

Styrelsemöte nr. 10 (extra)

---

Plats och tid	Styrelserummet i Vallhamn kl. 10:00 – 11.20
Utses att justera	Svante Karlsson §§ 87-89 och Mats Johansson §§ 90-92
Justering	
Paragrafer	87-92
Underskrift	
Sekreterare	Carina Eliasson
Ordförande	Bo Bertelsen
Justerare	Svante Karlsson §§ 87-89 och Mats Johansson §§ 90-92

Protokollet är digitalt justerat och saknar därför namnunderskrifter.

Styrelsemöte nr. 10 (extra)

---

Beslutande

Bo Bertelsen (M)  
Gert Kjellberg (TP) §§ 88-89, 91-92  
Mats Johansson (L)  
Svante Karlsson (S) §§ 87-89, ersätts av Björn Eskilsson (C) §§ 90-92  
Roland Flyckt (KD) ersätts av Lennart Rosén (L)

Övriga närvarande

Björn Eskilsson (C) §§ 88-89  
  
Solbritt Törqvist, VD  
Christer Andreasson, Tf enhetschef  
Jörgen Johansson, ekonom  
Thelma Fredin, kommunjurist  
Carina Eliasson, sekreterare

§ 87

### **Fastställande av dagordning**

#### **Beslut**

Styrelsen fastställer dagordningen med följande tillägg:

-Framställan till varvet

§ 88

## **Nuläge avseende färjorna**

### **Beslut**

Styrelsen noterar information.

### **Sammanfattning**

Tf VD Solbritt Törnqvist redogör för nuläget avseende byggandet av ny elfärja samt elkonvertering av färjan Tjörn.

§ 89

### **Framställan till varvet**

Dnr 2024/8

#### **Beslut**

Styrelsen beslutar att en framställan ska inges till varvet.

#### **Sammanfattning**

Kommunjurist Thelma Fredin redogör för förutsättningarna att inge en framställan till varvet.

§ 89

**Hur går vi vidare med WMY?**

2023/22

**Beslut**

Styrelsen för Tjörns Hamnar AB beslutar att ge in ny reviderad ansökan om tidsbegränsat tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken för befintliga vattenanläggningar m.m. inom fastigheten Vallhamn 3:4 i Tjörns kommun.

**Sammanfattning**

Tjörns Hamnar och Wallhamn Marina Yachtclub Hamnförening, org.nr 802510-3691 ("Hamnföreningen") har den 7 juni 2018 ingått ett arrendeavtal avseende vatten, markområden, tillhörande byggnader, bryggor samt inventarier på fastigheten Habborsby 2:54 i Tjörns kommun ("Arrendeavtalet"). Enligt Arrendeavtalet ansvarade Tjörns hamnar för att tillse att erforderligt miljötillstånd för vattenverksamhet erhöles.

Genom Mark- och miljödomstolens vid Vänersborgs tingsrätts dom den 2 juni 2023, i mål M 2478-21, har ansökan om tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken i det område som berörs av Arrendeavtalet inte medgetts. Domen har vunnit laga kraft. Tjörns Hamnar har därefter fört en diskussion med Hamnföreningen, genom parternas juridiska ombud, om förutsättningarna för en förnyad ansökan om vattentillstånd och villkoren för ett nytt arrendeavtal för att inleda sådant ansökningsförfarande.

Under sommaren 2024 har Tjörns Hamnar sagt upp Arrendeavtalet för upphörande. Uppsägningen har delgivits Hamnföreningen.

Det har trots stora ansträngningar inte gått att förmå Hamnföreningen att ingå nytt arrendeavtal. Däremot har Hamnföreningen förklarat sig villiga att göra förändringar i sin verksamhet i syfte att öka chanserna för att ett miljötillstånd ska beviljas vid en förnyad ansökan. Hamnföreningen har också

presenterat konkreta förslag på sådana förändringar i anläggningarna och verksamheten.

Mot den bakgrunden föreslås att Tjörns Hamnar AB ger in en ny reviderad tidsbegränsad tillståndsansökan.

