

Kommunstyrelsen

2011-04-14

1 [37]

Plats och tid	Stora Tjörnsalen, kommunhuset, kl. 15.00 – 18.00		
Beslutande	Martin Johansen (FP) ordförande Bo Bertelsen (M) 1:e vice ordförande Lars Thorsson (M) Yvonne Andersson (M) Rosita Runegrund (KD) Gösta Andersson (SB) Mats Kristensson (C) ej § 92 Benny Andersson (S) 2:e vice ordförande ej § 86 Gunilla Nordberg (S) Benny Halldin (S) Klara Strandberg (S) Robert Johansson (MP) Anders Wernesten (FP) tjugers Håkan Bergstam (M) tjugers § 92 Nils Lackfors (S) tjugers § 86		
Övriga närvarande	Daniel Hjerpe (FP) Robert Bull (S) ej tjugers §§ 85-101 Claes Jansson (S) ej tjugers Azar Hedemalm (MP) ej tjugers	Bo Svensson, kommunchef Annika Funkqvist, kommunsekreterare Mats Mikulić, kommunjurist	
Utses att justera	Benny Andersson (S) §§ 74-85, 87-101 och Gunilla Nordberg (S) § 86		
Justeringens plats och tid	Kommunhuset 2011-04-18		
Paragrafer	74-101		
Underskrifter	Sekreterare	_____ Annika Funkqvist	
	Ordförande	_____ Martin Johansen (FP)	
	Justerare	_____ Benny Andersson (S) §§ 74-85, 87-101 Gunilla Nordberg (S) § 86	
BEVIS			
Justeringen har tillkännagivits genom anslag			
Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2011-04-14		
Datum för anslagets uppsättande	2011-04-19	Datum för anslagets nedtagande	2011-05-10
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelsens expedition		
Underskrift	_____ Carina Eliasson		
	Utdragsbestyrkande		

KS § 74

Val av protokolljusterare

Kommunstyrelsen beslutar

Benny Andersson (S) utses att justera protokollet jämte ordföranden.

KS § 75

Fastställande av dagordning

Ajournering

Kommunstyrelsen ajournerar sig kl. 15.04-15.06

Yrkanden

Benny Halldin (S) yrkar att ärende 13 ska avse yttrande och inte justering.
Bo Bertelsen (M) yrkar att ärende 13 ska behandlas enligt dagordningen.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på de båda yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt Bo Bertelsens (M) yrkande.

Omröstning

Omröstning begärs.

Följande omröstningsproposition uppläses och godkänns:

Den som röstar enligt Bo Bertelsens (M) yrkande säger ja.
Den som röstar enligt Benny Halldins (S) yrkande säger nej.

Omröstningen genomförs.

Omröstningsresultat

8 ja-röster
5 nej-röster.

Kommunstyrelsen har således beslutat bifalla Bo Bertelsens (M) yrkande.

Hur var och en har röstat framgår av det bifogade omröstningsprotokollet.

Kommunstyrelsen beslutar

Dagordningen fastställs med följande tillägg:

28. Förfrågan om rutiner vid anmälan av delegationsbeslut.

Reservation

Benny Andersson (S), Gunilla Nordberg (S), Benny Halldin (S), Klara Strandberg (S) och Robert Johansson (MP) reserverar sig mot beslutet.

KS § 76

Dnr. 2011/115-042

Årsredovisning 2010

Ärendebeskrivning

Ekonomiavdelningen har upprättat årsredovisning för 2010.

Yrkanden

Lars Thorsson (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Benny Halldin (S) yrkar att avsättningen rörande AR-verk stryks.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på de båda yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt Lars-Thorssons yrkande.

Omröstning

Omröstning begärs.

Följande omröstningsproposition uppläses och godkänns:

Den som röstar enligt Lars Thorssons (M) yrkande säger ja.

Den som röstar enligt Benny Halldins (S) yrkande säger nej.

Omröstningen genomförs.

Omröstningsresultat

8 ja-röster

5 nej-röster.

Kommunstyrelsen har således beslutat Lars Thorssons (M) yrkande.

Hur var och en har röstat framgår av det bifogade omröstningsprotokollet.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Årsredovisning 2010 godkänns.

Reservation

Benny Andersson (S), Gunilla Nordberg (S), Benny Halldin (S), Klara Strandberg (S) och Robert Johansson (MP) anmäler skriftlig reservation.

Bilaga till KS § 76 2011-04-14

Avseende avsättning på grund av nedläggning av avloppsreningsverk.

Undertecknade partier reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut att avsätta skattemedel när Skärhamns och Sunnas avloppsreningsverk tas ur bruk.

Skäl för reservationen:

1. Att vi ska överföra pengar från våra skatter för att bekosta avskrivningar på VA-anläggningar, är bokstavligen att ta pengar från skolor och äldreboende för att finansiera vissa Tjörnbors vattenräkningar.
2. VA-taxan skall baseras på principen om självkostnad vare sig mer eller mindre.
3. Avsättningen följer inte god redovisningssed.

Vårt yrkande på avslag för avsättningen kvarstår.

Socialdemokraterna
Miljöpartiet de gröna

KS § 77

Dnr. 2011/103-041

Godkännande av budgetjustering 2011

Ärendebeskrivning

Medel för investeringar är budgeterat centralt fram till att investeringarna är utförda och verksamheterna debiteras kapitalkostnader eller hyra. För år 2011 finns 17,9 miljoner kronor i centralt anslag för driftkonsekvenser.

För investeringar utförda år 2009 och 2010 föreslås en fördelning på 12,7 miljoner kronor.

