

**Utställningsshandling****FASTIGHETSFÖRTECKNING TILLHÖRANDE DETALJPLAN FÖR  
BOSTÄDER INOM FASTIGHETEN HABBORSBY 2:2,  
OLOVS HAGE, TJÖRNS KOMMUN****AVD A FASTIGHETER****Inom planområdet**

Fastighet	Ägare, adress	Anmärkning
Habborsby 1:14	Allan Ingemar Olsson Habborsby 1 471 93 KÅLLEKÄRR	Plangräns redovisas i befintlig stenmurs ytterkant. Fastighetsgräns mellan Habborsby 1:14 och 2:2 är inte utredd. Vid kommande avstyckning av tomter enligt detaljplan bör fastighetsbestämning ske.
	Nanny Olga Alice Olsson Habborsby 1 471 93 KÅLLEKÄRR	
Habborsby 2:2	Eva Mari Anne Jensen Inre Ringleden 1 444 42 STENUNGSUND	
	Lena Belinda Josefin Engelsen Spjärr 41 Backhuset 471 93 KÅLLEKÄRR	
Kållekärr 1:11	Lennart Morgan Berntsson Kållekärr 40 471 93 KÅLLEKÄRR	
	Ingela Berntsson Kållekärr 40 471 93 KÅLLEKÄRR	

Fastighet	Ägare, adress	Anmärkning
Skår 1:13	Märta Karolina Karlsson Kåtorp 101 471 93 KÅLLEKÄRR	Plangräns redovisas i befintlig stenmurs ytterkant. Fastighetsgräns mellan Skår 1:13 och Habborsby 2:2 är inte utredd. Vid kommande avstyckning av tomter enligt detaljplan bör fastighetsbestämning ske.

### Angränsande planområdet

Gunneby 2:56	Rune Carlsson Gläshed 72 Holm 471 93 KÅLLEKÄRR
	Lisbeth Carlsson Gläshed 72 Holm 471 93 KÅLLEKÄRR
Kållekärr 2:1	Jonas Wallberg Kållekärr 45 Wallgården 471 93 KÅLLEKÄRR
Kåtorp 2:1	Mats Olof Johansson Kåtorp 102 471 93 KÅLLEKÄRR
Skår 1:14	Rune Ingemar Johansson Kåtorp 22 471 93 KÅLLEKÄRR
Skår 1:59	Peter Bergström Kåtorp 103 471 93 KÅLLEKÄRR
Spjärr 1:7	= Skår 1:14
Spjärr 1:17	= Skår 1:14

## AVD B SAMFÄLLIGHET

### Angränsande planområdet

Beteckn på karta	Andelsfastigheter	Ägare, adress	Anmärkning
Habborsby s:3	Habborsby 1:7	Karin Eriksson Kvarnbergsvägen 26 444 47 STENUNGSUND	Strandväg
	Habborsby 1:14	Se avd A	
	Habborsby 1:15	= Habborsby 1:7	
	Habborsby 2:2	Se avd A	
	Habborsby 2:3	Nanny Olga Alice Olsson Habborsby 1 471 93 KÄLLEKÄRR	
	Habborsby 2:4	= Habborsby 1:7	
	Habborsby 2:17	Birgit Johansson Brännåsvägen 13 431 33 MÖLNDAL	
	Habborsby 2:50	Tjörns kommun 471 80 SKÄRHAMN	
	Habborsby 3:1	Arne Gösta Isaksson Sörhoga 30 820 65 FORSA  Åke Lennart Isaksson Tranhusgatan 4 A 621 55 VISBY  Bo Allan Isaksson Habborsby 11 471 93 KÄLLEKÄRR	



Beteckn på karta	Andelsfastigheter	Ägare, adress	Anmärkning
Forts		Lars Håkan Isaksson Uppegårdsvägen 70 444 43 STENUNGSUND  Kristian Alfred Isaksson Sundsbyvägen 12 A 471 94 KÅLLEKÄRR	

## AVD C SERVITUT OCH ANDRA SÄRSKILDA RÄTTIGHETER

### Inskrivna servitut

Tjänande	Härskande	Avseende
Habborsby 1:14	Tolleby 3:41 Ägare: Tjörns kommun	Ledning mm Akt 14-IM3-68/813.1
Habborsby 1:14	Tolleby 3:41 Ägare: Tjörns kommun	Spillvattenledning mm Akt 14-IM3-80/3060.1
Habborsby 1:14, 2:2	Tolleby 3:41 Ägare: Tjörns kommun	Spillvattenledning mm Akt 14-IM3-85/1430.1
Habborsby 1:14, 2:2	TeliaSonera Skanova Access AB Infra Johan Willins gata 6, D3N 405 35 GÖTEBORG	Nyttjanderätt tele (1945)
Habborsby 2:2	Skår 1:13 Ägare: Se avd A  Skår 1:59 Ägare: Se avd A	Ledning mm Akt 14-IM3-77/5170.1
Habborsby 2:2	Tolleby 3:41 Ägare: Tjörns kommun	Vattenledning mm Akt 14-IM3-80/3056.1

Tjänande	Härskande	Avseende
Habborsby 2:2	Tolleby 3:41 Ägare: Tjörns kommun	Vattenledning mm Akt 14-IM3-85/1431.1
Habborsby 2:2	Olle Carlsson Habborsby 471 93 KÄLLEKÄRR	Nyttjanderätt jakt (1988)
Kållekärr 1:11	Skår 1:13 Ägare: Se avd A	Väg Akt 14-IM3-33/120.1
Kållekärr 1:11	Tolleby 3:41 Ägare: Tjörns kommun	Ledning mm Akt 14-IM3-67/6354.1
Kållekärr 1:11	Lilldal 2:7 Ägare: Tjörns kommun	Ledning Akt 14-IM3-76/14279.1
Kållekärr 1:11	Tolleby 3:41 Ägare: Tjörns kommun	Vattenledning mm Akt 14-IM3-85/1425.1
Kållekärr 1:11	TeliaSonera Skanova Access AB	Nyttjanderätt tele (1948)
Kållekärr 1:11	TeliaSonera Skanova Access AB	Nyttjanderätt tele (1954)

### Fastighetsbildningsservitut

Tjänande	Härskande	Avseende
Habborsby 1:14, 2:2, Kållekärr 1:11	Skår 1:6 Ägare: Tjörns kommun	Utrymme för gång- och cykelbana Akt 1419-215.1
Habborsby 2:2	Kåtorp 2:1 Ägare: Se avd A	Väg Akt 14-VAL-833

Tjänande	Härskande	Avseende
Skår 1:13	Skår 1:59 Ägare: Se avd A	Väg, vattenledning, avlopp Akt 14-STE-3411.1

Rättigheter i övrigt, som har betydelse för planläggningen, saknas i denna utredning.

Göteborg 2008-08-29

Norconsult AB  
Mark och exploatering

Hans Johansson  
Lantmätare

Gunilla Olsson  
Karttekniker

Fastighetsförteckningen ajourhållen 2008-11-07.

Göteborg 2008-11-07

Norconsult AB  
Mark och exploatering



Marie Berand  
Lantmätare



Gunilla Olsson  
Karttekniker