

SWOTANALYS: PUNKTVIS SAMMANSTÄLLNING

2010-03-31

A: Styrkor

- Det oerhört vackra bostadsområdet med närhet till Stenungsund
- Närheten till Stenungsund
- Närheten till Göteborg, pendlingsavstånd
- Cykelavstånd till Stenungsund
- Nära till allt.
- Styrka att man kan bo här och pendla till Göteborg
- Bra kommunikationer mot Stenungsund, Göteborg
- Möjlighet till fritidsaktiviteter
- Möjlighet att pendla kollektivt
- Närhet till strand och båthamn/marina
- Småskaligt trots att det är många hus, man ser aldrig fler än tio, kuperat och vackert
- Närhet till havet, vattnet, naturen
- Bra skolor, bra service, bra kommunikationer
- Bad, Båtliv, Havsnära
- Båtplatsnära och vattennära läge.
- Badplatser fast inte iordninggjorda, man kan bilda en liten intresseförening som tar hand om badplatserna
- Slingan, Ljusspåret/slingan inne i Myggenäs – används av Stenungsundsbor 2,5 km
- Aktivitet med hamnen på sommaren
- Småskaligt, jmf Hallerna
- Almö livs
- Bra sammanhållning, åtminstone när man byggde spåret
- Starkt lokalt engagemang!
- Utsikten uppe i närheten av vattentornet.
- Campingen som dragare och livgivare
- Utsiktsplatsen vid bron – men den behöver rustas upp!
- Vi har inget kladd, ingen skadegörelse. Det är mycket lugnt!
- Prisvärdheten är bra – bostäderna är billiga – under 2 miljoner för en normalvilla.
- Återvinningen är jättebra.
- Tryggt, trygghet i området.
- Nära till barnomsorg och skola
- Naturliga läget, kommunikationer, grönområdena, infrastrukturen
- Det mesta finns, en uppräknig av olika servicefunktioner. Mataffären, fiskaffär, bank...
- Vatten, naturskönt, strandskyddat, fornminnen., trygg uppväxtmiljö
- Bron och området som det är idag är en styrka – bostadsområdet
- Campingarna och service i området
- Nära till kommunikationer
- Miljön – känna att man är nära vattnet

B: Svagheter

- Kan inte ta sig längs strandlinjen västra sidan av Almösundsviken
- Många fina områden som är svåra att komma åt
- Infrastrukturen mättad
- Inga naturliga samlingspunkter för ungdomar
- Pendelparkeringen kan växa
- Tjörnbrons camping idag, inget trevligt, läget är kanske inte det bästa
- Att vi kör bil så mycket som vi gör
- Busshållplatser har dragits in, förhållandevis dåliga bussförbindelser, Busstrafiken är för svag – osäkra miljöer för barn utefter vägarna. Busstrafiken underdimensionerad. Att det inte finns en bra punkt för bussbyte.
- Svårt att ta sig någonstans om man inte har bil, exempelvis ungdomar.
- 160 genom samhället, 160 är en katastrof ur barnperspektivet
- Närhet till Stenungsund (hindrar Myggenäs från att etablera service?)
- Inget boende för alla, Homogent bostadsutbud
- Kollektivtrafiken slutar kl 20
- Ingen cykelbana längs bergssidan från korsvägen mot Gamla Myggenäs, Dåliga cykelvägar, Det finns inga bra g/c-vägar som knyter ihop olika delar av Almösund, Myggenäs, Almön – den måste gå till högstadiet utmed 169:an istället, som det är nu ligger denna koppling uppför höjderna
- Samordning väghållning med gång och cykelvägar i området.
- Trafiken som skiljer centrum och hamnen, trafiken som passerar området
- Korsningen, 169, 714
- Inte så bra promenadslingor
- Dåliga lekplatser
- Mycket trafik i rondellen, farlig trafiksituation vid Almö Livs, Rondellen är helt fel. Trafiken stockar sig när det är bra tryck och affären. För kort lopp mellan rondell och korsning till butiken
- De kommunala badplatserna sköts alldeles för dåligt – utom vid campingen, Det kommunala gröna sköts alldeles för dåligt – det är skräpigt. Behöver man utveckla skötselregler för vägföreningar?
- Partiet mellan korsvägen och rondellen ser inte bra ut. Bara transporsträcka. Ser inte kul ut. Dålig signal.
- För lite båtplatser, för lite badplatser.
- Det finns ingen samlingsplats för familjer idag – utom uppe vid fotbollsplanen. Ingen naturlig mötesplats för ungdomar, Samlingslokaler behövs
- Buller från 3g-masten. Viner i fackverk. Buller när de facklar på raffan.
- Idrottshallen underdimensionerad. Brist – idrottshall täcker skolans behov, men inte övrigas, kvällstid etc.
- Undanskymdhet – identiteten... anonyma...
- Nära petrokemiska industrin i Stenungsund.
- Ensidig byggnation, För lite lägenheter
- Ingen vårdcentral
- Miljöfrågan – igenväxning viken Almösund (ruttnar luktar, geggar igen), för dålig genomströmning
- Mycket ideellt arbete krävs hela tiden – annars händer inget!