Dessutom föreslås budgetjustering för 2011 på totalt 4 miljoner kronor fördelat enligt följande:

- Barn- och utbildningsnämnden erhåller totalt 3 miljoner kronor varav 2 miljoner kronor avseende skolskjutskort och 1 miljon kronor för måltidskostnader.
- Socialnämnden erhåller 0,5 miljoner kronor avseende nattsköterska hemsjukvården.
- Räddningstjänsten erhåller 0,5 miljoner kronor för arbete med säker och trygg kommun.

Finansiering av budgetjusteringen på 4 miljoner kronor sker med medel från fastighetsförsäljningar 2011.

Yrkanden

Bo Bertelsen (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Nils Lackfors (S) yrkar bifall till liggande förslag.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Förslagna budgetjusteringar godkänns.

KS § 78

Dnr. 2011/102-042

Månadsuppföljning per den 2011-02-28 samt helårsprognos 2011

Ärendebeskrivning

Ekonomiavdelningen har gjort en helårsprognos som bygger på resultat per den 2011-02-28.

Yrkanden

Bo Bertelsen (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Robert Johansson (MP) yrkar bifall till liggande förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

Månadsrapport per den 2011-02-28 godkänns.

Vidare föreslås kommunfullmäktige besluta

1. Helårsprognos för 2011 noteras.
2. Styrelser och nämnder uppmanas att aktivt inom sina ansvarsområden ansvara för anpassningen till kommunens ekonomiska förutsättningar.
3. Fullmäktiges beslut om verksamheternas mål och inriktning beaktas.

KS § 79

Dnr. 2011/101-206

Antagande av ny plan- och bygglovstaxa

Ärendebeskrivning

Nuvarande bygglovstaxa (förhandsbesked, bygglov, bygganmälan m.m) antogs av kommunfullmäktige den 29 december 2005 (§ 204). Den nuvarande taxan bygger på kommunförbundets förslag till ”Plan- och bygglovstaxa 2004” med vissa justeringar. Avgifterna har årligen justerats utifrån kostnadsutvecklingen.

Ny plan- och bygglag träder i kraft den 2 maj 2011. Därför krävs, att ny taxa antas av kommunfullmäktige och är gällande vid detta datum. SKL (Sveriges kommuner och landsting) har ursprungligen presenterat förslag till ”Plan- och bygglovstaxa”, daterad mars 2011.

Tjänsteutlåtande

Stadsarkitekt Tore Järvengrens tjänsteutlåtande daterat 2011-02-15.

Tidigare beslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2011-03-16, § 105.

Föredragning

Stadsarkitekt Tore Järvengren föredrar ärendet.

Yrkande

Bo Bertelsen (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Plan- och bygglovstaxa, motsvarande SKL:s förslag daterad mars 2011, antas.
2. Taxan gäller från och med den 2 maj 2011.
3. Kostnadstäckningsgraden för bygglovsverksamhet ska vara 75 %.
4. Kostnadstäckningsgraden för planverksamheten ska vara 100 % (privata planer och exploateringsplaner).
5. Faktorn N bestäms till 1,25.

KS § 80

Dnr. 2011/100-109

Förslag om upphävande av tjänstegaranti avseende bygglovsärenden

Ärendebeskrivning

Tjänstegaranti för bygglovsärenden infördes år 2007. Vid den tidpunkten fanns inga regler för handläggningstider i plan- och bygglagen. Den 2 maj 2011 träder ny plan- och bygglag i kraft. I den har införts krav på maximal handläggningstid för bygglov och förhandsbesked. Detta medför tillsammans med kommunens tjänstegaranti två parallella administrativa system för styrning av handläggningstider. För kunden blir situationen otydlig och svårbegriplig.

Tjänsteutlåtande

Stadsarkitekt Tore Järvengrens tjänsteutlåtande daterat 2011-03-01.

Tidigare beslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2011-03-16, § 106 att nuvarande tjänstegaranti för bygglov upphävs från och med 2 maj 2011.

Yrkanden

Lars Thorsson (M) yrkar återremiss till samhällsbyggnadsnämnden för att utreda hur man ska kunna säkra att handläggningstiden på delegationsärenden inte överstiger dagens fyra veckor.

Benny Halldin (S) instämmer i Lars Thorssons (M) yrkande.

Kommunstyrelsen beslutar

Ärendet återremitteras för ytterligare utredning.

KS § 81

Dnr. 2011/61-531

Godkännande av avtal om ansvar för den regionala kollektivtrafiken och samverkansformer kring kollektivtrafikens utveckling

Ärendebeskrivning

I maj 2010 fattade Västra Götalandsregionen och kommunerna ett inriktningsbeslut om att regionen från den 1 januari 2012 ska vara huvudman för kollektivtrafiken i Västra Götalands län samt att en skatteväxling ska genomföras för att möjliggöra en sådan förändring. Det Regionala ägarrådet har tagit fram förslag till avtal mellan regionen och kommunerna, principer för tillköp samt samverkansformer. Ägarrådet har också tillsammans med Västkom tagit fram ett underlag för beräkning av konsekvenserna av en skatteväxling. I detta arbete har tjänstemän från region, kommuner, Västkom och Västtrafik medverkat.

Regionala ägarrådet översänder i skrivelse 2011-02-14 underlag för beslut gällande ansvaret för kollektivtrafiken i Västra Götaland med tillhörande skatteväxling och samverkansformer.

Yrkanden

Lars Thorsson (M) yrkar bifall till liggande förslag

Benny Andersson (S) yrkar bifall till liggande förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar enligt nedan ges kommunstyrelsens ordförande, Martin Johansen, fullmakt att underteckna "Avtal om ansvar för den regionala kollektivtrafiken i Västra Götalands län".

