

## Myndighetsnämnden

Plats och tid Lilla Tjörnsalen, Kommunhuset kl. 18:00 – 18:57

Utses att justera Rikard Larsson (S)

Justeringens plats och datum Kommunhuset i Skärhamn 2017-04-19

Paragrafer 5-8

Underskrifter Sekreterare

\_\_\_\_\_  
Johan Nilsson

Ordförande

\_\_\_\_\_  
Birgitta Adolfsson (L)

Justerare

\_\_\_\_\_  
Rikard Larsson (S)

**ANSLAG/ BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Nämnd Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum 2017-04-19

Anslaget sätts upp 2017-04-20

Anslaget tas ner 2017-05-12

Protokollets förvaring Kommunhuset i Skärhamn

Underskrift

\_\_\_\_\_  
Johan Nilsson

Utdragsbestyrkande

Myndighetsnämnden

2017-04-19

---

Beslutande

Birgitta Adolfsson (L)  
Carl Bloom (MP)  
Håkan Bergstam (M)  
Jan Berndtsson (S)  
Rikard Larsson (S)

Övriga närvarande

Lars Andersson (KD)  
Inga Olsson (C)  
Oscar Andersson (S)

Johan Nilsson, kommunsekreterare  
Lars-Erik Feuk, bygglovshandläggare

§ 5

### **Fastställande av dagordning**

#### **Beslut**

Myndighetsnämnden fastställer dagordningen med följande ändringar:

#### Tillägg:

- Anmälan av delegeringsbeslut

§6

**Nötsäter 1:311, Tjörns kommun - Ansökan om bygglov för parkeringsplatser**

2017/2

**Beslut**

Myndighetsnämnden beslutar:

1. Bygglov beviljas.
2. Liten avvikelse från gällande detaljplan medges.
3. Kontrollansvarig krävs inte.
4. Tekniskt samråd krävs inte.
5. Startbesked meddelas separat.
6. Fastställd kontrollplan ska följas.
7. När byggnadsarbetena slutförts ska begäran om slutbesked inlämnas.
8. Som underlag för slutbesked ska byggherren intyga att fastställd kontrollplan och beviljas bygglov följts.
9. Trafiksäkerheten ska beaktas.
10. Parkering ska vara begränsad i tid och anpassas till övriga parkeringar i området.

**Sammanfattning**

Ansökan avser anordnande av 7 stycken parkeringsplatser där bygglov föreslås beviljas.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande den 10 april 2017,  
Ansökningshandlingar.

**Planföresättningar**

För fastigheten gäller detaljplan för centrala Skärhamn (2279). I gällande detaljplan är aktuell fastighet betecknad B. Det innebär, att fastigheten enligt detaljplanen får användas för bostadsändamål.

**Ärendebeskrivning**

Förslaget avser anordnande av 7 stycken parkeringsplatser.

Detta byggprojekt är av så begränsad omfattning, att det inte krävs någon kontrollansvarig eller tekniskt samråd (10 kap 10 § plan- och bygglagen och 7 kap 5 § plan- och byggförordningen). Vad som krävs för genomförandet av bygget framgår av beslutsformuleringen.

Föreslagen parkering avviker från gällande detaljplan beträffande läge på tomten samt användningssätt.

Berörda grannar har hörts. Synpunkter har inkommit från fastigheterna Nötsäter 1:38 och Nötsäter 1:36.

Förslaget har därefter reviderats och den stora bussparkeringen har tagits bort.

Grannar har åter fått möjlighet att yttra sig över reviderat förslag. Därefter har inga synpunkter inkommit från grannarna.

Skärhamns vägförening har inget att erinra.

#### **Plan- och byggavdelningens synpunkter och förslag till beslut**

Efter hörande av grannar har förslaget omarbetats med delvis beaktande av grannars synpunkter avseende siktförhållandena på platsen.

Avvikelsen från gällande detaljplan bedöms vara liten och vara i överensstämmelse med detaljplanens syfte.

Föreslagen parkering bedöms inte medföra betydande olägenhet för omgivningen.

Förutsättningarna i 9 kap 30 och 31 b §§ plan- och bygglagen för beviljande av bygglov inom detaljplan bedöms uppfyllas.

Bygglov föreslås beviljas.

#### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Jan Berndtsson (S) föreslår att myndighetsnämnden ska bifalla förvaltningens förslag till beslut med tillägg att parkering ska vara begränsad i tid och anpassas till övriga parkeringar i området.

§7

**Provrapport: Dagvatten vid Nordviksberg**

2016/9

**Beslut**

Myndighetsnämnden noterar informationen.

**Sammanfattning**

Ärendet avser klagomål som inkommit angående vattenansamlingar längs översvämmat dike på bland annat fastigheten Nordvik 1:50.

Miljöavdelningen utförde provtagning för att bedöma dagvattnets innehåll och om det kan utgöra någon olägenhet. Nämnden beslutade enligt § 4 den 8 februari 2017 att ta ytterligare prov på zink och avvakta provsvar för kväve och fosfor innan ytterligare beslut tas i tillsynsärendet.

Nämnden tar nu del av ny provrapport som miljöavdelningen lämnat för kännedom då man anser sig behöva utreda frågan vidare.

**Tidigare beslut**

Myndighetsnämnden, § 4 den 8 februari 2017,  
Myndighetsnämnden, § 24 den 7 december 2016,  
Myndighetsnämnden, § 20 den 26 oktober 2016,  
Myndighetsnämnden, § 12 den 25 maj 2016.

**Beslutsunderlag**

Provrapport den 4 april 2017.

§8

### **Anmälan av delegeringsbeslut**

2017/3

#### **Beslut**

Myndighetsnämnden godkänner det redovisade delegeringsbeslutet.

#### **Sammanfattning**

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt i brådskande ärendet till ordförande. Dessa beslut ska redovisas till Myndighetsnämnden.

Redovisningen innebär inte att Myndighetsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det Myndighetsnämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

Vid dagens sammanträde föreligger redovisning av följande beslut:

#### Myndighetsnämndens ordförande

Utäng 1:28, Tjörns kommun - Ansökan om bygglov för pumpstation