

## **KALLELSE/DAGORDNING**

Ledamöter kallas  
Ersättare underrättas

Samhällsbyggnadsnämnden sammanträder den 17 februari  
2021, kl. 10:30, Stora Tjörnsalen, Kommunhuset i Skärhamn

### **Inledning**

- 1 Val av justerare
- 2 Upprop
- 3 Fastställande av dagordning

### **Staben**

- 4 Förvaltningschefen informerar
- 5 Anteckningar från VA-utskott

### **VA-avdelningen**

- 6 Information: Pågående VA-projekt
- 7 Information: Pågående diskussion med fastighetsägare
- 8 Slutredovisning av investeringsprojekt:  
IV6138, IV6135, IV4307, IV7027, IV6387,  
IV6003, IV6337, IV6307, IV0057, IV0067,  
IV6006, IV6277, IV6172 och IV6162
- 9 Rapportering av hur man kan kvantifiera och kategorisera läckor med digitala hjälpmedel samt upphävande av tidigare beslut 2019/121

**Miljöavdelningen**

- 10 Yttrande över Länsstyrelsens remiss om ansökan om odlingstillstånd för ostron söder om Skåpesund och nordväst om Gullingen i Askeröfjorden
- 11 Senareläggning av debitering under 2021 av Tjörns kommuns Taxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningen, med anledning av covid-19  
*Förklaras omedelbart justerad* 2020/48
- 12 Tillsynsplan och behovsutredning för miljö- och hälsoskydd 2021-2023
- 13 Kontrollplan och behovsutredning för livsmedel 2021-2023

**Trafik**

- 14 Information: Fastställd vägplanen för projektet Gång- och cykelväg längs väg 160 Myggenäs C – Sörbyvägen
- 15 Svar på motion från Robert Bull (V) f.d. (C) om en säkrare trafiksituation för barn och vuxna vid Häggvallskolan 2020/176

**Planavdelningen - Planärenden**

- 16 Svar på Jenn Johanssons (SD) initiativärende om omprövning av ärende Åstols aktivitetshus 2020/107
- 17 Planbesked för detaljplan för Rönnäng 1:612 2020/127

**Byggavdelningen – Förhandsbesked**

- 18 [REDACTED], Tjörns kommun - Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus

- 19 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Förhandsbesked för nybyggnad av  
enbostadshus
- 20 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Förhandsbesked för nybyggnad av  
enbostadshus
- 21 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Förhandsbesked för nybyggnad av  
enbostadshus (återförvisat ärende från  
Mark- och miljödomstolen)
- 22 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Förhandsbesked för nybyggnad av  
enbostadshus (återförvisat ärende från  
Länsstyrelsen)

#### **Byggavdelningen - Tillståndsfrågor**

- 23 Svanvik 2:13, Tjörns kommun -  
Tidsbegränsat bygglov för ändrad  
användning av industribyggnad (till  
idrottshall)
- 24 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Förlängning av tidsbegränsat bygglov  
för nybyggnad av förråd/container
- 25 [REDACTED], Tjörns kommun - Bygglov  
för nybyggnad av parkeringsplats
- 26 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Bygglov för tillbyggnad och utvändigt  
ändring av enbostadshus samt marklov  
för schaktning
- 27 [REDACTED], Tjörns kommun - Bygglov  
för ändrad användning av två  
ekonomibyggnader till bostäder (fyra  
lägenheter)

- 28 Stora Dyrön S:1, Tjörns kommun -  
Bygglov för uppställning/upsättning  
av mast
- 29 Aröd 1:141, Tjörns kommun - Bygglov  
för nybyggnad av idrottshall
- 30 Kållekärr 1:49, Tjörns kommun -  
Bygglov för nybyggnad av idrottshall  
tillhörande parkering, skyltar och  
ljusanordningar
- 31 Rävlanda 1:34, Tjörns kommun -  
Bygglov för nybyggnad av tre  
padelbanor
- 32 Nötsäter 1:311 (1:329), Tjörns kommun -  
Bygglov för nybyggnad av  
sophus/källsorteringshus samt rivning
- 33 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Bygglov för tillbyggnad, utvändig  
ändring samt ändring i bärande  
konstruktion av enbostadshus
- 34 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Ansökan om bygglov för staket,  
bygglov i efterhand för murar samt  
fråga om överträdelse mot plan- och  
bygglagen
- 35 [REDACTED], Tjörns kommun -  
Avvisning av klagomål över  
byggnadsarbeten (murar och altan)

#### **Byggavdelningen - Övrigt**

- 36 Information om Pilane 1:4, Tjörns  
kommun - Ansökan om lov för  
parkering

- 37 Information om Sältebo 1:1, Tjörns kommun - Ansökan om lov för parkering

### **Avslutning**

- 38 Val av ledamot och ersättare till Rådet för pensionärs- och funktionshinderfrågor för perioden 2021-2022 2021/12
- 39 Delegationsbeslut 2021/3
- 40 Meddelanden 2021/2

### **För kännedom**

- 41 Skrivelse från PHS vägsamfällighet angående trafik vid Pilane skulpturpark 2021/11
- 42 Lokala trafikföreskrifter om väjningsplikt på Hamngatan i Tjörns kommun 2021/15

### **Välkomna!**

Lars Carlsson (M)  
ordförande

Annie Frid  
nämndsekreterare