Vidare föreslås kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna avtal om ansvar för den regionala kollektivtrafiken i Västra Götalands län enligt utsänt förslag med innebörd att Västra Götalandsregionen från den 1 januari 2012 ska vara regional kollektivtrafikmyndighet samt att en skatteväxling med 43 öre genomförs för att möjliggöra detta,
2. Samverkan mellan kommunerna och regionen ska ske i enlighet med rapporten "Samverkansformer kring kollektivtrafiken i Västra Götaland",

Forts KS § 81

3. Under förutsättning av beslut enligt ovan om ansvar för den regionala kollektivtrafiken uppdra åt kommunstyrelsen att teckna avtal om överlåtelse av samtliga av kommun innehavda aktier i Västtrafik AB till Västra Götalandsregionen med tillträdesdag den 1 januari 2012 mot en köpeskilling som för respektive kommun uppgår till kommunens andel av bolagets nominella aktiekapital enligt kommunens aktieinnehav på överlåtelsedagen,
4. Godkänna en mellankommunal skatteutjämning i enlighet med rekommendation av VästKoms styrelse den 2011-02-24, § 6.

KS § 82

Dnr. 2011/88-719

Revisionsrapport avseende ”Barnkonventionen – en granskning av hur Tjörns kommun genom övergripande styrning och uppföljning införlivar barnkonventionen i sin verksamhet”

Ärendebeskrivning

Kommunens revisorer har med biträde av Öhrlings Pricewaterhouse Coopers granskat hur Tjörns kommun genom övergripande styrning och uppföljning införlivar barnkonventionen i sin verksamhet.

Syftet med granskningen är att undersöka hur Tjörns kommun införlivar barnkonventionen i den kommunala verksamheten, med fokus på barnkonventionens artikel 2 (om diskriminering), artikel 3 (om hänsyn till barnets bästa) artikel 4 (om aktiva prioriteringar), artikel 6 (om rätt till liv och utveckling) samt artikel 12 (om inflytande och delaktighet).

Granskningen omfattar och har översänts till kommunstyrelsen, barn- och utbildningsnämnden, kultur - och fritidsnämnden, samhällsbyggnadsnämnden och socialnämnden.

Yrkanden

Benny Halldin (S) yrkar bifall till liggande förslag med tillägget att en rapport ska lämnas till kommunstyrelsen vid oktobersammanträdet om hur nämnder och styrelser arbetar vidare med barnkonventionen som ett aktivt styrdokument i Tjörns kommun. Särskilt ska nämnder och styrelser redovisa hur en systematiskt uppföljning utförs av verksamheternas resultat utifrån barnkonventionens huvudartiklar.

Rosita Runegrund (KD) instämmer i Benny Halldins yrkande.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Revisionsrapporten noteras.
2. En rapport ska lämnas till kommunstyrelsen under hösten 2011 om hur nämnder och styrelser arbetar vidare med barnkonventionen som ett aktivt styrdokument i Tjörns kommun. Särskilt ska nämnder och styrelser redovisa hur en systematiskt uppföljning utförs av verksamheternas resultat utifrån barnkonventionens huvudartiklar.

KS § 83

Dnr. 2011/64-759

Rapportering av ej verkställda gynnande biståndsbeslut enligt 4 kapitlet 1 § socialtjänstlagen och 9 § LSS – fjärde kvartalet 2010

Ärendebeskrivning

En rapporteringsskyldighet finns i 16 kapitlet Socialtjänstlagen (SoL). Rapporteringen gäller ej verkställda gynnande beslut enligt 4 kapitlet 1 § SoL.

Genom ett tillägg i lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade, LSS, har kommuner/landsting från 1 juli 2008 skyldighet att till Länsstyrelsen rapportera in gynnande beslut som inte verkställts inom tre månader från beslutsdatum. Från samma datum gäller även skyldigheten att rapportera in avbrott i verkställigheten om beslutet inte verkställts på nytt inom tre månader från dagen för avbrottet.

Rapportering skall ske till Länsstyrelsen, kommunens revisorer samt kommunfullmäktige en gång per kvartal.

Inom äldreomsorg har kommunen tre fall att rapportera varav ett fall där beslutet är verkställt och två fall där den enskilde tackat nej till erbjuden plats och fem fall att rapportera inom LSS där kommunen saknar ledig bostad att erbjuda. Inom IFO har kommunen inget fall att rapportera inom den anvisade tidsperioden till och med 31 december 2010.

Yrkande

Lars Thorsson (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Rapport rörande ej verkställda gynnande biståndsbeslut enligt 4 kapitlet 1 § Socialtjänstlagen samt ej verkställda beslut enligt 9 § LSS avseende fjärde kvartalet 2010 noteras.

KS § 84

Dnr. 2011/65-702

Antagande av reviderade riktlinjer för serveringstillstånd

Ärendebeskrivning

Från 2011-01-01 gäller en ny alkohollag SFS 2010:1622.

Som en konsekvens av detta behöver riktlinjerna för serveringstillstånd revideras. Revideringen är endast av redaktionell med hänsyn till den nya lagen.

Tidigare beslut

Socialnämndens beslut 2011-01-26, § 33.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Förslag till reviderade riktlinjer för serveringstillstånd antas.
2. Riktlinjerna gäller från och med 1 maj 2011.

KS § 85

Dnr. 2011/123-003

Antagande av reviderat reglemente för kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Som en konsekvens av en ny lag och förordning om brandfarliga och explosiva varor bör § 6 i kommunstyrelsens reglemente revideras. Ändringen innebär att reglementet hänvisar till den nu gällande lagstiftningen.

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons och kommunjurist Mats Mikulić gemensamma tjänsteutlåtande 2011-04-06.

Yrkande

Lars Thorsson (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunstyrelsens reglemente revideras enligt upprättat förslag.
2. Det reviderade reglementet träder i kraft den 1 maj 2011.