C: Möjligheter

- Bevara möjligheter att utnyttja naturen
- Möjlig samlingsplats vid Myggenäs Korsväg, café? Ingen dum tanke, måste kunna ta sig dit gående också. ”Action” – kvarterskrog
- Förstärka styrkorna ytterligare
- Kajakuthyrning, turistinfo vid Myggenäs korsväg
- Utveckla Tjörnbronns camping året runt
- Bro vid Svanesund skulle kunna avlasta trafiken
- Komplettera bebyggelsen med annan form av bebyggelse
- Gång- och cykelväg utmed 160 väster ut
- Aktiviteter för barn och unga, finns ingenting idag. Ett allaktivitetshus borde byggas vid skolan för samutnyttjande av skolan och fritidsaktiviteter, med ett fik. Tennisbanorna kan bli en samlingsplats för uteverksamhet – en mer tillgänglig plats där verksamheter redan finns. En samlingspunkt för alla. Det är viktigt för samförstånd och för möten över åldersgränserna! Problem med den platsen: ingen eftermiddagssol...
- Isbana varje år på fotbollsplaner, Bygg en lek/samlingsplats på Almöstrand, en plats som dagis använde förr
- Hamnstråk och bygga ihop hamnen, Större och bättre hamn, Bättre genomsläpplighet genom hamnen
- Ekor och småbåtar inne i Sundet, Båtuthyrning av småbåtar (kajaker finns) så att man kan ta sig ut på öarna
- Utbyggnad av lägenheter, Ökad inflyttning, Blandad befolkning, Förtätning Västra Almösund – bra förtätningläge. Varsam utbyggnad av nysatsning med lägenheter och andra typer av hus.
- Bygg ut i ytterkanterna av områden, Använd åkermark i gamla Myggenäs, Låt Myggenäs flyta ihop med Höviksnäs
- Rondell i avfarten till Sjöstugan
- För turister – bro över till Saltholmarna.
- Båutflykter, uthyrning av vattenfordon, cyklar. Nytt med nöje – båtar till Åstol från gamla färjeläget. Bygg i NV-läge!
- Tjörns entré – varför inte välkomna HELA Tjörn. Man visar bara ned till Skärhamn. Marknadsför Myggenäs
- Bygg anläggning norr om korsvägen, mot Almö sund (viken). Då har man inte kommit fram till korsningen än. Då kan man fortfarande göra valet – höger mot Myggenäs, eller vänster mot Skärhamn. Med en entréanläggning sydost om korsningen har man redan påbörjat att svänga av mot Skärhamn. Delningen kan göras mer jämbördig
- Campingen, område för bostäder?
- Almön har stora möjligheter. Lätt att nå, fantastisk utsikt
- Nya barnfamiljer, Nya lägenheter – generationsskifte
- Villavagnar på campingen ersätta små bostäder?

D: Hot

- Tjörnbron känslig pulsorder, färjeläget finns kvar
- Att bygga ut fler bostäder än det finns infrastruktur för
- Hot om man inte bygger, för få skattebetalare
- Hög medelålder
- Dåliga förhållanden för kollektivtrafikpendlare (arbets-). Även dåligt i allmänhet, Koppla Myggenäs–Stenungsund. Viktigaste kriteriet från pendlare är att det går fort och att man slipper vänta vid byte
- Närheten till kemiska industrin i Stenungsund om man funderar på att flytta hit – fast man skall egentligen vara glad att man har industrierna med alla arbetsmöjligheter
- Om man sambygger, tätar till samhället. Bygger man för utsikten, och grönområdena förstör man Myggenäs!
- Om Orust blir 1 miljon invånare... Om Tjörn växer alldeles för mycket så att trafiken måste ledas om
- Vad händer om Almö Livs försvinner? Helt otänkbart!
- Att det stagnerar, tomma skolor
- Alla överklaganden, Överetablering, Att bygga för många lägenheter på Almön hotar campingen/turismen i området
- Byggeri i strandkanterna
- Exploatering bara för välbärgade människor
- Industrierna i Stenungsund
- Utan flerbostadsboende för de äldre finns ingen utvecklingspotential. Utan denna utveckling dör samhället
- Förtätning som spolierar grönområdena.
- Att ny bebyggelse inte blir blandad. Våldigt mycket trafik redan på vägen utmed Almöstrand till campingen kommer att öka ytterligare med byggnation – kanske till 2 500 bilar/dygn om sommaren
- Inga barnfamiljer. Inga lägenheter byggs - ingen generationsskiftning sker
- Ingen förståelse för ortens behov
- Oro för att exploatering påverkar campingverksamheten