets förvaring Kommunhuset i Skärhamn

Underskrift

Johan Nilsson
Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Beslutande

Martin Johansen (L)
Rolf Persson (M) fd (KD), ersätter Lars Carlsson (M)
Magne Hallberg (KD)
George Strömbom (C)
Tanja Siladji Dahne (MP)
Rosalie Sanyang (S)
Rikard Larsson (S)
Benny Halldin (S)
Gert Kjellberg (TP)
Cyril Esbjörnsson (TP)
Martin Johansson (-) fd (SD)

Övriga närvarande

Anette Johannessen (S)

Evike Sandor, kommundirektör
Hans Blomqvist, kommunjurist
Magdalena Patriksson, avdelningschef
Johan Nilsson, kommunsekreterare

§ 106

Svar på remiss: Samråd detaljplan Hövik 3:33, Tjörns kommun

2021/149

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. Avge yttrande över förslag till detaljplan Hövik 3:33 enligt punkten 2.
2. Kommunstyrelsen har inget att erinra mot den föreslagna detaljplanen.
3. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har i samrådsförfarande getts möjlighet att inkomma med yttrande över föreslagen detaljplan för Hövik 3:33.

Projektet avser förtätning i ett befintligt fritidshusområde, fastigheten är i privat ägo. Detaljplanen syftar till att pröva förutsättningarna för att bygga totalt 9 bostäder, i form av enfamiljshus i 1–1,5 plan som suterräng eller enplanshus. I området tillskapas en ny gata. Nya bostäder skapar förutsättningar för fler boende och nyttjande av befintlig infrastruktur, underlag för kollektivtrafik och viss service.

Förvaltningen har granskat planförslaget och har inget att erinra mot förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-06-01

Bilaga 1- Plankarta med illustrationskarta

Bilaga 2- Planbeskrivning

Förslag till beslut på sammanträdet

Martin Johansson (-) fd (SD) föreslår att kommunstyrelsen ska bifalla förvaltningens förslag till beslut.

§ 107

Svar på remiss: Samråd ändring av detaljplan G:a Salteriet, Rönnäng 1:139, 1:153 m.fl. Tjörns kommun

2021/171

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. Avge yttrande över ändring av detaljplan G:a Salteriet, enligt punkten 2.
2. Kommunstyrelsen har inget att erinra mot den föreslagna ändringen av detaljplanen.
3. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning

Planändringen syftar till att förändra plankartans utformning gällande placering av en del av planområdet som planlagts för allmänna underjordiska ledningar. Denna del har planlagts med bestämmelse "u" och ligger inom kvartersmark med markanvändning bostäder. I dagsläget finns avloppsledningar inom planområdet, dock några meter bort från gällande u-området. Ändringen innebär att justera placering av u-området på plankartan så att det stämmer med verkliga placering av avloppsledningarna. U-område ligger inom fastigheterna Rönnäng 1:707 och 1:708, vilka är privatägda. Planändringen påverkar inte kommunens fastighet och leder till en förbättring då man reviderar plankartan utefter ledningarnas faktiska läge.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-06-01

Bilaga 1- Planbeskrivning

Förslag till beslut på sammanträdet

Rolf Persson (M) fd (KD), Martin Johansson (-) fd (SD) och Cyril Esbjörnsson (TP) föreslår att kommunstyrelsen ska bifalla förvaltningens förslag till beslut.