KS § 86

Dnr. 2010/271-256

**Justering av kommunstyrelsens protokoll § 62 2011-03-10 ”
Yttrande över laglighetsprövning enligt kommunallagen rörande
kommunfullmäktiges beslut 2011-01-127, § 3 Motion om
fastighetsreglering” i Rönnäng**

Ärendebeskrivning

Vid kommunstyrelsen sammanträde 2011-03-10 utsågs Benny Andersson (S) som justeringsperson.

När ärendet avseende “yttrande över laglighetsprövning enligt kommunallagen rörande kommunfullmäktiges beslut 2011-01-127, § 3 Motion om fastighetsreglering” i Rönnäng” behandlade och beslutades hade Benny Andersson (S) anmält jäv. Någon ny justeringsperson hade inte utsetts för honom.

Kommunstyrelsen har därför att justera protokollet avseende detta ärende.

Jäv

Benny Andersson (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet. Gunilla Nordberg (S) utses som justeringsperson för detta ärende.

Yrkande

Lars Thorsson (M) med instämmande av Bo Bertelsen (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Benny Halldin (S) yrkar avslag med motiveringen att han anser att det inte är ett fullständigt protokoll.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på de båda yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt Lars Thorssons med fleras yrkande.

Omröstning

Omröstning begärs.

Följande omröstningsproposition uppläses och godkänns:

Den som röstar enligt Lars Thorssons (M) med fleras yrkande säger ja.
Den som röstar enligt Benny Halldins (S) yrkande säger nej.

Omröstningen genomförs.

Forts. KS § 86

Omröstningsresultat

8 ja-röster

5 nej-röster.

Kommunstyrelsen har således beslutat enligt Lars Thorssons (M) med fleras yrkande.

Hur var och en har röstat framgår av det bifogade omröstningsprotokollet.

Kommunstyrelsen beslutar

Kommunstyrelsens protokoll § 62 2011-03-10 ” Yttrande över laglighetsprövning enligt kommunallagen rörande kommunfullmäktiges beslut 2011-01-127, § 3 Motion om fastighetsreglering” i Rönnäng” justeras.

Reservation

Gunilla Nordberg (S), Benny Halldin (S), Klara Strandberg (S), Nils Lackfors (S) och Robert Johansson (MP) anmäler skriftlig reservation.

Bilaga till KS § 86 2011-04-14

Socialdemokraterna och Miljöpartiet reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut att justera protokollet angående § 62 från den 10 mars 2011 i kommunstyrelsen.

Följande skäl lämnas till stöd för vår reservation:

1. Protokollet som skulle justeras var enligt vår minnesbild från föregående möte ej fullständigt och skulle inte kunna justeras i befintligt skick.
Vid föregående kommunstyrelsemöte skulle det noteras till protokollet att ingen i lokalen ansågs sig vara jäv i ärendet, detta saknades i det protokoll som skulle justeras. Detta aktualiserades vid mötet den 14 april 2011 men fick ingen respons av majoriteten för att komplettera protokollet med detta tillägg.
2. Av de närvarande på kommunstyrelsemötet den 14 april 2011 som skulle fatta beslut om att justera föregående mötesprotokoll var det flera ledamöter som inte var närvarande vid behandlingen av ärendet den 10 mars 2011.

Benny Halldin (S) och Robert Johansson (MP)

KS § 87

Dnr. 2010/73-167

Godkännande av reviderad ansökan som *Säker och trygg kommun* enligt WHO – Världshälsoorganisationen

Ärendebeskrivning

Den 29 april 2010 godkände kommunstyrelsen förslaget till ansökan Säker och Trygg kommun. Den 23 november 2010 genomfördes en så kallad site visit, där representanter från WHO (World Health organisation) följde upp ansökans innehåll. Utifrån förslag till ansökan samt den muntliga presentationen vid site visit har arbetsgruppen för Tjörns kommun, i dialog med WHO, kompletterat ansökan på flera olika områden.

Utöver formalia och grafisk utformning har ansökan kompletterats inom fyra områden.

1. Omvärldsanalys
2. Organisering och finansiering Säker och Trygg kommun
3. Kartläggning av program och insatser
4. Utvärdering/samverkan

Yrkanden

Anders Wernesten (FP) yrkar bifall till liggande förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

Den reviderade ansökan för certifiering av Tjörns kommun som Säker och Trygg kommun godkänns.

KS § 88

Dnr. 2011/68-002

Beslut om delegering av fastställande av prioritering vid elbrist – styrel

Ärendebeskrivning

Vid varje given tidpunkt måste det produceras lika mycket elektricitet som det förbrukas. Obalans i elproduktionen kan ge mycket stora och långvariga skador på elnätet.

Energimyndigheten i uppdrag att bygga ett system för att kunna minska förbrukningen genom intelligent bortkoppling av lokala elnät i en förutbestämd ordning. Energimyndigheten skapade Styrel och Länsstyrelsen gavs uppdraget att samordna en prioritering av alla lokala elnät i sitt län. Tjörns kommun har därför uppdraget att genomföra Styrel inom kommunens gränser.

Kommunen har möjlighet att påverka hur en elbristsituation kommer att drabba kommunen i fråga om kontrollerad bortkoppling av lokala elnät, Styrel. Frågan hanteras i samband med arbetet med kommunens risk- och sårbarhetsanalys.

Kommunens uppdrag är att, tillsammans med elbolagen, identifiera och prioritera de lokala elnäten. Arbetet innefattar kommunala, privata och övriga aktörers verksamheter. Undantag är abonnenter på regionnäten samt Försvarmaktens anläggningar.

Eftersom kommunens inventering, inklusive analys och prioritering, ska vara Länsstyrelsen tillhanda redan 2011-07-01 begär arbetsgruppen som arbetar med kommunens risk- och sårbarhetsanalys att kommunstyrelsen delegerar till styrgruppen för räddning och säkerhet att få fastställa kommunens prioritering i enlighet med riktlinjer som Energimyndigheten och Myndigheten för samhällsskydd och beredskap fastställt.