**Tidigare beslut**

Styrelsen för Tjörns Hamnar AB 2024-05-17, § 38

Styrelsen för Tjörns Hamnar AB, 2024-05-02 § 30

Styrelsen för Tjörns Hamnar AB, 2024-07-09 § 62

Styrelsen för Tjörns Hamnar AB, 2024-10-11 § 69

Styrelsen för Tjörns Hamnar AB, 2024-12-06 § 85

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2024-12-13

**Jäv**

Innan behandling och därmed beslut i ärendet frågade ordföranden om Gert Kjellberg ansåg sig som jävig, genom sina egna ekonomiska intressen i WMY. Kjellberg svarade att han inte på något sätt ansåg sig som jävig. Ordföranden menade att Kjellberg definitivt är jävig och beslutade att han måste lämna sammanträdet, vilket han då gjorde, men under protest.

Övriga styrelseledamöter ansåg också Kjellberg som jävig.

**Ajournering**

Ajournering begärs och begärs och mötet ajourneras kl. 10.43 och återupptas kl. 10.47.

**Avvikande mening**

Gert Kjellberg (TP) anser sig inte vara jävig i handläggning och beslut i ärendet.

**Beslutet skickas till**

Wallhamn Marina Yachtclub Hamnförening

§ 91

**Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning**

2020/20

**Beslut**

Styrelsen beslutar att överklaga Lantmäteriets beslut.

**Sammanfattning**

Gert Kjellberg informerar om bakgrund och nuläge i ärendet.

Lantmäteriet beslutade den 10 december att lantmäteriförrättningen är avslutad avseende fastighetsbestämning Rönnäng 1:539, 1:551 och 1:580. Sista dag att överklaga är den 7 januari, anstånd har begärts.

**Tidigare beslut**

Tjörns Hamnar AB 2024-10-11, § 70

Tjörns Hamnar AB 2024-03-22, § 27

Tjörns Hamnar AB 2022-05-24, § 27

Tjörns Hamnar AB 2021-10-15, § 39

Tjörns Hamnar AB 2021-03-19, § 9

Tjörns Hamnar AB 2021-03-19, § 8

Tjörns Hamnar AB 2020-12-11, § 59

Tjörns Hamnar AB 2020-10-23, § 38

Tjörns Hamnar AB 2020-05-19, § 31

Tjörns Hamnar AB 2020-05-19, § 18

Tjörns Hamnar AB 2020-03-20, § 5

Tjörns Hamnar AB 2019-12-13, § 58

Tjörns Hamnar AB 2019-12-13, § 46

**Beslutsunderlag**

Underrättelse om beslut från Lantmäteriet

§ 92

### **Underrättelse om anstånd**

2022/9

#### **Beslut**

Styrelsen noterar informationen.

#### **Sammanfattning**

Gert Kjellberg informerar om nuläget avseende föreläggandet om försiktighetsmått på fastigheten Rönnäng 1:580.

#### **Tidigare beslut**

Tjörns Hamnar AB 2023-09-15, § 47

Samhällsbyggnadsnämnden 2023-08-23, § 188

Tjörns Hamnar AB 2022-03-25, § 11

Tjörns Hamnar AB 2022-03-18, § 3

#### **Beslutsunderlag**

Underrättelse från Vänersborgs tingsrätt, mark- och miljödomstolen.

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Bo-Eric Bertelsen

Date: 2024-12-30 09:09:03

BankID refno: 0194169c-5de0-71bd-89da-b8bff7930844



Ordförande: Bo Bertelsen

Signed by: MATS JOHANSSON

Date: 2024-12-30 11:21:10

BankID refno: 01941715-56a6-7c8b-b4c7-d5caaf8bdfd5



Justerare: Mats Johansson

Signed by: CARINA ELIASSON

Date: 2025-01-01 22:04:58

BankID refno: 019423af-6c36-7f72-ae8d-9b14f7506b61



Sekreterare: Carina Eliasson