Tjänsteutlåtande

Beredskapssamordnare Magnus Edenmyrs tjänsteutlåtande daterat 2011-02-24.

Föredragning

Beredskapssamordnare Magnus Edenmyr föredrar ärendet.

Kommunstyrelsen beslutar

Kommunens prioritering fastställs genom ordförandebeslut efter beredning av styrgruppen för räddning och säkerhet.

KS § 89

Dnr. 2011/45-346

Yttrande över beräkningsmetod för fastställande av anslutningsavgift för VA för Björholmens Marina

Ärendebeskrivning

Björholmens marina har begärt prisuppgift för anslutning till kommunalt vatten och avlopp. Detta för att kunna ta ställning till om de ska investera i en uppgradering av befintliga enskilda lösningar eller om en anslutning ska göras till kommunalt avlopp.

Samhällsbyggnadsförvaltningen tagit fram förslag till prisuppgift, baserat på den ordinarie VA-taxan. Men då förutsättningarna är speciella har ärendet lyfts till samhällsbyggnadsnämnden. Då ärendet är av principiell natur har samhällsbyggnadsnämnden hemställt om kommunstyrelsens uppfattning om vilken beräkningsmetod som ska användas.

Samhällsbyggnadsförvaltningen ser två sätt att beräkna prisuppgiften för marinan:

Ordinarie taxa – vilket skulle ge en totalkostnad, inklusive moms, på 890.500 kronor
Särtaxa - vilket skulle ge en totalkostnad, inklusive moms, på 1 888.536 kronor

Björholmens Marina är belägen direkt utanför särtaxeområdet.

Tjänsteutlåtande

Förvaltningschef samhällsbygg Kristina Christianssons och teknisk chef Pascal Karlssons gemensamma tjänsteutlåtande daterat 2011-01-24 samt kompletterande tjänsteutlåtande daterat 2011-03-23.

Yrkande

Bo Bertelsen (M) yrkar återremiss för att avvakta VA-nämndens beslut om särtaxa.

Kommunstyrelsen beslutar

Ärendet återremittas för att avvakta VA-nämndens beslut om särtaxa.

KS § 90

Dnr. 2011/85-252

Köp av fastigheten Llldal 2:9

Ärendebeskrivning

Kommunen har erbjudits att köpa fastigheten Llldal 2:9 "Humlan" i Kållekärr. Fastigheten är strategiskt belägen mellan brandstationen och socialtjänstens lokaler. Det är viktigt att långsiktigt stärka kommunens markreserv så att inte någon annan verksamhet kan komma att hindra en framtida eventuell utbyggnad av brandstationen respektive socialtjänstens lokaler

Nuvarande fastighetsägare har tidigare haft för avsikt att bygga lägenheter på denna tomt. Detta är inte aktuellt om positivt beslut om försäljningen av del av kommunens fastighet Skår 1:6 fattas och köpet genomförs. Fastighetsägaren avser då att bygga bostäder på Skår 1:6 istället.

Fastighetsägaren har erbjudit kommunen att köpa fastigheten Llldal 2:9 för 1 500 000 kronor.

Förslag till köpeavtal har upprättats.

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons och lokalsamordnare Urban Nilssons gemensamma tjänsteutlåtande 2011-03-22.

Yrkanden

Lars Thorsson (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Benny Andersson (S) yrkar bifall till liggande förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

1. Fastigheten Llldal 2:9 köps enligt upprättat köpekontrakt för en köpeskilling av 1 500 000 kronor.
2. Avtalet undertecknas av kommunstyrelsens ordförande Martin Johansen och kommunchef Bo Svensson.

KS § 91

Dnr. 2011/73-253

Försäljning av del av fastigheten Skår 1:6

Ärendebeskrivning

Kommunen har möjlighet att köpa fastigheten Lilldal 2:9 ("Humlan") i Kållekärr. Fastighetsägaren önskar i gengäld köpa del av fastigheten Skår 1:6 i Kållekärr.

Det markområde av del av Skår 1:6 som köparen önskar köpa är cirka 1400 m². Syftet är att bebygga den blivande fastigheten med flerbostadshus.

Markområdet är värderat av Norconsult AB i mars 2011.

Vårdcentralen i Kållekärr, som gränsar till markområdet, är inte intresserad av området för framtida utbyggnad.

Förslag till köpeavtal har upprättats.

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons och kommunjurist Mats Mikulić gemensamma tjänsteutlåtande 2011-03-22.

Yrkanden

Lars Thorsson (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Benny Andersson (S) yrkar bifall till liggande förslag.

Robert Johansson (MP) yrkar bifall till liggande förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

1. Del av fastigheten Skår 1:6 säljs enligt upprättat köpekontrakt för en köpeskilling av 950 000 kronor.
2. Avtalet undertecknas av kommunstyrelsens ordförande Martin Johansen och kommunchef Bo Svensson.

KS § 92

Dnr. 2011/96-251

Godkännande av exploateringsavtal avseende Rönnäng 1:267 med flera fastigheter (Kårevik)

Ärendebeskrivning

Det pågår ett detaljplanearbete avseende fastigheten Rönnäng 1:267 med flera fastigheter i syfte att exploatera område för nybyggnation av cirka 20 tomter.

Innan detaljplanen kan antas ska ett exploateringsavtal tecknas mellan exploitören och Tjörns kommun som bland annat reglerar utbyggnad av allmän plats, VA- och dagvattenanläggning samt övriga anläggningar inom kvartersmark.

Förslag till exploateringsavtal har upprättats.

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons och kommunjurist Mats Mikulić gemensamma tjänsteutlåtande 2011-03-24.

Jäv

Mats Kristensson (C) anmäler jäv och deltar därför inte i handläggningen av ärendet.

Yrkanden

Lars Thorsson (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Gunilla Nordberg (S) yrkar återremiss med uppdraget att förhandla fram 85% av tomterna till den kommunala tomtkön.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på de båda yrkandena och finner att kommunstyrelsens beslutat enligt Lars Thorssons (M) yrkande.

Omröstning

Omröstning begärs.

Följande omröstningsproposition uppläses och godkänns:

Den som röstar enligt Lars Thorssons (M) yrkande säger ja.

Den som röstar enligt Gunilla Nordbergs (S) yrkande säger nej.

Omröstningen genomförs.

Omröstningsresultat

8 ja-röster

5 nej-röster.

Forts. KS § 92

Kommunstyrelsen har således beslutat Lars Thorssons (M) yrkande.

Hur var och en har röstat framgår av det bifogade omröstningsprotokollet.

Kommunstyrelsen beslutar

1. Exploateringsavtal avseende detaljplan för Rönnäng 1:267 mfl godkänns.
2. Avtalet undertecknas av kommunstyrelsens ordförande Martin Johansen och kommunchef Bo Svensson.

Reservation

Benny Andersson (S), Gunilla Nordberg (S), Benny Halldin (S), Klara Strandberg (S) och Robert Johansson (MP) anmäler skriftlig reservation.

Bilaga till KS § 92 2011-04-14

Vi reserverar oss mot det godkännande av exploateringsavtalet som antogs gällande Rönnäng 1:267. Vi vill att kommunen avsätter minst 85% av tomterna till den kommunala tomtkön. Och att detta är ett önskemål som kommunen skall driva vid varje exploateringsavtal. Därför yrkade vi på en återremiss som dock avslogs av majoriteten.

Att se till att våra unga får en chans till att bygga på Tjörn istället för att flytta från Tjörn är en mycket väsentlig och viktig fråga. Man betalar dessutom pengar för att stå i denna tomtkö. Det borde då vara en självklarhet för kommunen att driva frågan enligt vår reservation.

För Socialdemokraterna Gunilla Nordberg

För Miljöpartiet Robert Johansson

KS § 93

Dnr. 2009/14-251

Godkännande av överlåtelse av exploateringsavtal avseende Habborsby 2:2 (Olovs Hage)

Ärendebeskrivning

Tjörns kommun och Hällingsjö Hus & Byggvaror AB har ingått ett exploateringsavtal avseende fastigheten Habborsby 2:2.

Hällingsjö Hus & Byggvaror AB och Ängö Schakt AB har kommit överens om att samverka i det nybildade bolaget Olovs Hage AB. Det nya bolaget kommer att äga fastigheten och exploatera området.

Hällingsjö Hus & Byggvaror AB önskar att Olovs Hage AB inträder i dess ställe och övertar samtliga de rättigheter och skyldigheter som följer av exploateringsavtalet. Ärendet avser kommunens godkännande av överlåtelse av exploateringsavtalet till Olovs Hage AB.

Förslag till överlåtelse av exploateringsavtal har upprättats.

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons och kommunjurist Mats Mikulić gemensamma tjänsteutlåtande 2011-03-24.

Yrkanden

Lars Thorsson (M) yrkar bifall till liggande förslag.
Benny Andersson (S) yrkar bifall till liggande förslag.
Robert Johansson (MP) yrkar bifall till liggande förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

1. Överlåtelse av exploateringsavtal avseende Habborsby 2:2 godkänns.
2. Avtalet undertecknas av kommunstyrelsens ordförande Martin Johansen och kommunchef Bo Svensson.

KS § 94

Dnr. 2011/120-217

Ansökan om plantillstånd för Svanvik 1:26 med flera fastigheter

Ärendebeskrivning

I syfte att expandera Svanvik för industriändamål behöver delar av området detaljplaneläggas. I planarbetet kommer industriområdets avgränsning närmare att utredas.

Yrkanden

Lars Thorsson (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Benny Andersson (S) yrkar bifall till liggande förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

1. Ansöka om plantillstånd för Svanvik 1:26 med flera fastigheter.
2. Ansökan undertecknas av kommunstyrelsens ordförande Martin Johansen och kommunchef Bo Svensson.

KS § 95

Dnr. 2010/170-002

Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning

Ärendebeskrivning

Som en konsekvens av en ny lag och förordning om brandfarliga och explosiva varor bör kommunstyrelsens delegationsordning revideras. Vidare bör delegationsordningen avseende lagen om skydd mot olyckor ändras för att ge räddningschefen utökad befogenhet.

Revideringarna innebär ingen väsentlig skillnad i ansvar och befogenheter för räddningschefen utan avser beslut i den löpande verksamheten. Därutöver föreslås vissa redaktionella förändringar.

Det noteras att kommunstyrelsens reglemente (§ 6) hänvisar felaktigt till den upphävda lagen om brandfarliga och explosiva varor.

Förslag till reviderad delegationsordning har upprättats.

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons och kommunjurist Mats Mikulić gemensamma tjänsteutlåtande 2011-04-06.

Yrkande

Lars Thorsson (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

1. Delegationsordningen revideras enligt upprättat förslag.
2. Den reviderade delegationsordningen träder ikraft den 1 maj 2011.
3. Revideringen avseende lagen om skydd mot olyckor gäller under förutsättning att kommunstyrelsens reglemente revideras.

KS § 96

Dnr. 2011/30-042

Godkännande av årsredovisning 2010 samt beslut om ansvarsfrihet för styrelsen för Samordningsförbundet Ale, Kungälv, Stenungsund och Tjörn

Ärendebeskrivning

Den 1 oktober 2005 bildades ett Samordningsförbund (SOF) mellan Arbetsförmedling, Försäkringskassa, Kungälvs Kommun och Västra Götalandsregionen i enlighet med lagen 2003:1 210 om finansiell samordning inom rehabiliteringsområdet. Samordningsförbundet är en myndighetsgemensam satsning för samordning av rehabilitering och återgång till egen försörjning mellan Arbetsförmedling, Försäkringskassa, Hälso- och sjukvård och kommun/er.

Samordningsförbundet Ale, Kungälv, Stenungsund och Tjörn har upprättat en årsredovisning för verksamhetsåret 2010.

Yrkanden

Lars Thorsson (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Robert Johansson (MP) yrkar bifall till liggande förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

1. Årsredovisning för Samordningsförbundet Ale, Kungälv, Stenungsund och Tjörn avseende verksamhetsåret 2010 godkänns.
2. Styrelsen för Samordningsförbundet Ale, Kungälv, Stenungsund och Tjörn beviljas ansvarsfrihet för 2010.

KS § 97

Dnr. 2011/113-042

Verksamhetsberättelse för konsumentkontoret 2010

Ärendebeskrivning

Konsumentkontoret är ett samarbete mellan Stenungsunds, Tjörns och Orust kommuner. Inriktnings- och produktionsmål har antagits av STO-regionens samrådskommitté.

Verksamhetsberättelse för 2010 har upprättats.

Yrkande

Lars Thorsson (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

Verksamhetsberättelse 2010 för konsumentkontoret noteras.

KS § 98

Dnr. 2011/106-792

Godkännande av rätt till utdelning av aktier från Greta och Per Nilssons Minnesfond

Ärendebeskrivning

Stiftelsen Säbygården erhöll 2000-03-14 via ett testamente en donation där avkastningen enligt donationerna skulle användas till underhållskostnader av "Säbygården". En ny stiftelse registrerades där donationens värdepapper lades, stiftelsen Greta och Per Nilssons Minnesfond, org nr 857209-4780.

Med hänvisning till Regeringsrättens utslag i enighet med mål 3963-05 från den 15 juni 2006 vill nu stiftelsen Greta och Per Nilssons Minnesfond överlåta viss del av utdelningsrätten i aktieportföljen till Tjörns kommun.

Säbygården är i dag i behov av renovering och en beräknad utdelning av från delar av aktieinnehavet är beräknat till cirka 35 000 kronor år 2011. Överlåtelsen kan ske som gåva till kommunen. Stiftelsen Säbygården kan ansöka om ett bidrag motsvarande samma belopp som den beräknade aktieutdelningen, alltså cirka 35 000 kronor år 2011.

Om kommunen godtar gåvan i form av överlåtelse av rättigheter till utdelning från VP-konto till kommunen gäller överlåtelsen tills en återkallning sker.

Stiftelsen kan årligen ansöka till hos kommunen om bidrag som motsvarar utdelningen av aktierna.

Tjänsteutlåtande

Kommunchef Bo Svenssons och ekonomichef Katarina Hillbergs gemensamma tjänsteutlåtande 2011-04-06.

Yrkanden

Bo Bertelsen (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Yvonne Andersson (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

Rätten till utdelning från aktier och fonder från stiftelsen Greta och Per Nilssons Minnesfond godkänns.

KS § 99

Dnr. 2011/114-744

Beslut om samfinansiering av bassängverksamheten på vårdcentralen Tjörns kommun till och med 2012

Ärendebeskrivning

År 2010 fick de regionala sjukgymnastverksamheterna neddragningar av sina verksamhetsbudgetar. Detta ledde till uppsägning av personal. Sjukgymnastiken Vårdcentralen Tjörn valde i detta läge att bibehålla antalet sjukgymnaster och istället sparades två sjukgymnastbiträdestjänster i vilket bland annat innebar stängning av den bassäng som finns i sjukgymnastikens lokaler.

Sjukgymnastiken har haft 1200 bassängbesök fördelat på cirka 150 individer. Löne-, hyres- och driftskostnaden för bassängen har man uppskattat till 600.000 kronor per år.

Enligt Torbjörn Erneholm, PVO-chef och Roland Flyckt, enhetschef föreslår i skrivelse daterat 2011-03-17 att HSN4, Vårdcentralen Tjörn och Tjörns kommun delar på bassängkostnaden, det vill säga 200.000 kronor per år.

Man föreslår vidare att samarbetet påbörjas halvårsskiftet 2011 och pågår till och med 2012, med en utvärdering av verksamheten i september 2012.

Yrkanden

Anders Wernesten (FP) yrkar bifall till liggande förslag.

Benny Andersson (S) yrkar bifall till liggande förslag.

Robert Johansson (MP) yrkar bifall till liggande förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

1. Tjörns kommun samfinansierar bassängverksamheten på Vårdcentralen Tjörn från halvårsskiftet 2011 till och med 2012 med 300.000 kronor
2. En utvärdering av verksamheten ska genomföras i september 2012.
3. Beslutet gäller under förutsättning att HSN4 fattar beslut om samfinansiering.

KS § 100

Dnr. 2011/6-002

Anmälan av delegeringsbeslut

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän enligt en av kommunstyrelsen antagen delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen.

Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det kommunstyrelsen fritt att återkalla lämnad delegation.

Vid dagens sammanträde föreligger följande redovisning:

Kommunstyrelsens presidieutskott

Beslut om ansökan om deltagande i projekt ”Integrerad bostadsanpassning med fokus på äldre”.

Godkännande av ansökan till Europeiska socialfonden

Beslut om ansökan om kompetensutvecklingsbidrag för nämndemän.

Starttillstånd för utbyggnad av räddningsvårnsboden på Dyrön.

Starttillstånd för inventarieanskaffning Rönnängs förskola.

Begäran om starttillstånd – renovering Sundsby Säteri.

Uppdrag rörande VA-samverkan med Kungälv kommun

Uppdrag revidering av klimatplan.

Yttrande över detaljplan för Härön 1:4, Dalbergen - utställning II.

Yttrande över detaljplan för Kroksdal 1:170 "Tennistomten" – utställning.

Samarbetsavtal mellan Tjörns kommun och SSS Arrangemang AB

Deltagande i kampanj om insatser mot langning i Västra Götalands län.

Forts. KS § 100

Kommunstyrelsens ordförande

Val av ägarrepresentant till Renova AB:s årsstämma och ägarråd 9 mars.

Yttrande över Domstolsverkets promemoria om den framtida yttre organisationen för vissa tingsrätter.

Yttrande till polismyndigheten rörande tillståndsansökan för valaffischering – Vägvalet

Yttrande till polismyndigheten rörande tillståndsansökan för valaffischering – Centerpartiet

Beslut – deltagande i kurs/konferens för förtroendevald i kommunstyrelsen.

Kommunchef

Avslagsbeslut på ansökan om markförvärv, del av fastigheten Nötsäter 1:311 – Gunnar Jadelöv.

Avslagsbeslut på ansökan om markförvärv, del av fastigheten Koholmen 1:1 – Gunvor Holmstedt.

Avslagsbeslut på ansökan om markförvärv, del av fastigheten del av Tubberöd 1:488 – Christina Pettersson och Johan Ingemar Ericson.

Avslagsbeslut på ansökan om markförvärv, del av fastigheten Kroksdal 1:44 – Kenneth Larsson.

Avslagsbeslut på ansökan om markförvärv, del av fastigheten Stora Dyrön 1:21 – Elcentrum Väst AB.

Avslagsbeslut på ansökan om markförvärv, del av fastigheten Sunna 1:498 – Claes Lagerstedt.

Avslagsbeslut på förnyad ansökan om markförvärv, del av fastigheterna Stockevik 1:16 och Morik 3:24 – Dag Rolander.

Överenskommelse om fastighetsreglering rörande Koholmen 1:1 och Koholmen 1:200 – Donald Hermansson.

Remissvar angående förstudie väg 721, ny infart Nordviksgärde.

Avslagsbeslut rörande ansökan att få använda kommunens heraldiska vapen.

Avdelningschef mark –och exploatering/kommunjurist

Avslagsbeslut på ansökan om markförvärv av del av Stockevik 1:16 – Stig-Arne Hermansson.

Avslagsbeslut på ansökan om servitut för brygga på de av Stockevik 1:16 – Lennart Johansson.

Avslagsbeslut angående ansökan om jakträtt inom fastigheten Habborsby 2:50 – Peter Lif.

Beslut om att få nyttja av del av Nötsäter 1:311 som etableringsyta - Markbygg AB

Beslut om att få nyttja av del av Nordvik 1:54 som etableringsyta - Markbygg AB

Forst KS § 100

Forts. Avdelningschef mark –och exploatering/kommunjurist

Avtal om nyttjanderätt på fastigheten Svanvik 2:33 och del av fastigheten Svanvik 2:16 – Henrik Garå.

Beslut om arrende på del av fastigheten Nötsäter 1:311 för uppställning av glasskiosk.

Avtal om lägenhetsarrende på del av fastigheten Åstol 1:150 – Inger Bertsson och Brita Lagnebrant.

Avtal om lägenhetsarrende på del av fastigheten Åstol 1:150 – Mikael Vargvik och Stellan Eliasson.

Avtal om lägenhetsarrende på del av fastigheten Stora Dyrön 1:175 – Lars Gramh.

Avtal om lägenhetsarrende på del av fastigheten Tubberöd 1:488 Håkan Alverbo.

Avtal om lägenhetsarrende på del av fastigheten Rönnäng 1:539 – Madelene Andreasson.

Avtal om lägenhetsarrende på del av fastigheten Klädesholmen 1:1 – Lennart Rutgerzon.

Avtal om lägenhetsarrende på del av fastigheten Stora Dyrön 1:175 – Bengt A Pettersson och Morgan Pettersson.

Avtal om lägenhetsarrende på del av fastigheten Koholmen 1:1 – Berit Erenstedt.

Grannemedgivande till fastigheten Tubberöd 1:225 för byggande av balkong. Yttrande över byggnation på Kroksdal 1:40 – Olof Andersson.

Överenskommelse om gemensamhetsanläggning – avstyckning från Myggenäs 1:1 samt anläggningsåtgärd rörande Myggenäs 11:1, 12:139 och styckningslotten.

Beslut att ej lämna ut allmän handling – Benny Andersson.

Beslut att ej lämna ut allmän handling – Lisbeth Lewander.

Beslut att ej lämna ut allmän handling – Bengtåke Carlsson.

Beslut att ej lämna ut allmän handling – Sanna Larsson.

Beslut att ej lämna ut allmän handling – Johan Flanke.

IT-chef

Konsultavtal avseende uppdatering av det kommunala infrastrukturprogrammet. Driftsavtal med Pulsen Integration AB rörande webbpubliceringsverktyg ”Site Vision”.

Förlängning av leverensavtal med Pulsen Integration AB – avrop från ramavtal.

Yrkande

Lars Thorsson (M) yrkar bifall till liggande förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

Redovisningen av de delegeringsbeslut som redovisats ovan godkänns.

KS § 101

Dnr. 2011/144-002

Fråga från Benny Andersson (S) om rutiner vid anmälan av delegationsbeslut

Ärendebeskrivning

Benny Andersson (S) ställer frågan vad som gäller för återrapportering av beslut fattade på delegation?

Förvaltningen svarar att anmälan av delegationsbeslut ska ske vid styrelsens nästa sammanträde efter det att ett delegationsbeslut fattats.